

Создано: 08.02.2026 в 20:35

Обновлено: 08.02.2026 в 20:50

<https://move.ru/objects/9289399852>

Собственник

79163949527

23 500 000 ₽

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

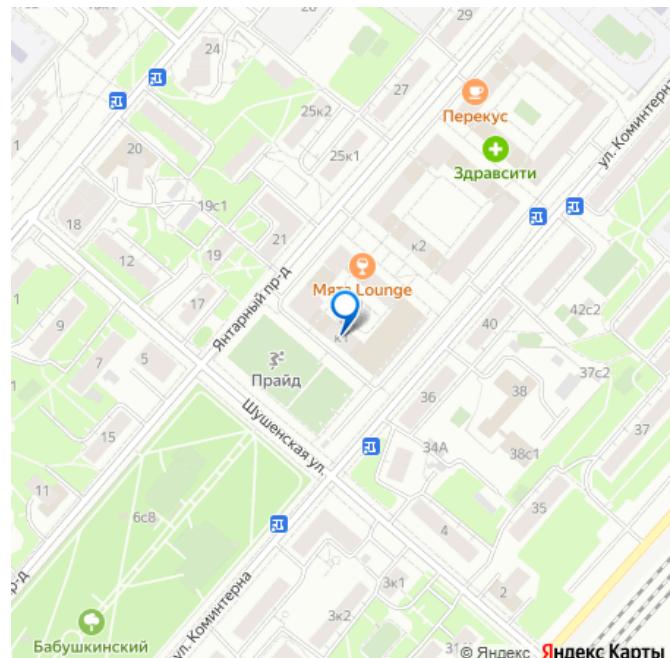
18.1 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

13/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

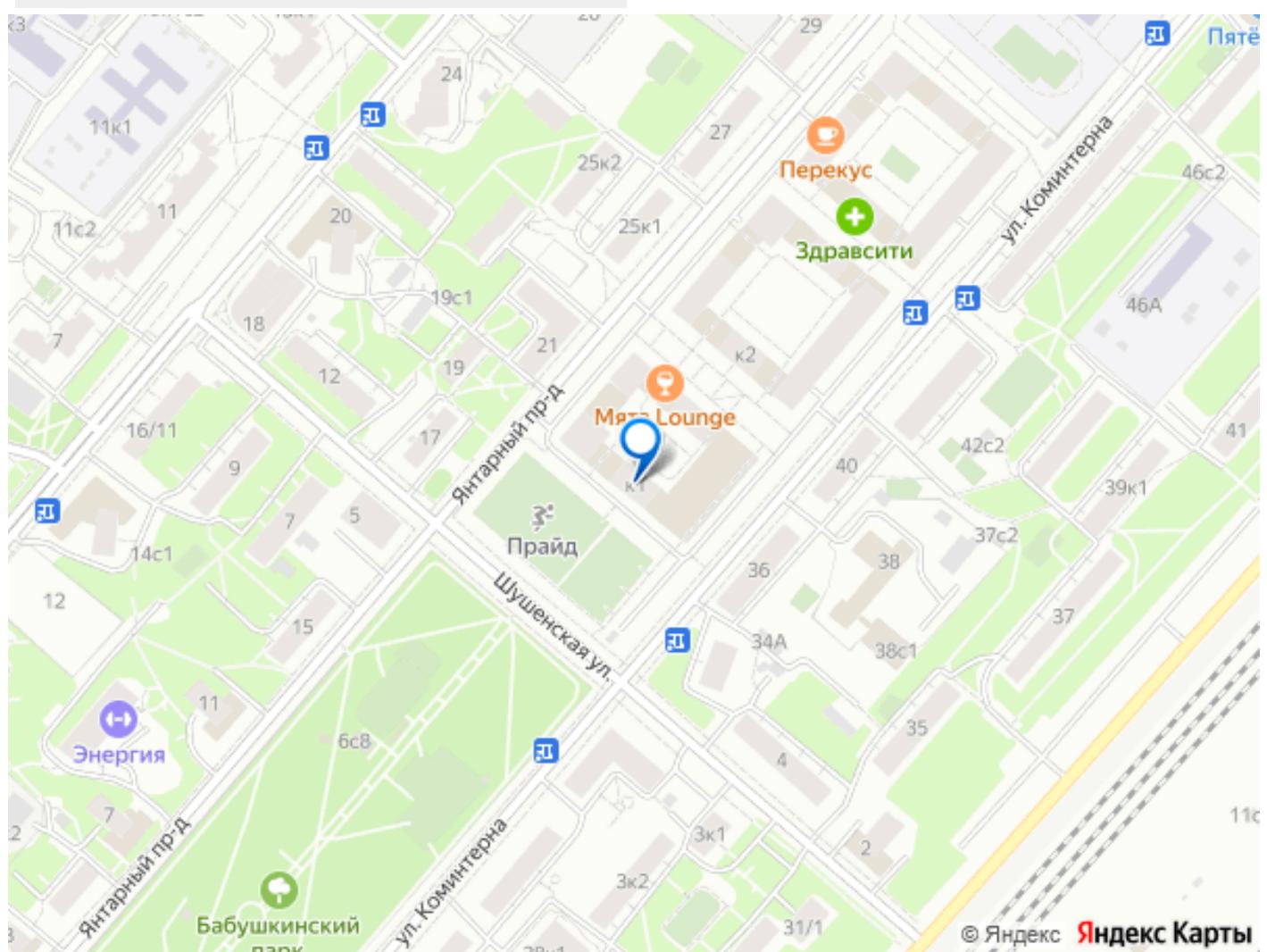
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается современная однокомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в новом ЖК Ты и Я Общая площадь — 41.7 кв. м, жилая площадь — 11.5 кв. м, просторная кухня — 18.1 кв. м. Квартира видовая находится на 13 этаже 20-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Из окон открывается вид во двор и панорама города . В кухне окно, добавляет интереса к приготовлению пищи, многие о таком мечтают . Квартира продается с мебелью и техникой , заезжай с чемоданом и живи в новом классном ЖК. Квартира отличается стильным дизайнерским ремонтом.Частично мебель привозили из Европы , паркетная доска , встроенные шкафы , ремонт делали для пары, поэтому есть просторная гардеробная , спальня , большая видовая кухня-гостиная, на лоджии можно размещать лыжи и другое оборудование . Планировка продумана до мелочей, а совмещенный санузел оснащен всем необходимым. Лоджия добавляет дополнительное пространство для хранения . В районе Лосиноостровский один из лучших современных ЖК. Территория дома ухоженная, подъезды в отличном состоянии, охрана работает. Рядом 2 минуты пешком большой классный БАБУШКИНСКИЙ ПАРК, теннисные корты, в нашем доме скоро будет фитнес клуб с бассейном. Есть свое машиноместо в данной секции , можем продать вам , те выбирая наш вариант вы можете не волноваться за качество ремонта и за возможность припарковаться в любую погоду. Район предлагает отличную инфраструктуру. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Бабушкинская» можно дойти пешком за 18 минут, много автобусов, 3 остановки ,прямые автобусы до Свиблово , до нового диаметра и

станции Лосиноостровской 7 минут пешком, далее 20 минут и на ст. Комсомольской в центре , что делает передвижение по городу удобным. Документы: дду от застройщика , 2 взрослых собственника , муж и жена , личное присутствие и никто не прописан . Продажа возможно альтернативная , меняемся на большую площадь в районе. Звоните, просмотры по договоренности . подходит под ипотеку .





Move.ru - вся недвижимость России