

Создано: 20.01.2026 в 14:42

Обновлено: 20.01.2026 в 15:02

<https://move.ru/objects/9288229612>

**Ramenky Realty, Ramenky Realty**

**79854733843**

**23 600 000 ₺**

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

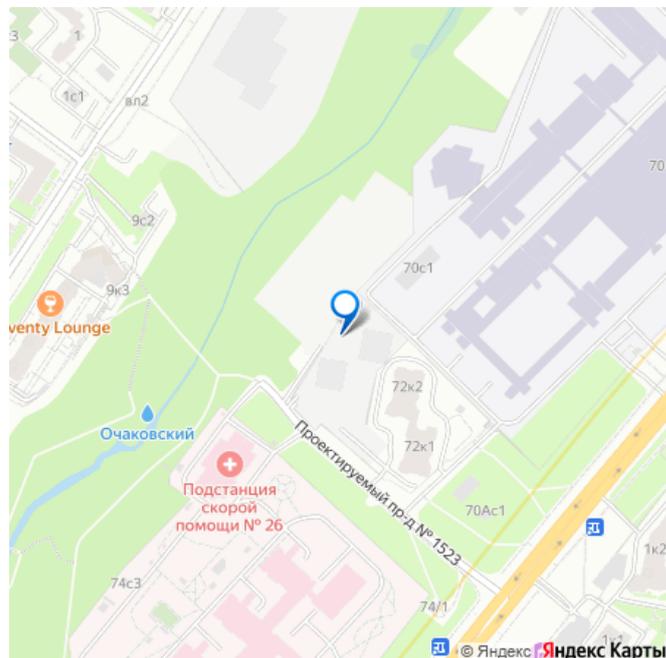
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

