

Создано: 13.01.2026 в 19:02

Обновлено: 22.01.2026 в 15:28

<https://move.ru/objects/9288017064>

3SGroup, 3SGroup

79813730016

23 333 588 ₽

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

17/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

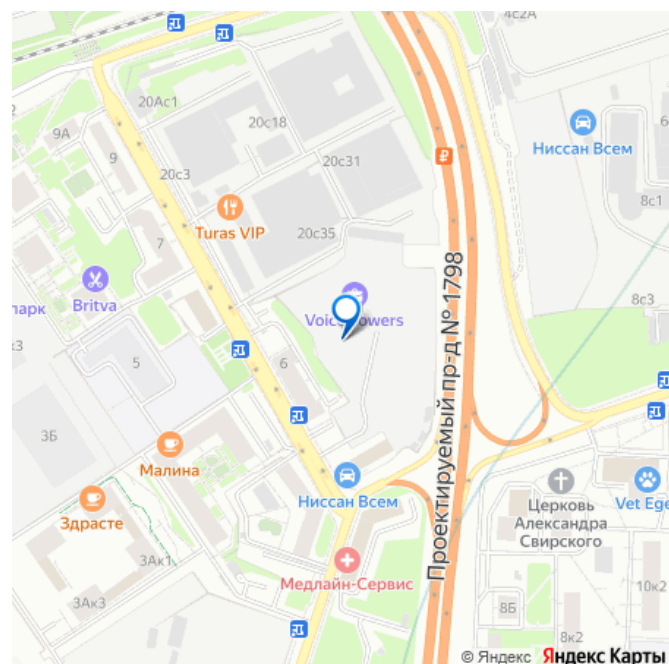
совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Описание

Ипотека от 3,5% на весь срок.

Дополнительная скидка в офисе продаж!

Продается уютная 1-комн. квартира

площадью 41,5 кв.м на 17 этаже жилого

комплекса бизнес-класса Voice Towers от 3S

Group. Общая площадь: 41,5 кв.м., жилая:

28,6 кв.м., площадь кухни-гостиной: 17,8

кв.м., высокие потолки: 3,12 м., санузел

совмещенный. О проекте: Voice. Высокие

стандарты жизни Мы уверены, что высокие

идеалы неизменно помогают достигать

высот. Создавая Voice, мы ориентировались

на людей с высокими требованиями к

качеству и безупречным вкусом. Башни

жилого комплекса, сочетают элегантную

форму с динамичной геометрией фасадов,

устремляются ввысь и отвечают самым

высоким стандартам строительства.

Технологичность, воплощенная в

архитектуре - это ваш, собственный Voice.

