

🕒 Создано: 24.03.2026 в 13:34

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 13:20

**Андрей Батуринец, Андрей Батуринец**

**79240821059**

**Москва, улица Артюхиной, 5**

**15 700 000 ₹**

Москва, улица Артюхиной, 5

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Артюхиной](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

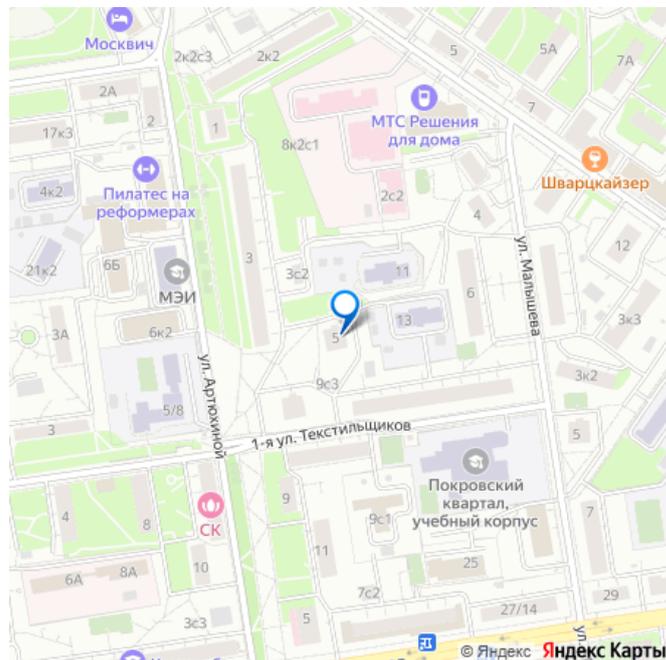
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1 комнатная квартира в кирпичном доме в пешей доступности от метро Текстильщики. Квартира в хорошем состоянии, площадью 41,4 кв.м (без учета большой застекленной лоджии 6м), большая кухня 13 кв.м., с/у совмещенный, гардеробная комната. Дом находится внутри микрорайона, вдали от шумных дорог, окна в тихий (летом зеленый двор), чистый подъезд. Район с развитой инфраструктурой, магазины, школа, детский сад, ТЦ, парк. Более 5 лет в собственности (ДКП), один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Квартира без долгов и обременений. Свободная продажа.



