

Создано: 03.02.2026 в 19:21

Обновлено: 03.02.2026 в 20:50

<https://move.ru/objects/9288996334>

**Юлия Ларина, Садовое Кольцо  
РИЭЛТИ**

**79895774220**

**Москва, Рождественская улица, 27к1**

**13 200 000 ₽**

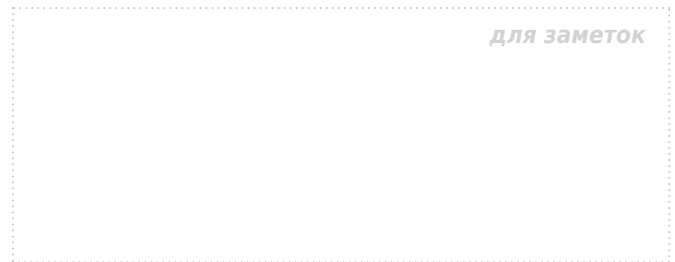
Москва, Рождественская улица, 27к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

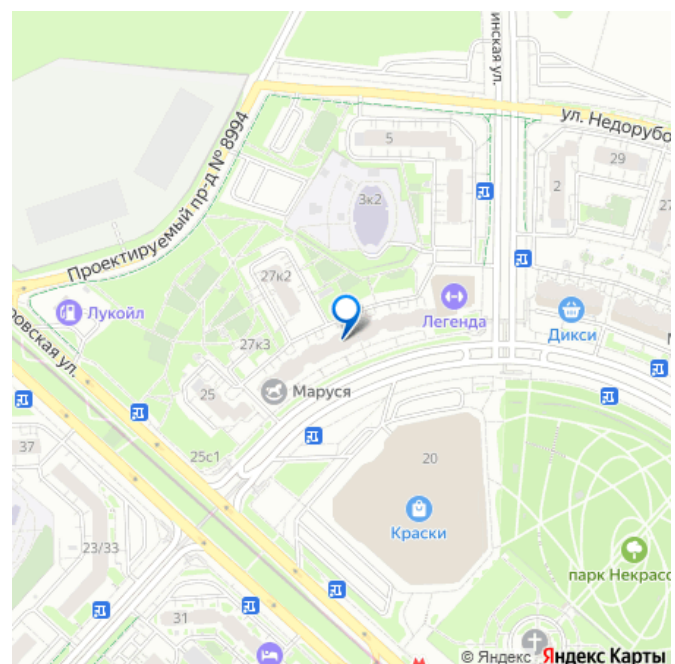
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

