

Создано: 05.02.2026 в 00:50

Обновлено: 09.02.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9288801612>

Татьяна, Департамент недвижимости

**89251234567****Москва, ул. Обручева, 5****14 396 000 ₽**

Москва, ул. Обручева, 5

Улица

[улица Обручева](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

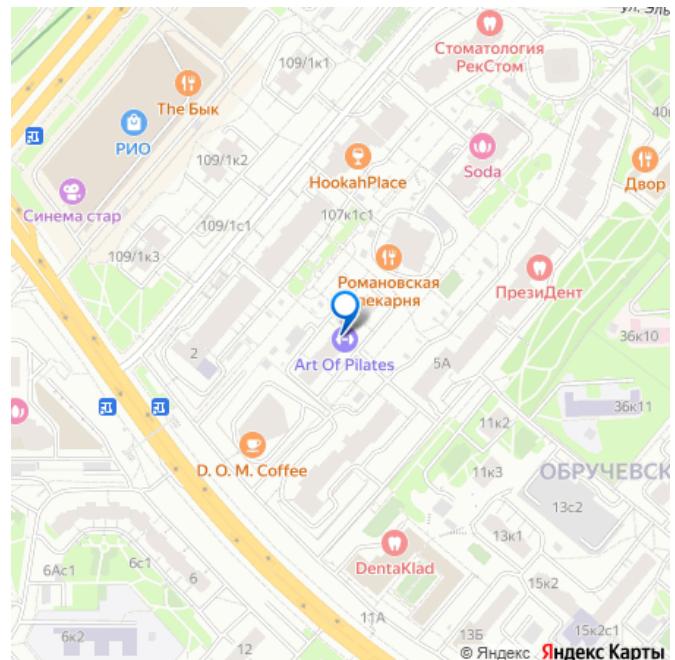
Этаж

2/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Комфортный для жизни спальный район, славится «интеллигентным» контингентом, в нем проживает много врачей, студентов, преподавателей вузов и научных специалистов. В шаговой доступности от дома, известный университет РУДН. Сетевые магазины «Магнит», «Азбука вкуса»,

«Пятерочка», «Дикси», Перекресток» и «Вкусвилл». ТЦ «РИО». 2 физкультурно-оздоровительных комплекса, бассейн, футбольное поле. Воронцовский парк, заказник «На реке Смородинке» и Юго-Западная лесопарковая зона. Центр акушерства и гинекологии НМИЦ АГП им. Кулакова, медицинский центр НМИЦ ДГОИ им. Рогачева, стоматология МСЧ МВД РФ. Детские сады №15, 375, 406. Школа №1514. Дом бизнес класса с подземным паркингом и трехуровневой крытой автостоянкой на 291 машиноместо. На придомовой территории пешеходные зоны, спортивные и игровые площадки, велосипедные дорожки, школа, два детских сада, магазинами, сервисные предприятия. Круглосуточная секьюрити-служба. Видеонаблюдение. Документы в порядке. Никто не прописан и не проживает. Полная стоимость в договоре. Нет обременений и залогов. Возможна продажа под ипотеку. 24.02 м



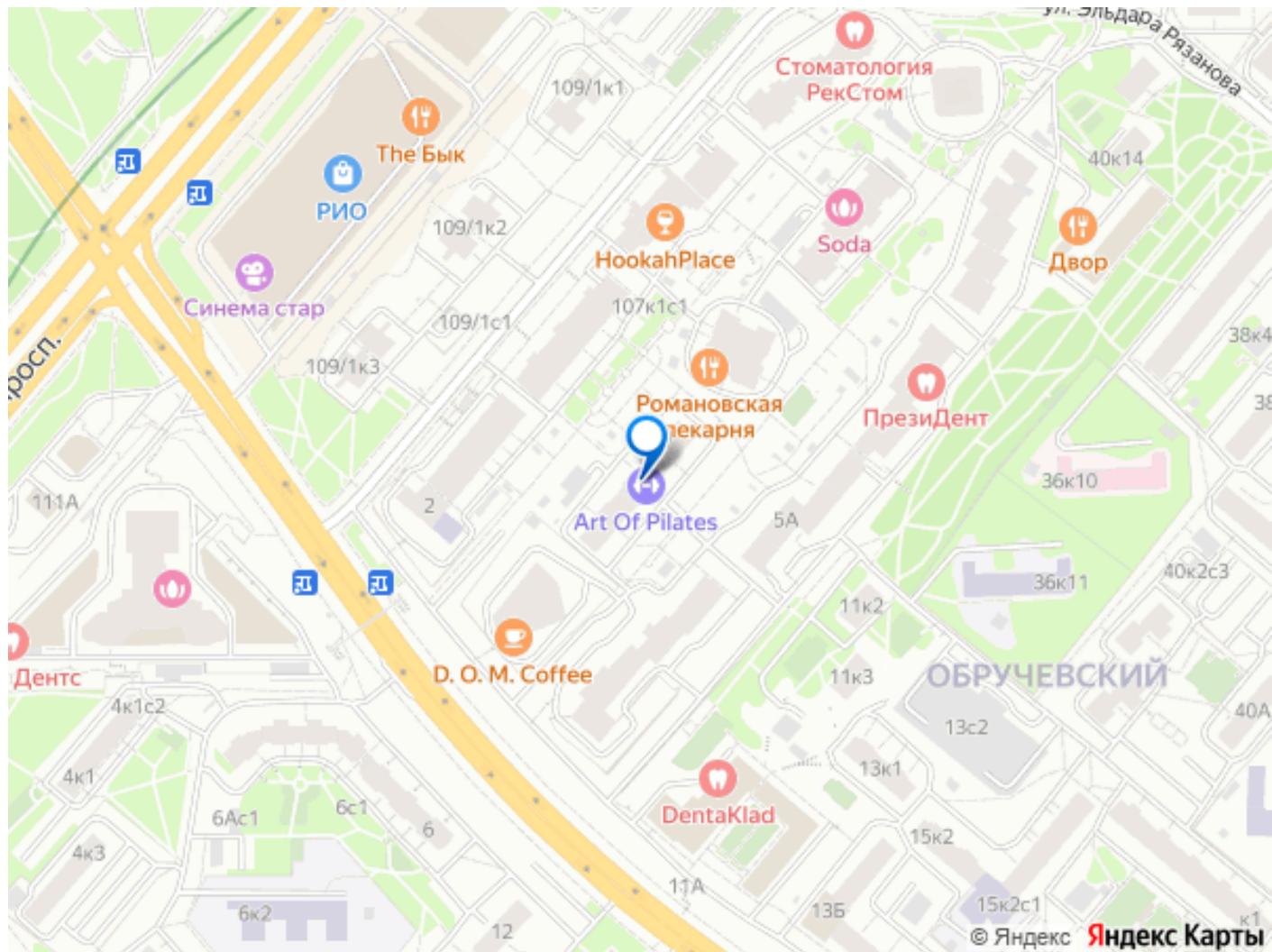
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России