

🕒 Создано: 22.03.2026 в 15:06

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 13:11

Агент

79853376420

Москва, улица Юных Ленинцев, 99к2

15 450 000 ₹

Москва, улица Юных Ленинцев, 99к2

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

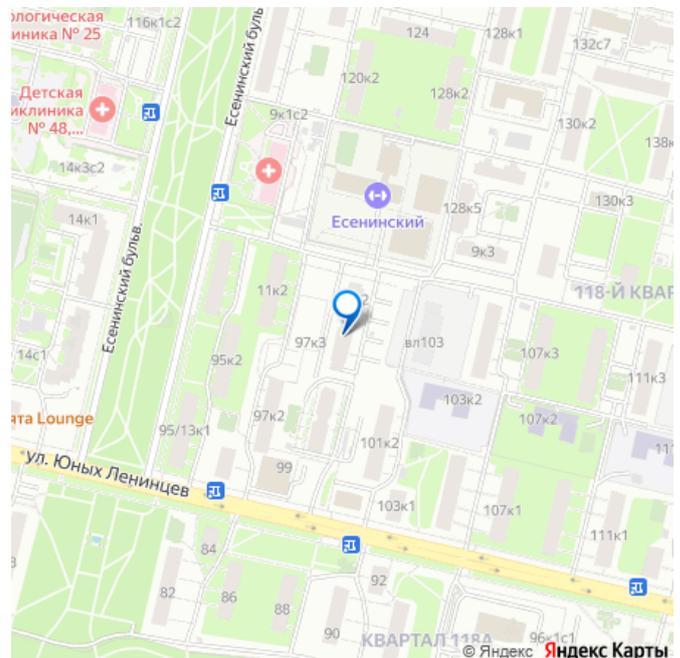
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в районе метро Кузьминки! Современный новый дом.

Уютная квартира площадью 41,7 кв. м, с учетом лоджии 43,5, расположена на 13-м этаже 17-этажного дома. Жилая площадь составляет 21,6 кв. м, а кухня — 10 кв. м, что делает ее отличным вариантом для комфортного проживания. До станции метро Кузьминки всего 14 минут пешком —

идеальное расположение для тех, кто ценит время и удобство. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить. Просторная кухня с

современным дизайном станет любимым местом для обедов и ужинов. Санузел совмещенный, что экономит пространство и добавляет удобства. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дополнительным плюсом является наличие лоджии, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом в отличном состоянии,

оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. Парковка наземная, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля.

Также в доме есть пандус и мусоропровод, что добавляет комфорта и удобства. Район обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы,

детские сады, магазины, поликлиника и другие объекты. Это делает квартиру идеальным выбором для тех, кто ищет удобное и комфортное жилье в центре Москвы.

детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — рядом. Удобная транспортная доступность позволит легко добраться до любого района города. Квартира готова к продаже.

Документы в порядке, возможна ипотека. Прозрачные условия сделки и отсутствие обременений делают покупку безопасной и быстрой. Прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиции. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь по телефону и приходите увидеть все своими глазами!