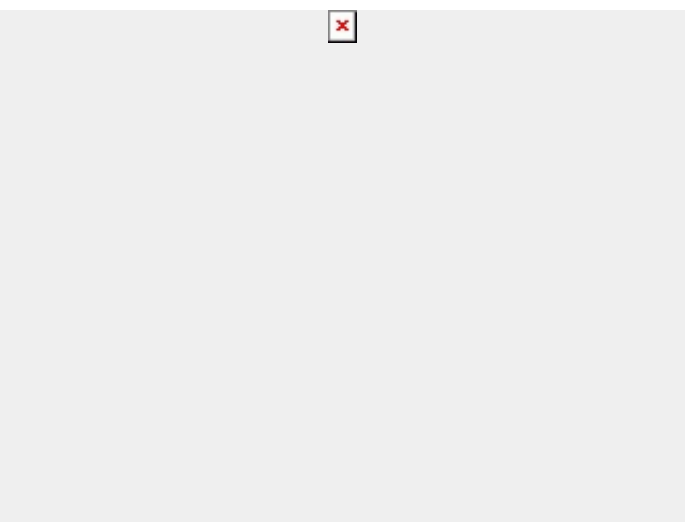
Тип балкона

балкон

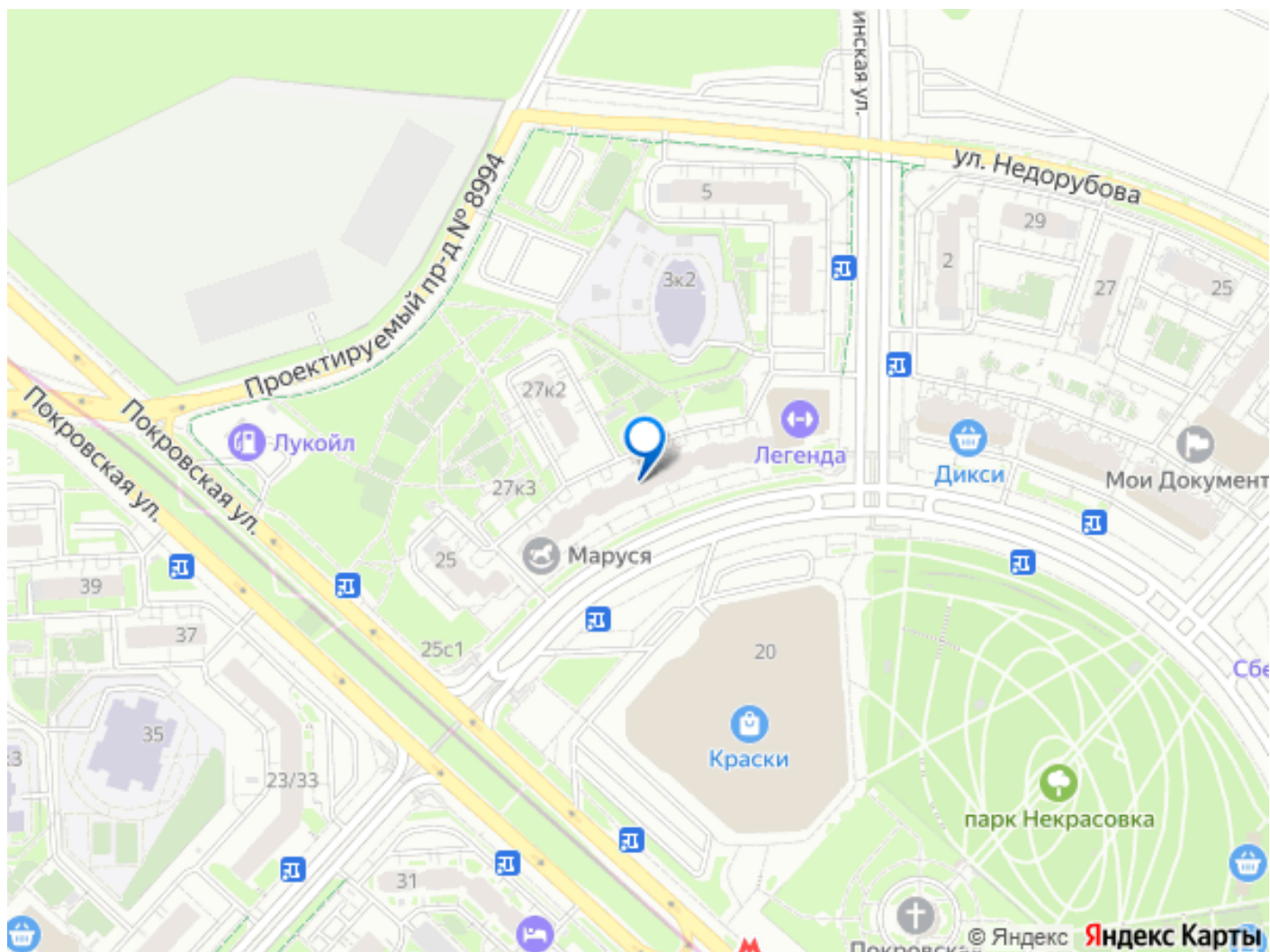
Тип санузла	раздельный
Ремонт	дизайнерский
Покупка в ипотеку	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

Описание

МОСКВА. 5 минут пешком МЕТРО Некрасовка.  
19/25 этаж - ВИДОВАЯ 1-комнатная квартира,  
41.8 кв.м., комната 17,7 кв.м., кухня 10 кв.м.  
(ТЕПЛЫЙ ПОЛ), ГАРДЕРОБНАЯ КОМНАТА,  
раздельный сан.узел. Теплый-БАЛКОН  
Кабинет (2024 г., без перепланировок).  
Капитальный ремонт квартиры сделали в  
2021 году, 2 кондиционера 2024 года. Чистый  
подъезд, 3 лифта (2 грузовых), ПАНДУС.  
Доступ в колясочную. Полноценная  
инфраструктура в шаговой доступности:  
парк, спорт, торговые центры, бассейн,  
каток. Все для деток по садикам, школам,  
площадкам. Медицина. Зоны для выгула  
собак. 1 собственник. Более 3-х лет в  
собственности.







Move.ru - вся недвижимость России