

Создано: 21.12.2025 в 17:45

Обновлено: 11.02.2026 в 01:32

<https://move.ru/objects/9287583547>

ПИК, ПИК

79230702481

Москва, Ильменский проезд, 11С4

19 600 820 ₽

Москва, Ильменский проезд, 11С4

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

Улица

[проезд Ильменский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

9.9 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

7/23

Детали объекта

Тип сделки

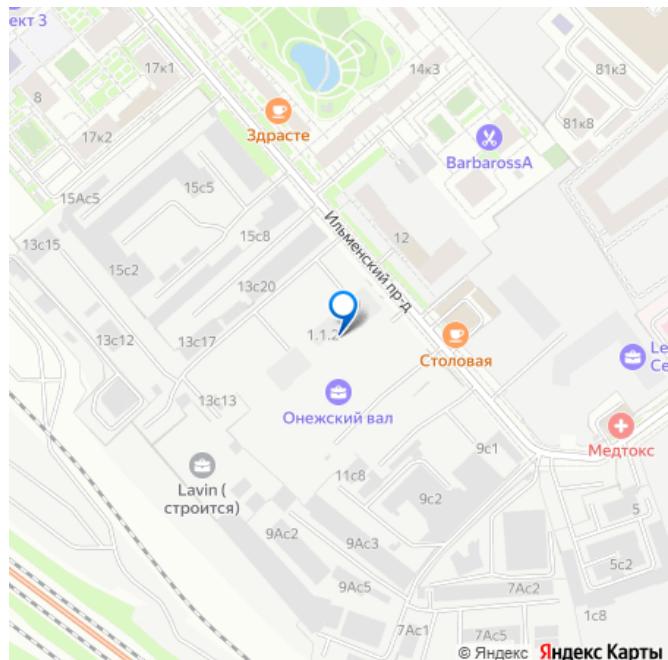
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Новостройка! Продается 1-комн. кв-ра площадью 41,9 кв.м, (Корпус 1.1.1, Секция 1) 7 этаж 23-этажного дома в Онежский вал от ПИК. Квартал «Серии плюс» строится на севере Москвы, в 10 минутах пешком от станции метро «Селигерская» и МЦД «Моссельмаш». Проект понравится всем, кто привык к комфортной жизни и ценит возможность оставаться в ритме большого города и быстро добираться до центра столицы. Концепция проекта связывает квартал с природой Русского Севера. В проекте три акцентные башни с террасами и контрастными фасадами из матовой плитки и металла. Корпуса разной этажности повторяют силуэты хвойных деревьев, а архитектурные элементы на фасадах — напоминают природные рисунки скал. Блестящие алюминиевые панели в тон матовой плитке создают игру текстур на верхушках корпусов. Благодаря продуманности архитектуры, в квартирах есть панорамные окна в пол, открытые, французские, угловые балконы и террасы. Собственная продуманная инфраструктура проекта сделает жизнь в квартале удобной и

поможет сэкономить время на бытовых делах. На территории мы построим свои детский сад, школу и поликлинику. А на первых этажах квартала откроются магазины, кафе, пункты выдачи и полезные сервисы. Для занятий спортом рядом с домом появится спортивный комплекс площадью 5000 м² с залами для тренировок и просторным бассейном. А закрытый двор-парк и широкий пешеходный бульвар станут местом для прогулок и спокойного отдыха.

#d10.02# Артикул 1039446 (Застройщик ООО СЗ «ПрометейСити»)

