

**Евгений Евгений, REPLACE**  
**79162736130**

🕒 Создано: 07.11.2025 в 15:42

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 17:06

**Москва, Мантулинская улица, 9к2**

**39 000 000 ₺**

Москва, Мантулинская улица, 9к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Мантулинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

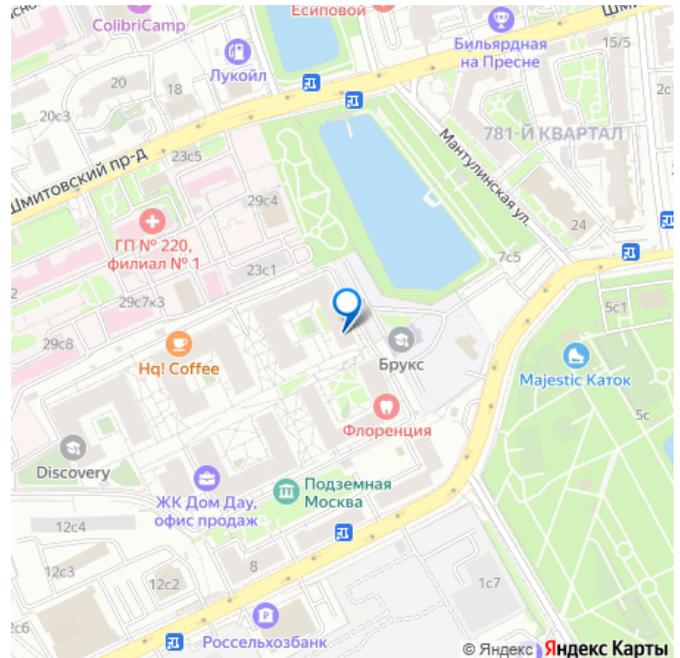
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается Вашему вниманию уютная однокомнатная квартира, расположенная в одном из самых функциональных и ликвидных районов Москвы. CITY PARK — жилой квартал класса премиум рядом с Краснопресненским парком. Современная интеллигентная архитектура от известного Лондонского бюро John McAslan в неповторимом московском районе с памятью к месту и сложившейся инфраструктурой. Внутренняя закрытая территория напоминает двор-парк с зонами для отдыха и детских игр. Инфраструктура жилого комплекса включает в себя кафе и рестораны, салоны красоты, медицинский центр, билингвальный детский сад. В пешей доступности от комплекса находятся парк Красная Пресня и набережная Москвы-реки. Пять минут прогулочным шагом до делового центра Москва-Сити. Планировочное решение квартиры предусматривает изолированную

кухню, спальню, разделенную на две зоны: гостиную и зону для сна, лоджию, просторный санузел и гардеробную. Выполнена современная отделка по дизайн-проекту с использованием дорогостоящих материалов. Квартира укомплектована мебелью и бытовой техникой ведущих производителей и полностью готова к проживанию. Ждем вас в нашей прекрасной квартире. Показ оперативно в любое удобное время. Арт. 107065473



