

Создано: 18.12.2025 в 17:26

Обновлено: 31.01.2026 в 21:45

<https://move.ru/objects/9287529948>

Собственник

79802834104

19 700 000 ₽

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

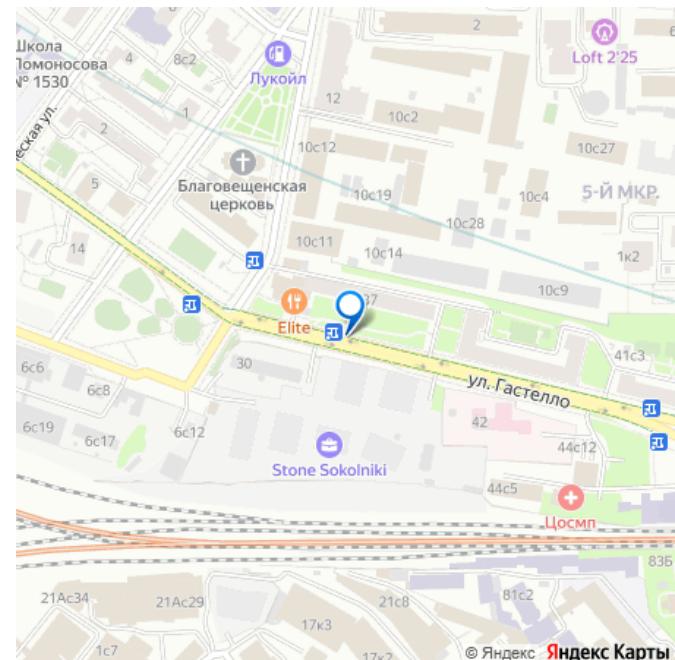
15 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

11/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже однокомнатная квартира в ЖК бизнес класса STONE SOKOLNIKI с видом на город и парк Сокольники! Переуступка.

Продажа от собственника, по договору переуступке прав . Цена намного ниже чем у застройщика. Квартира без долгов и обременений! Общая площадь 41,5 м2.

Квартира находится на 11 этаже , 1 корпус (А), 1 секция. Окна на запад. Уникальный панорамный вид на парк Сокольники. Чистый, зеленый район. Метро Сокольники.

Функциональная планировка : Кухня гостиная -15 м2; Спальня-12,9 м2; Прихожая 6 м2 ; Гардеробная -3 м2; Сан узел -5 м2. В квартире имеется два стойка, можно спланировать зону кухни и сан узла.

Благодаря панорамному остеклению пространство наполнено естественным светом и теплом. Квартира без отделки.

Расположение - 10 мин. пешком до метро и БКЛ Сокольники - 10 мин. пешком до станции МЦД-3 Митьково, - 12 мин. пешком до метро Электрозаводская - 12 мин. пешком до парка Сокольники О комплексе • В каждой входной группе предусмотрены кладовые, лапомойка для питомцев, гостевой санузел, а также комната матери и ребенка. Хранения велосипедов в зимний период - в подземном

паркинге , а в летний период - в помещении на улице. • На каждом этаже будут размещены колясочные • Детский сад во дворе дома • Безопасная собственная территория дома, Внутри двора будет комфортно перемещаться пешком, все въезды в паркинг будут организованы по внешнему периметру. • На первых этажах корпуса разместятся магазины, салоны красоты, аптека, кофейни и ресторан и тд, все что нужно для комфортной жизни. • Богатое озеленение и благоустройство территории. • Стильное лобби с ресепшн. • Надежный застройщик STONE -это девелопер недвижимости классов бизнес и премиум в Москве с 18-летним опытом. Он возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов, согласно исследованию FResearch - Forbes. Продажа от физического лица по договору уступки . Возможна ипотека.



