move.ru
10 лет вместе

Создано: 13.03.2026 в 16:01

Обновлено: 13.03.2026 в 15:48

https://move.ru/objects/9291721316

Екатерина Нешева, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, Нагатинская набережная, 46

19 100 000 ₽

Москва, Нагатинская набережная, 46

для заметок

Округ

ЮАО, район Нагатинский Затон

Квартира

Количество комнат	1
Жилая площадь	24.4 м^2
Площадь кухни	12 м^2
Общая площадь	41.4 м^2
Этаж	6/21

Детали объекта

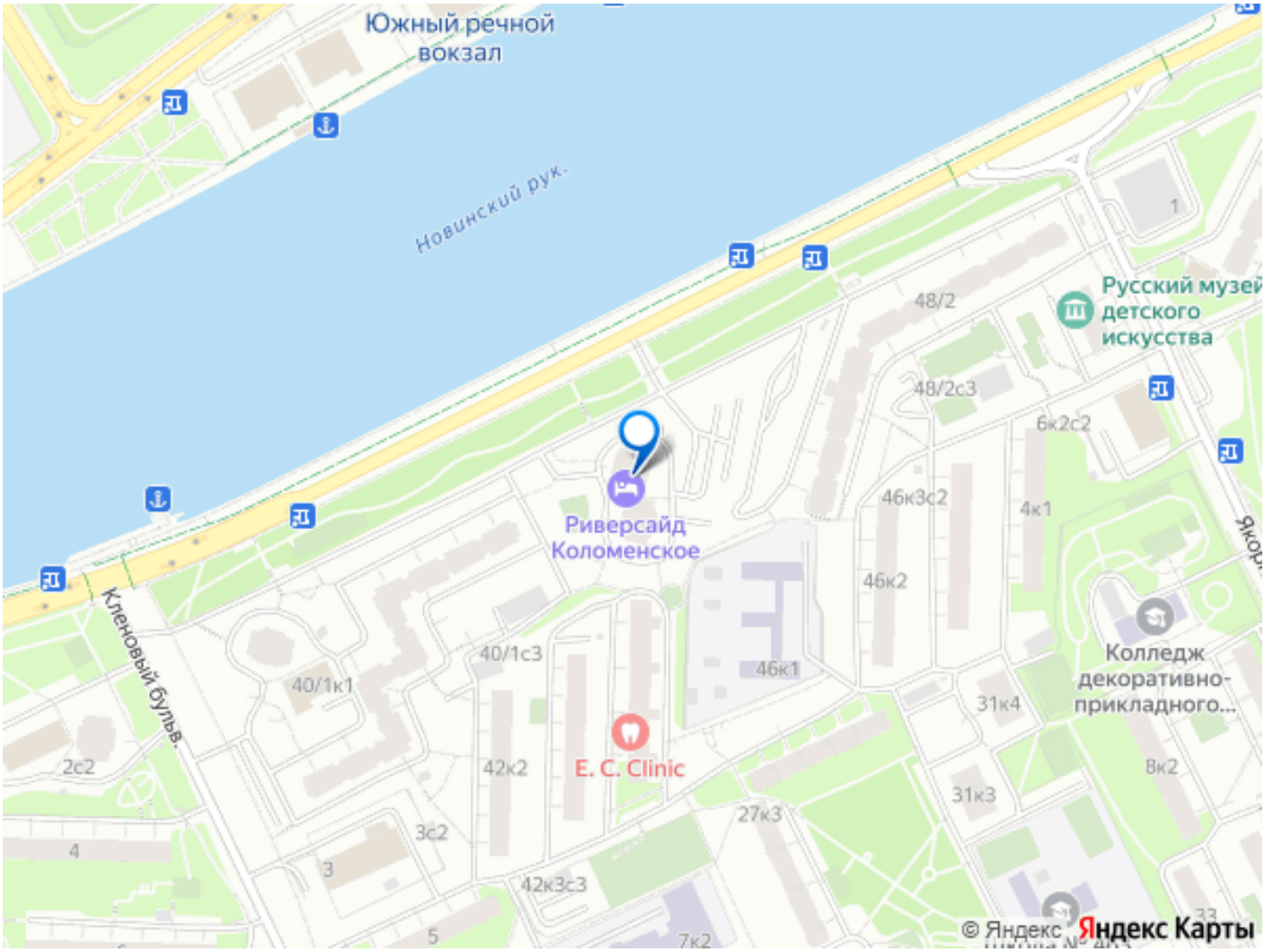
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	балкон
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132696751 Доброго времени суток! Предлагаем евро-2 квартиру с видом на Москву-реку | 10 минут до метро Коломенская Редкое предложение в одном из самых комфортных районов Москвы — стильная евро-2 квартира с панорамным видом на Москву-реку и качественным дизайнерским ремонтом. Квартира полностью готова к проживанию: заезжайте и живите без дополнительных вложений. Такие объекты редко появляются в продаже и быстро находят своих владельцев. Почему стоит обратить внимание именно на эту квартиру: Панорамный вид на Москву-реку современная евро-2 планировка дизайнерский ремонт из премиальных материалов кухня «Мария» со встроенной техникой итальянская мебель в интерьере квартира полностью готова к проживанию 10 минут пешком до метро Коломенская Идеальный вариант как для комфортной жизни, так и для инвестиции в ликвидную недвижимость Москвы. О квартире Планировка квартиры продумана так, чтобы каждый метр пространства работал на комфорт владельцев. Светлые комнаты и большие окна создают ощущение простора и уюта, а из окон открывается вид на Москву-реку, который особенно красив в вечернее время. В интерьере использованы качественные премиальные материалы, что обеспечивает долговечность ремонта и сохраняет эстетичный внешний вид на долгие годы. Кухонная зона оборудована гарнитуром «Мария» и современной техникой от ведущих брендов. Интерьер дополнен мебелью от итальянских производителей, что подчеркивает стиль и статус квартиры. Самое важное — квартира полностью

укомплектована и готова к заселению. Никаких дополнительных вложений — просто переезд и комфортная жизнь. О доме Дом отличается ухоженной и спокойной атмосферой проживания. — чистый подъезд — консьерж — доброжелательные соседи — большая парковка рядом с домом, где всегда можно найти свободное место Инфраструктура Один из главных плюсов квартиры — развитая инфраструктура района, где есть всё для комфортной жизни. В пешей доступности: — школы и гимназии — детские сады — детская и взрослая поликлиники — медицинские центры — супермаркеты и магазины — кафе и рестораны — ТРЦ «Нагатинский» Для прогулок и отдыха: — музей-заповедник «Коломенское» — одно из самых красивых мест Москвы — парк развлечений «Остров мечты» (около 10 минут на транспорте) Транспортная доступность — метро Коломенская — 10 минут пешком — удобные выезды на основные магистрали города — быстрый доступ к центру Москвы Документы и условия сделки —1 взрослый собственник — в собственности более 10 лет — без обременений — никто не прописан — свободная продажа Сделка будет максимально прозрачной и безопасной. Полное юридическое сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки — ставка от 11,9%. Эта стильная и ЭКСКЛЮЗИВНАЯ квартира готова к заселению - оперативный показ и выход на сделку, звоните и записывайтесь на ПРОСМОТР! :)



Move.ru - вся недвижимость России