

Создано: 11.11.2025 в 19:33

Обновлено: 01.12.2025 в 20:34

<https://move.ru/objects/9286608492>

Сергей Герасимов, А.Н.Ю.А. ГРУПП

79104758750

Москва, улица Константина Федина, 13

13 800 000 ₽

Москва, улица Константина Федина, 13

Округ

[БАО, район Северное Измайлово](#)

Улица

[улица Константина Федина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

2/32

Детали объекта

Тип сделки

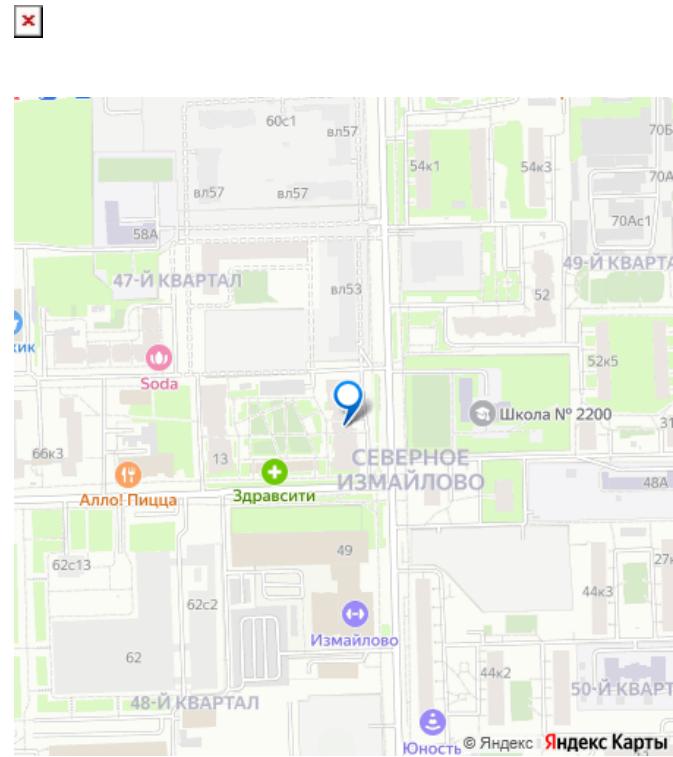
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме 2020 года постройки.

Квартира находится на 2-м этаже 32-этажного монолитного здания. Общая площадь составляет 41.9 кв.м, жилая площадь — 22.9 кв.м, а кухня — 10.6 кв.м. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. В квартире выполнен качественный евроремонт. Кухня просторная и функциональная, есть все необходимое для комфортного приготовления пищи.

Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. Лоджия позволяет насладиться свежим воздухом, не выходя из квартиры. Планировка продумана до мелочей, чтобы вы чувствовали себя максимально удобно. Дом находится в отличном состоянии, так как был построен совсем недавно. Есть наземная и подземная парковка для вашего автомобиля, а также четыре грузовых лифта, что особенно удобно при переезде или транспортировке крупногабаритных вещей. Район с хорошо

развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До метро можно добраться за 5 минут пешком, что значительно экономит время на дорогу. Квартира свободна от обременений, все документы готовы к сделке. Ипотека возможна. Это отличный вариант для тех, кто ищет жилье в новом доме с удобной транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!