Преимущества локации Близость к метро

Текстильщики, БКЛ и МЦК Новохохловская

(10 мин) Рядом природный заповедник и

конно-спортивная база Кузьминки-Люблино

Будущее окружение Проект Южный порт -

Текстильщики с деловым центром Сити-2

Небоскребы высотой до 300м Культурный

центр с амфитеатром Променады вдоль

Москвы-реки и яхт-клуб Архитектура Проект

от Архитектурной мастерской Алексея

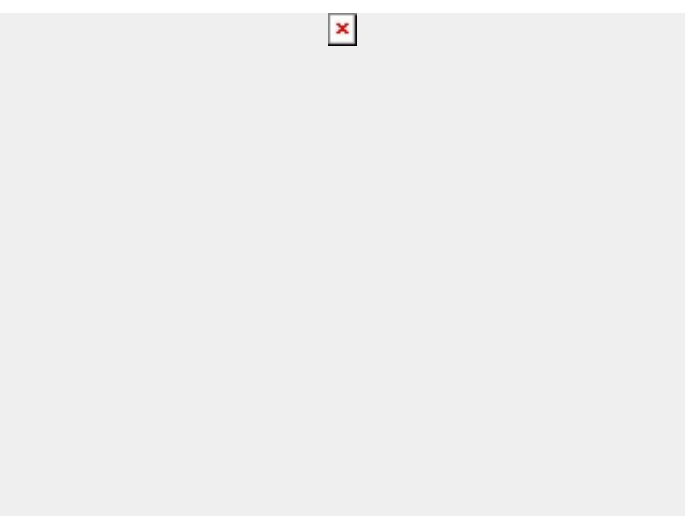
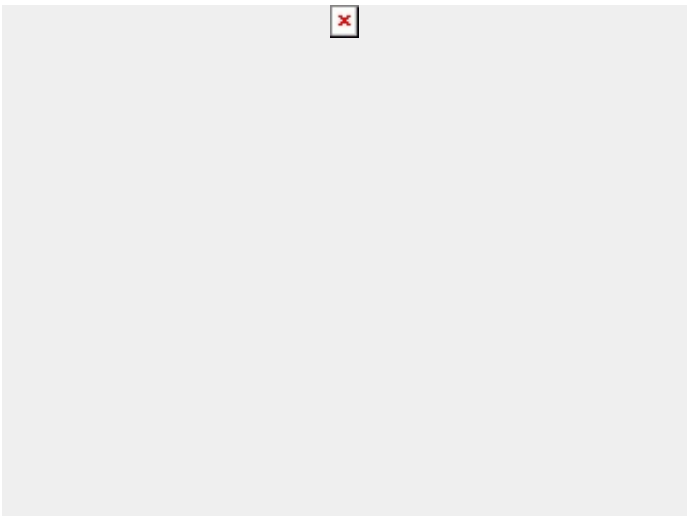
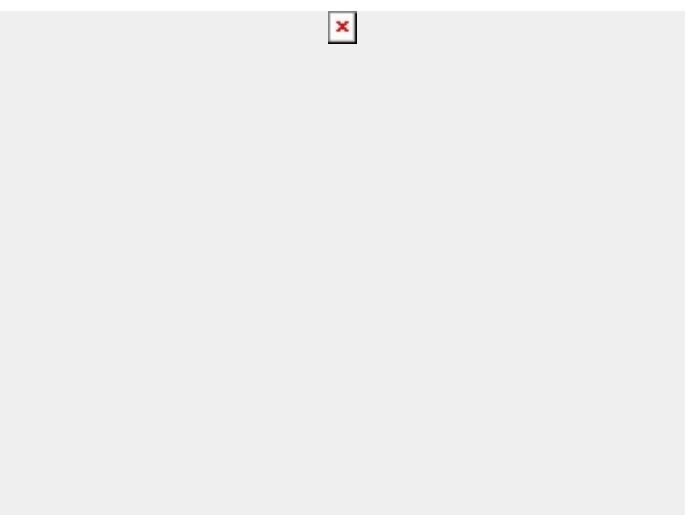
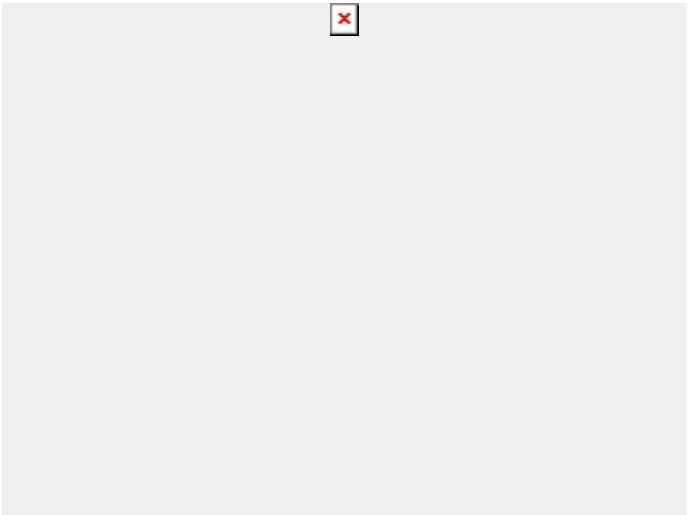
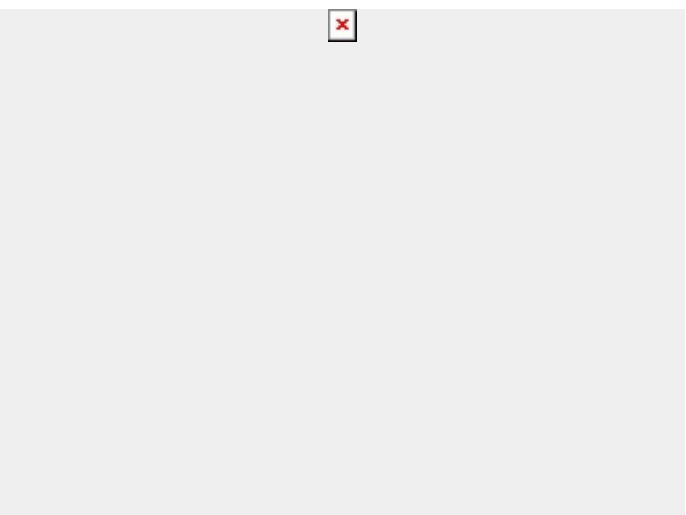
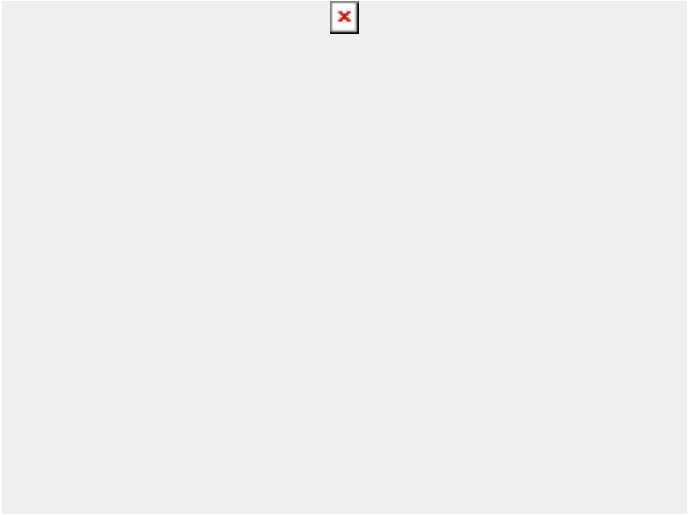
Ильина Две перпендикулярные башни с

