

Создано: 01.12.2025 в 17:16

Обновлено: 26.12.2025 в 18:36

<https://move.ru/objects/9287103090>

Офис «На Николоямской», МИЭЛЬ

**79151639583**

**Москва, Мичуринский проспект, 9**

**17 900 000 ₽**

Москва, Мичуринский проспект, 9

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Мичуринский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

## Детали объекта

Тип сделки

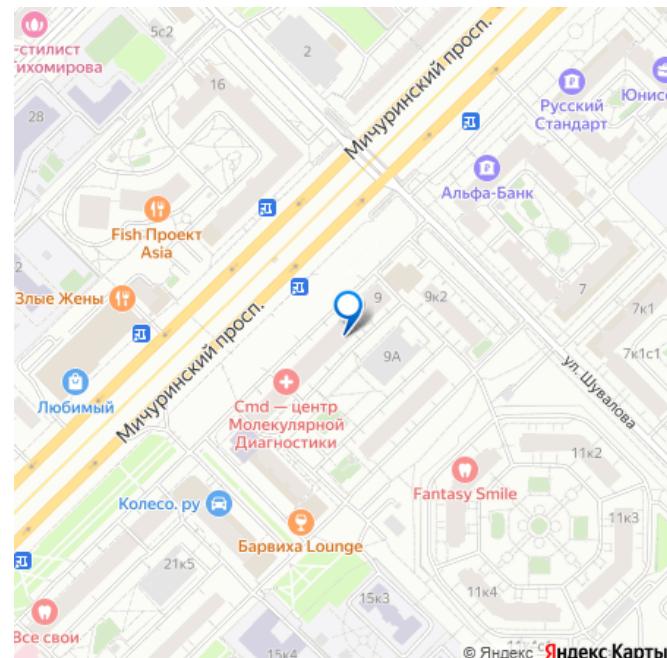
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1690402. РАМЕНКИ!

ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ РАЙОН! ВХОДИТ В ТОП-10 САМЫХ ЛУЧШИХ РАЙОНОВ МОСКВЫ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ! 15 МИНУТ ПЕШКОМ ДО МГУ И ПАРКА им. 50-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ! РАЙОН ПРИВЛЕКАТЕЛЕН ДЛЯ МОЛОДЕЖИ. ЗДЕСЬ НАХОДИТСЯ МГУ, ВСЕРОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ ВНЕШНЕЙ ТОРГОВЛИ! О КВАРТИРЕ - Тип квартиры: вторичное жильё. - Общая площадь: 41,8 кв. м.( без учета лоджии ) - Жилая площадь: 17,3 кв. м. - Площадь кухни: 13,3 кв. м - Высота потолков - 2,75м - Выполнен ремонт - Изолированная комната. - Окна выходят во двор (проспект не слышно) - Застекленная лоджия, на две комнаты - Санузел совмещенный - Гардеробная вместительная - Мебель по согласованию О ДОМЕ : - Год постройки: 1998г - Тип дома: панельный - Отметка этажности: 17 этажей - Этаж: 5 - Количество квартир на этаже: 4 - Лифт: 1 пассажирский и 1 грузовой - Наземная парковка - Во дворе : детская площадка ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ - Остановка общественного транспорта - 5 минут пешком - м. Раменки - 5 минут пешком - м. Ломоносовский проспект - 6 минут

пешком ИНФРАСТРУКТУРА В ПЕШЕЙ  
ДОСТУПНОСТИ: - Школа (5), детский сад (12),  
поликлиника (взрослая, детская) кафе,  
магазины, салоны красоты, фитнесс клуб,  
Торговый центр. - Воробьевы горы, Парк  
им.50-летия Октября, парк Олимпийской  
деревни ДОКУМЕНТЫ - Один взрослый  
собственник с даты постройки дома - Без  
обременений - Свободная продажа - Полная  
стоимость в договоре - Быстрый выход на  
сделку ПРЕИМУЩЕСТВА ПРИОБРЕТЕНИЯ ЧЕРЕЗ  
МИЭЛЬ: - Возможна ипотека с особыми  
условиями от банков-партнеров! - Бонусы по  
партнерским программам «Миэль» на товары  
и услуги известных брендов! - Юридическое  
сопровождение! Эта квартира — отличный  
выбор для тех, кто ценит комфорт и качество



