

🕒 Создано: 25.01.2026 в 18:36

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 17:00

**Москва, улица Строителей, 6К1**

**23 389 000 ₺**

Москва, улица Строителей, 6К1

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Строителей](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

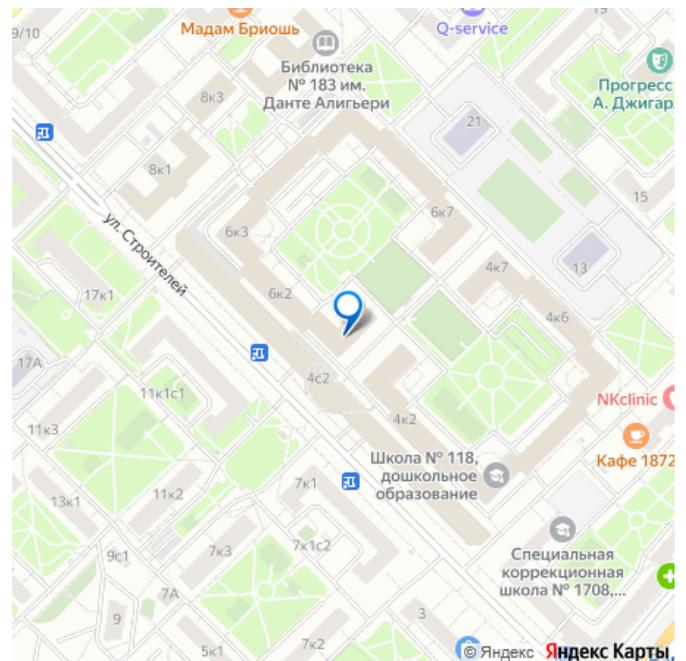
<https://move.ru/objects/9288381160>

**Владимир Владимирович Белых,**

**Этажи Москва**

**79339391448**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

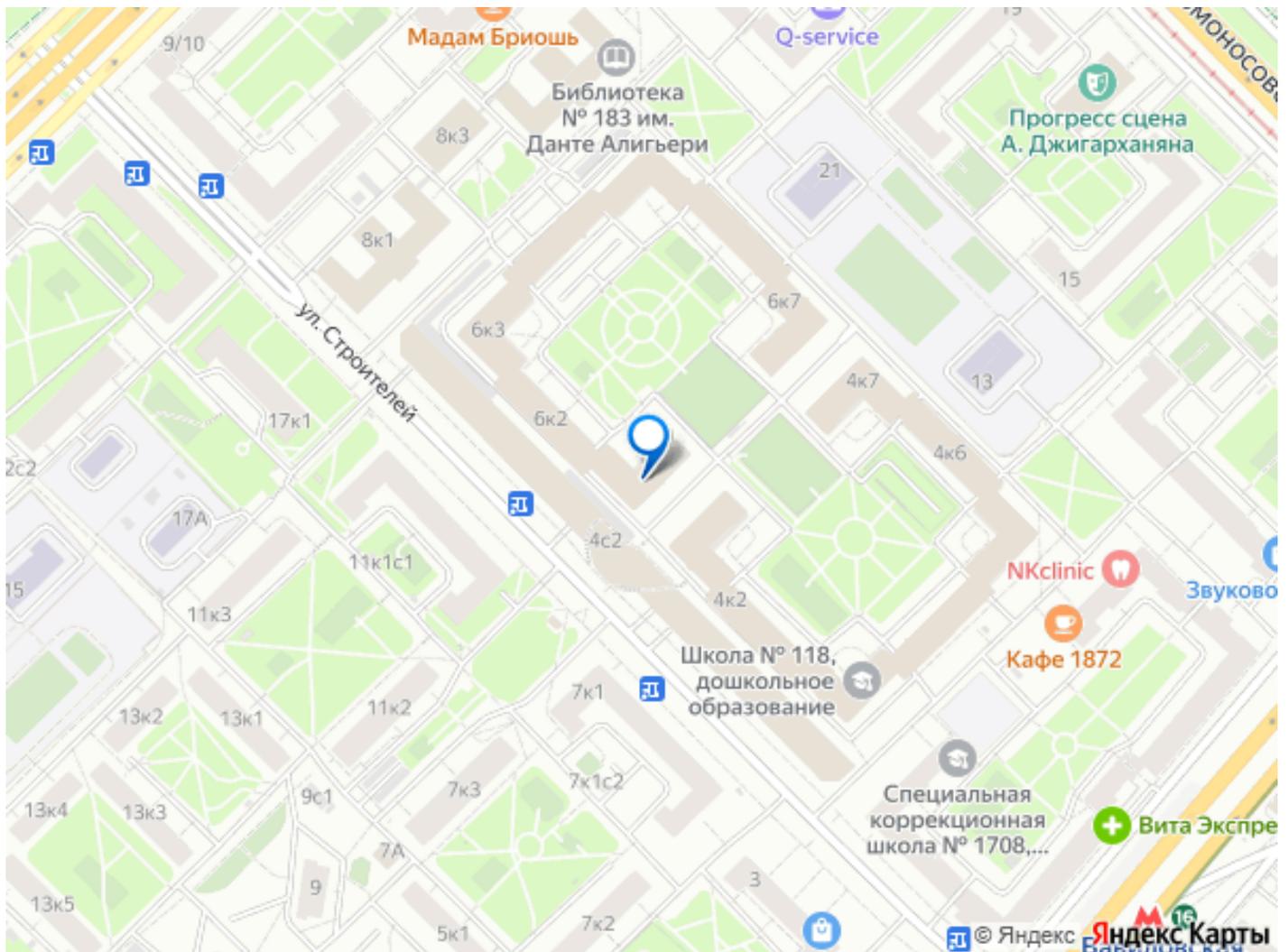
Номер в базе: 10600390. О ДОМЕ: Дом относится к знаменитому ансамблю «Красные дома» сталинской эпохи (1950-е) — самому престижному и дорогому кварталу на Юго-Западе. Весь фасад капитально отреставрирован 2 года назад. Двор — закрытая, охраняемая территория с шлагбаумом, что гарантирует тишину, приватность и всегда свободные парковочные места. Внутри: ухоженный зеленый двор, детские площадки, зоны отдыха, фонтан. Полностью благоустроенная и спокойная среда. О КВАРТИРЕ: Просторная 1-комнатная квартира на 1 этаже в знаменитом «Красном доме». Окна выходят во внутренний двор — гарантия тишины и приватности. Под окнами — благоустроенный цокольный этаж с дневными творческими кружками (никакого шума). Окна: Деревянные, с усиленными стеклопакетами и рольставнями. Стены: Матово-белые под покраску (легко освежить). Пол: Инженерная доска из натурального дерева, в отличном состоянии. Кухня: Вся техника