

Создано: 08.02.2026 в 17:16

Обновлено: 11.02.2026 в 15:02

<https://move.ru/objects/9289399936>

Агент

**79862640187**

**Москва, проезд Одоевского, 7К7**

**16 500 000 ₽**

Москва, проезд Одоевского, 7К7

Округ

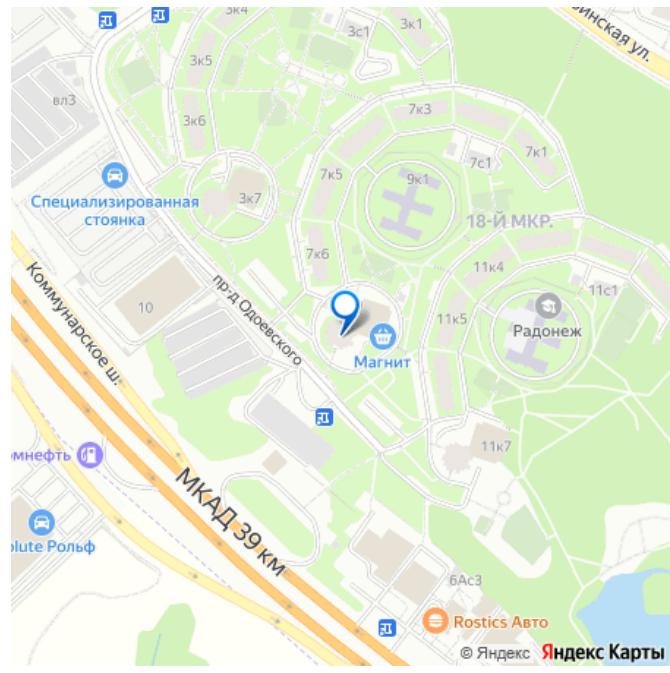
для заметок

[ЮЗАО, район Ясенево](#)



Улица

[проезд Одоевского](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

41.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17/24

Этаж

Продам

Тип сделки

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

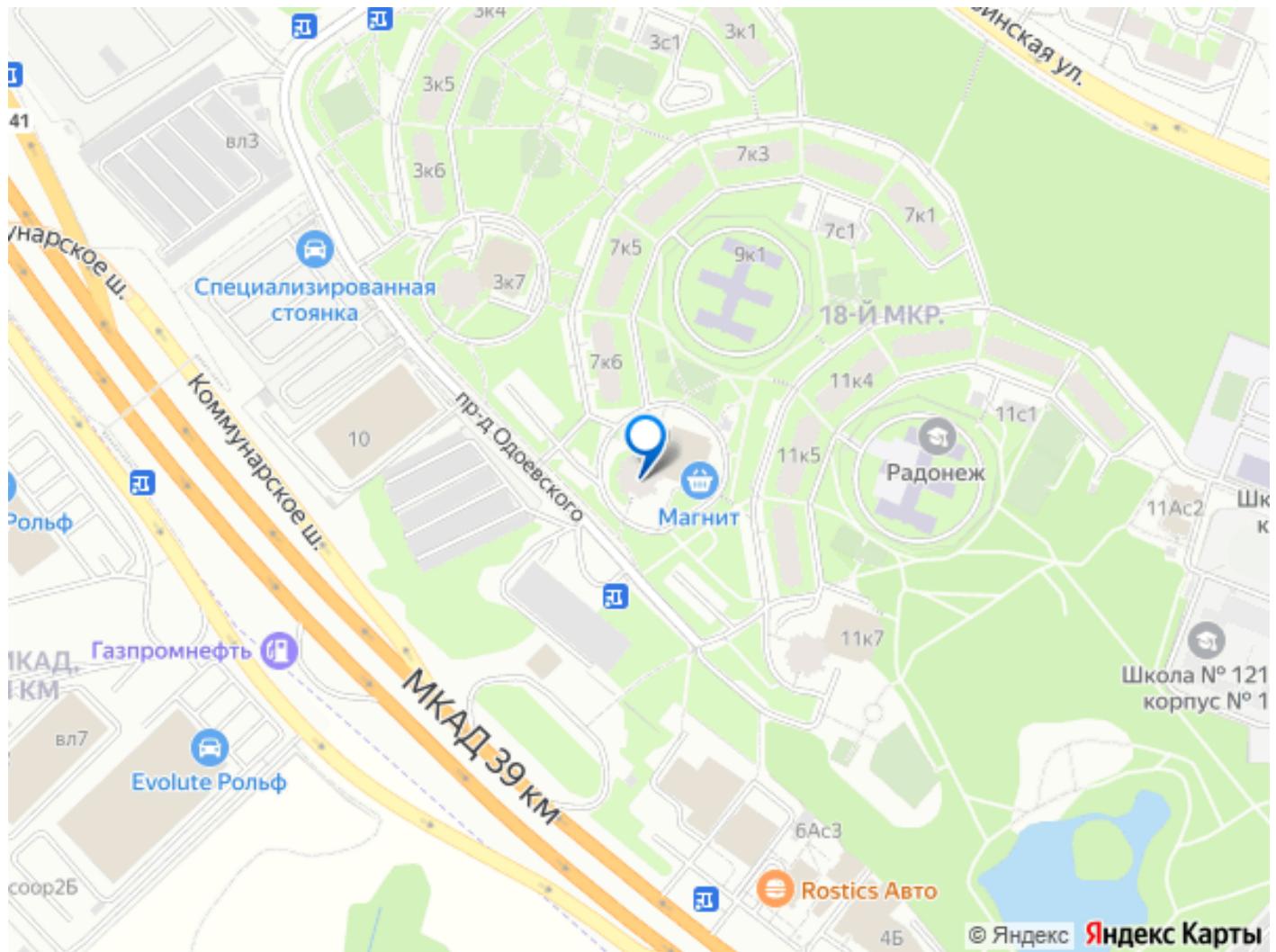
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная и светлая, главное теплая однокомнатная квартира, расположенная на 17 этаже 24-этажного монолитного дома, построенного по проекту 01-ПЗ. Лоджия г-образной формы. В 2025 сделан капитальный ремонт фасада дома. В доме 4 лифта. Рядом с домом: магазины - Пятерочка, Магнит, Вкус Вилл, пункты выдачи - Ozon, Wildberries, 5-post, кафе - KFC, Вкусно и точка. Рядом лесопарк с прудом и пляжной зоной, термальный комплекс Мореон. Остановка общественного транспорта прямо у дома. До метро Тёплый стан пешком - 20 мин, Ясенево - 18 минут, на автобусе до Тёплого стана примерно 10 (647), до Ясенево (264). Квартира приобретена единственным собственником по договору-купли продажи более 5-ти лет и это всего второй собственник с момента постройки дома. Свободная продажа. В квартире зарегистрированы 2 человека, которые снимутся с регистрационного учета до сделки. Показы в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России