

Создано: 25.10.2025 в 11:58

Обновлено: 07.12.2025 в 12:16

Москва, проезд Шелихова, 9к1

17 750 000 ₽

Москва, проезд Шелихова, 9к1

Округ

[ЮВАО, район Лефортово](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.1 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

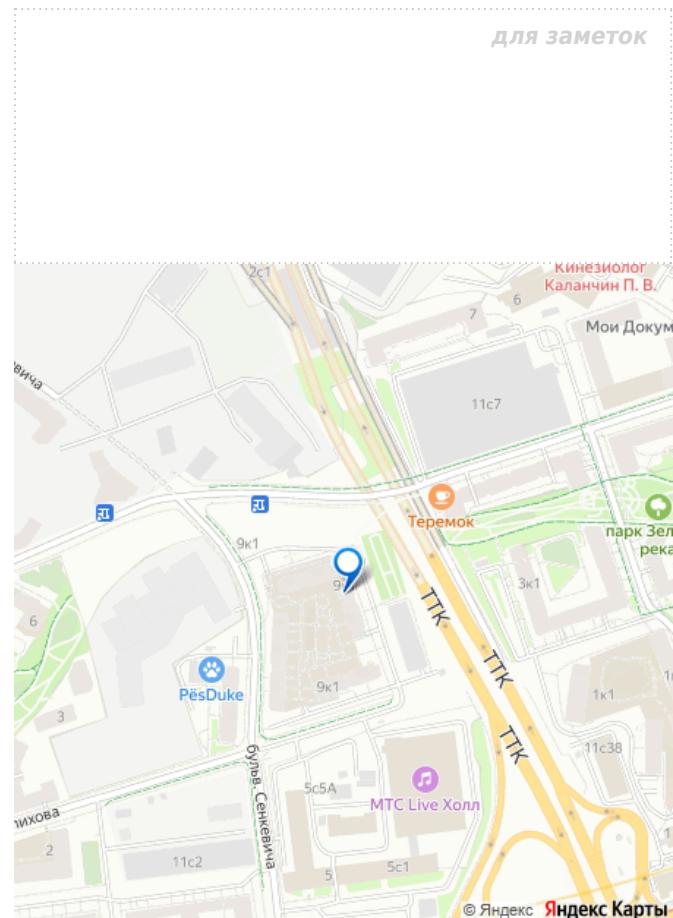
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123233681 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ САМОЛЕТ И БАНКА
ПАРТНЕРА НА ПОЛУЧЕНИЕ ИПОТЕЧНОЙ
СТАВКИ 12,25%! О КВАРТИРЕ: Вашему
вниманию предлагается просторная, очень
СВЕТЛАЯ, уютная квартира со свежим
ремонтом на 4 этаже 17 этажного дома в ЖК
«проезд Шелихова, 9к1» УДАЧНАЯ
ПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ: Просторная Кухня
12,4 м² и просторная комната 22,1 м² -
ОТЛИЧНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО! Квартира с
Хорошим Свежим ремонтом. РЕМОНТ СДЕЛАН
ЗАСТРОЙЩИКОМ КАЧЕСТВЕННЫМИ
СТРОИТЕЛЬНЫМИ МАТЕРИАЛАМИ! В квартире
установлена кухня, есть холодильник,
стиральная машина и вся необходимая
мебель. О ДОМЕ: Новый кирпично-
монолитный дом с железобетонными
перекрытиями 2023 года постройки. 3 лифта
в том числе грузовой, просторные входные
группы, тихие соседи, видеонаблюдение. О
ДВОРЕ: Благоустроенный зеленый двор,
несколько детских площадок, большое
количество скамеек и зон для отдыха.
ИНФРАСТРУКТУРА: Все развито - аптеки,
продуктовые магазины, маркетплейсы, кафе,

МФЦ. Торговый центр «Город» около 15 минут. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Автобусная остановка возле дома (3 мин.), до метро Площадь Ильича около 15 минут. 1 собственник. Быстрый выход на сделку. Заезжай и живи. Бонус от ГК САМОЛЕТ: ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ, РАБОТАЕМ С СЕРТИФИКАТАМИ ХЕРСОН, ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ. Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы. «ООО «Самолет Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает консультации услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия зависят от банка, программы кредитования и иных требований.»