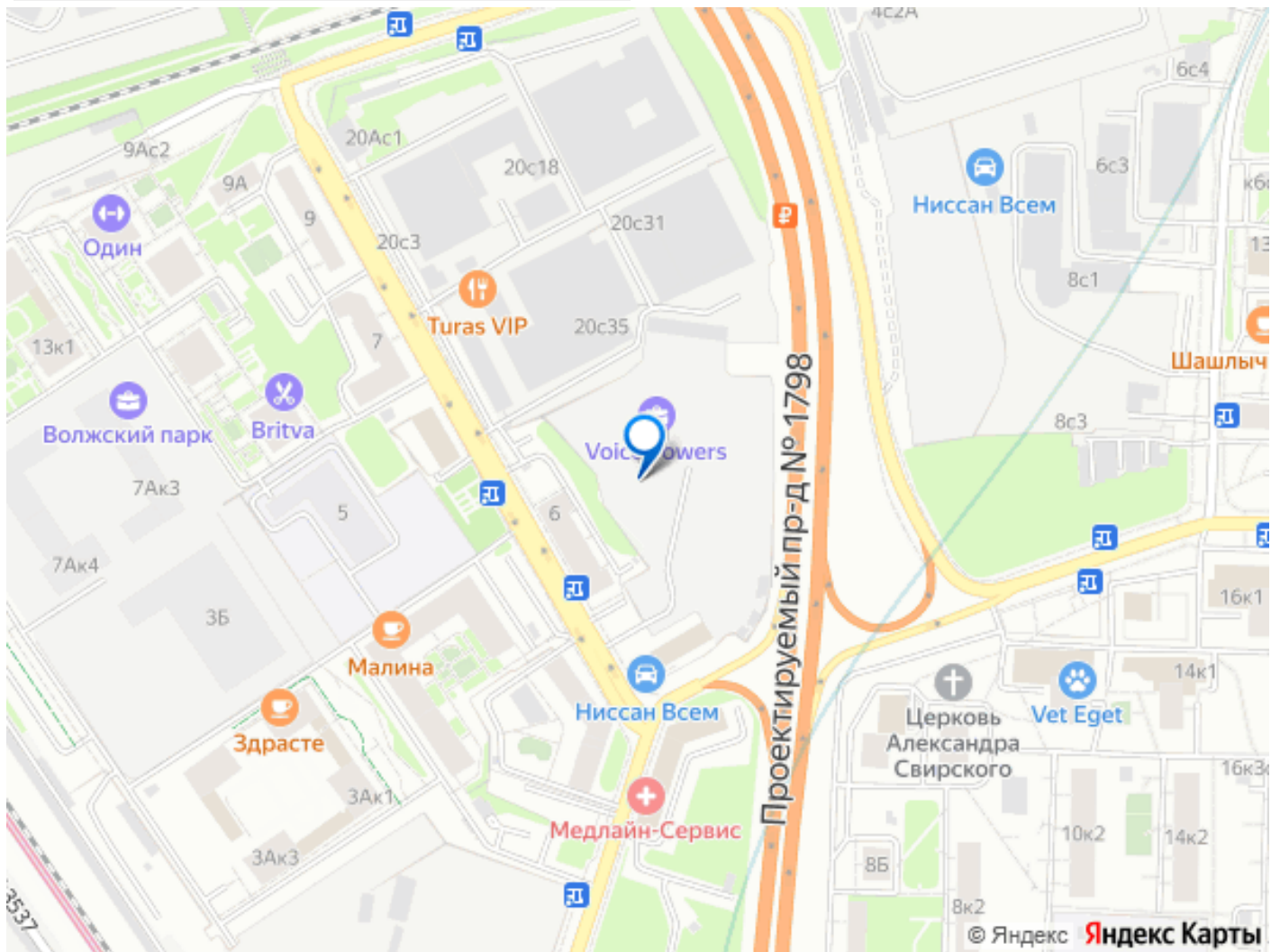
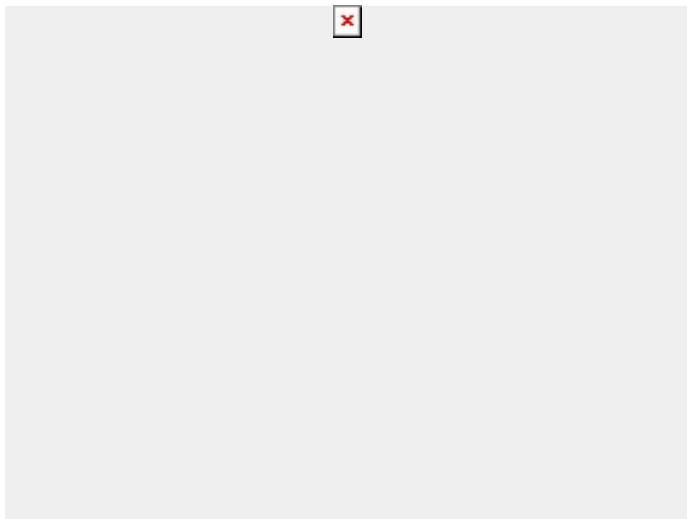
арочными вершинами Высокая башня: светло-

серый металл Низкая башня: терракотовая

керамика Благоустройство Внешняя зона:

парковки, магазины, кафе Внутренний двор:
закрытая территория с озеленением
Шумозащитный экран Сезонное озеленение
Встречи на высоте Гранд-лобби высотой 8м
Дизайнерская мебель Умные скоростные
лифты Услуги Детский центр с игровой зоной
Фитнес-студия для жителей





Move.ru - вся недвижимость России