

**АНДРЕЙ ГУРЕЕВ, ГОРОБМЕН**

**79863041852**

🕒 Создано: 12.03.2026 в 14:26

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 15:29

**Москва, улица Маршала Чуйкова, 9Б**

**16 500 000 ₹**

Москва, улица Маршала Чуйкова, 9Б

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Маршала Чуйкова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

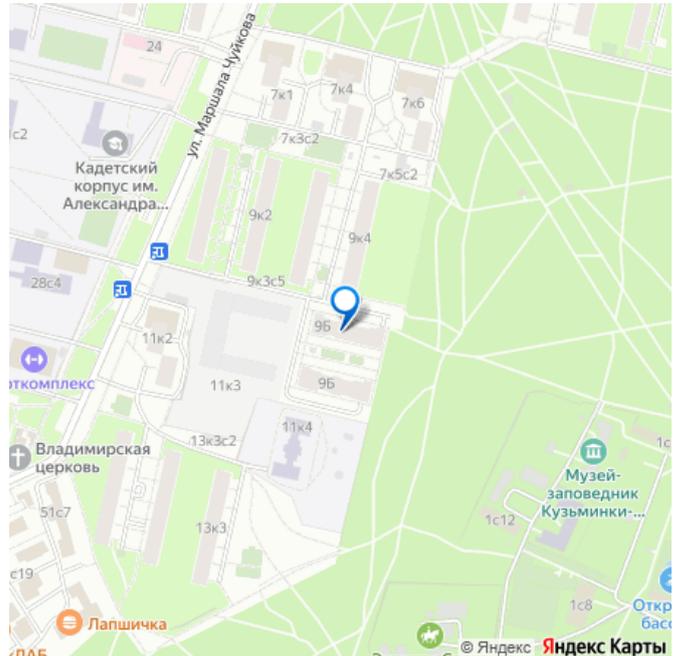
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Однокомнатная квартира площадью 41,5 м<sup>2</sup> на улице Маршала Чуйкова, д. 9Б Дом по реновации. Предлагается к продаже уютная и светлая однокомнатная квартира в современном жилом комплексе, расположенном по адресу: Москва, улица Маршала Чуйкова, дом 9Б. Квартира находится на 9-м этаже 14-этажного монолитного дома, построенного в 2025 году. Планировка Общая площадь квартиры составляет 41,5 м<sup>2</sup>. В квартире выполнен евроремонт, который создаёт атмосферу уюта и комфорта. Совмещённый санузел обеспечивает рациональное использование пространства. Наличие лоджии добавляет квартире дополнительное функциональное пространство и позволяет наслаждаться видом на двор. Инфраструктура Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Во дворе комплекса есть детская и спортивная площадки, что делает это место идеальным для семей с детьми. Закрытая территория обеспечивает безопасность и спокойствие жителей. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Преимущества - Расположение: квартира находится в одном из удобных районов Москвы, где есть всё необходимое для комфортной жизни, магазины, пункты выдачи заказов, школы и различные учебные заведения. -Рядом с домом расположен парк «Кузьминки». - Дом: монолитная конструкция дома гарантирует его надёжность и долговечность. - Ремонт: свежий евроремонт избавляет от необходимости дополнительных вложений в отделку жилья. - Инфраструктура: наличие детской и

спортивной площадок, закрытой территории и парковки делает жизнь в этом районе комфортной и безопасной. - Вид: окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тихий и спокойный отдых. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе Москвы. Здесь можно создать уютное гнёздышко, наполненное теплом и уютом. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры!