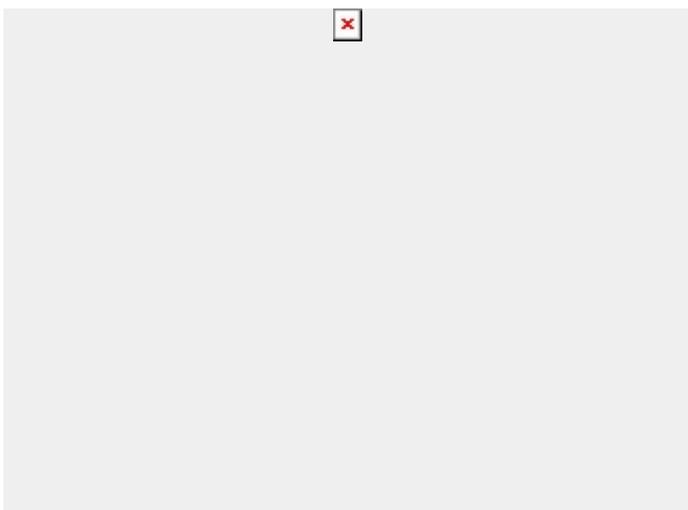


да

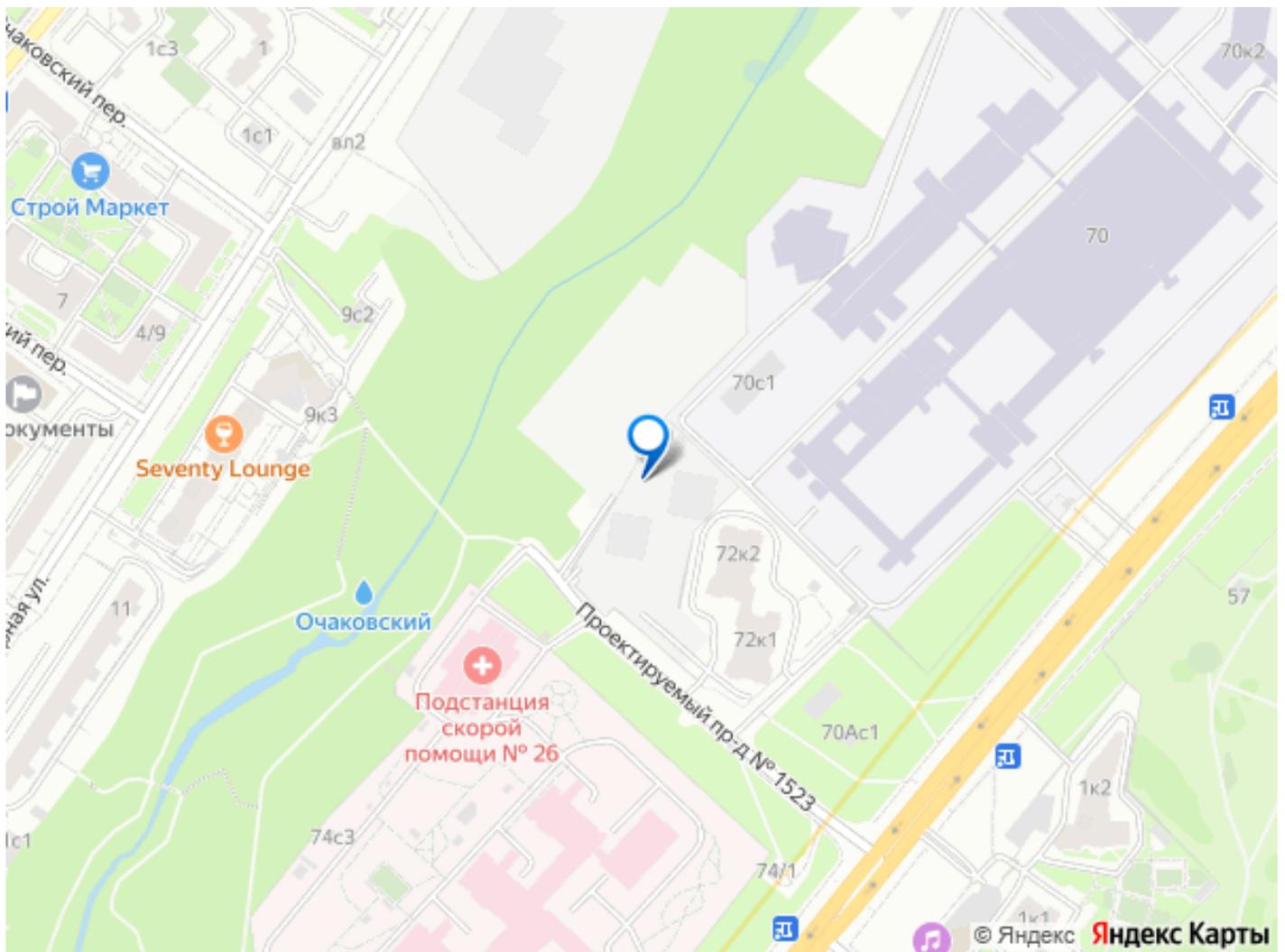
возможна ипотека, лифт

## Описание

ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ Свободная планировка. Стены в квартире не возведены. ПЛАНИРОВКОЙ ПРЕДУСМОТРЕНО: кухня-столовая, спальня, гардеробная, холл, санузел. В квартире два окна. Вид в сторону Мичуринского проспекта, в сторону пруда. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ - свободная продажа; - быстрый выход на сделку; - возможна ипотека. О КОМПЛЕКСЕ ОМ — жилой комплекс бизнес-класса, расположен на первой линии Мичуринского проспекта, в районе Очаково-Матвеевское. Комплекс состоит из двух гармоничных 23-х и 24-х этажных башен. К выбору представлено 310 квартир с потолками от 3,3 до 4,2 метров. Оконные системы комплекса — алюминиевые двухкамерные стеклопакеты от производителя Алютех. Лифтовое оборудование DOPPLER S. A.(Греция). На первых этажах жилого комплекса ОМ предусмотрена коммерческая зона, где планируется размещение супермаркета, аптеки, салон красоты, химчистки и кофейни. Проектом так же предусмотрен закрытый благоустроенный двор с детской и прогулочной зоной.







Move.ru - вся недвижимость России