

Создано: 21.03.2026 в 10:00

Обновлено: 28.03.2026 в 15:05

Евгения Рассказова, Rise Up Moscow

79857820901

Москва, Шелепихинская набережная,

40к1

27 990 000 ₹

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

22/30

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира евроформата с панорамным остеклением с видом на Москву-реку.

Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. Сделан качественный ремонт: подогрев пола, в каждой комнате установлен фанкойл, водонагреватель.

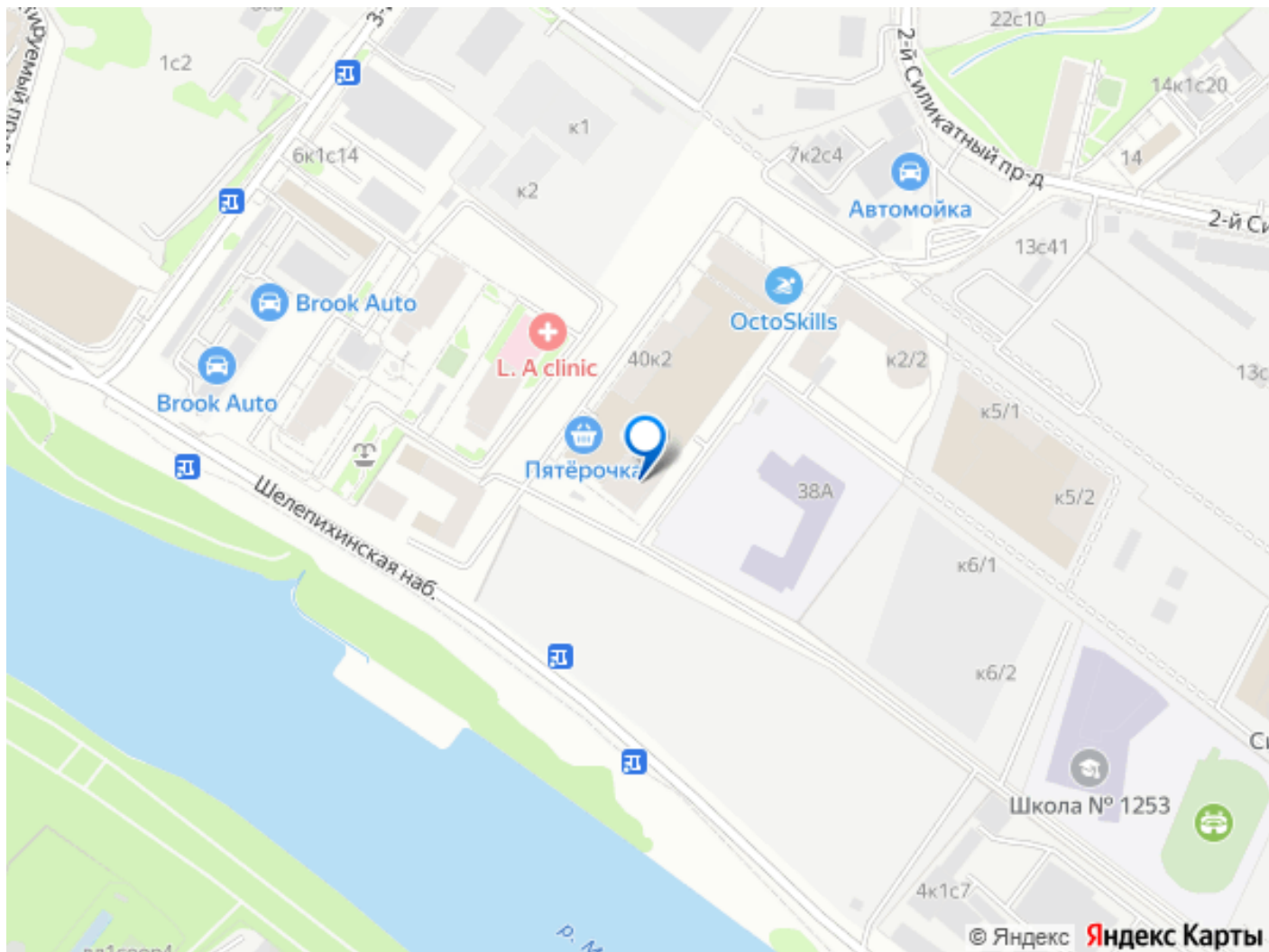
Удачная планировка включает в себя:

светлую гостиную с кухней, спальню с гардеробной зоной, прихожая с гардеробной комнатой, совмещенный санузел. О

комплексе: Расположен на берегу Москвы-реки, с прямым выходом на благоустроенную набережную. На Шелепихинской набережной расположен причал для речных

трамвайчиков. В состав инфраструктуры входят: школа, сад, супермаркеты. Выгодный вариант как для инвестиций, так и для собственного жилья. В шаговой доступности (7 мин пешком) открытие новой станции метро Звенигородская. Свободная продажа. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России