Electrolux/AEG (варочная панель, духовка, вытяжка). Ванная: Полностью оборудована, установлена стиральная машина Bosch. Хранение: Много встроенных шкафов для одежды и вещей. Планировка предлагает простор и гибкость: комната совмещена со столовой зоной. Это готовое, уютное решение для жизни в историческом ансамбле. О

ЛОКАЦИИ: Престижный район Юго-Запада — улица Строителей. Метро «Университет» в шаговой доступности, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Рядом — вся необходимая инфраструктура: магазины, ТЦ, кафе, школы, детские сады, театры и парки. Близость к МГУ создает особую интеллектуальную и спокойную атмосферу. Это идеальное сочетание тишины зеленых дворов, развитой среды и быстрой транспортной связи с любой точкой Москвы.

О ДОКУМЕНТАХ: 1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Юридическая чистота. Обременений нет. Быстрый выход на сделку. ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ с агентством «ЭТАЖИ»: \* финансовая гарантия до 25 000 000 рублей на 3 года (а также до 1 000 000 рублей по уже выплаченным % по ипотеке); \* содействие в получении положительного ипотечного решения в банках с пониженной % ставкой; \* юридическое сопровождение и гарантия безопасной сделки. ДОБАВЬТЕ объявление в избранное, чтобы сохранить ссылку (нажмите сердечко) ЗВОНИТЕ, готов ответить на ваши вопросы и организовать оперативный просмотр! Код пользователя: 194342







Move.ru - вся недвижимость России