

Москва, Елецкая улица, 18

12 300 000 ₽

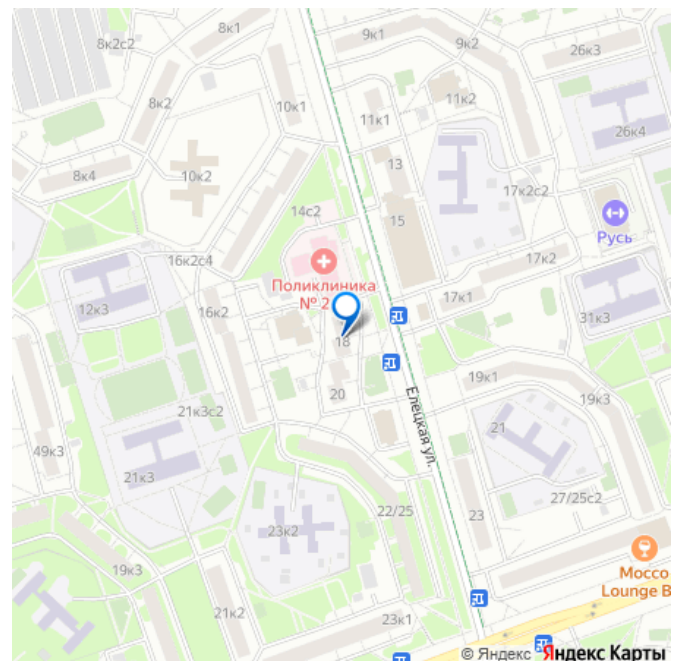
Москва, Елецкая улица, 18

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Елецкая](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную квартиру с застеклённой лоджией. Окна выходят на Юго-Запад, местоположение, экспликация и планировка приложена. Дом тёплый, панельный 1983 г.п., одна из лучших серий панельного домостроения - П-43/16. Низкий уровень шума, высокое теплосбережение. 13 минут пешком до метро Домодедовская. Развитый район, рядом школа и всё что нужно для комфортной жизни. Общая площадь квартиры 41 м2 указана с учётом полного размера лоджии, площадь по ЕГРН - 37,4 м2. Один взрослый собственник по ДКП с 2005 года. Без обременений. Свободная продажа. Подойдёт под ипотеку любого банка. Во время последнего ремонта были поменены провода, розетки, трубы, сантехника, вентиляция, остеклили лоджию для зимнего сада. Замена электропроводки с алюминия на медь. Выровнены стены. Стеклопакеты очень крутые трехслойные. Дверь входная железная сейфовая. В комнате встроенная мебель - очень дорогая итальянская. На кухне мебельный гарнитур, стеклокерамическая электрическая плита, отдельно встроенный многофункциональный

электрический духовой шкаф с грилем,
большой холодильник Samsung. В комнате
огромный встроенный зеркальный шкаф-
гардеробная во всю стену, встроенные
стеллажи в цвет шкафа. Санузел
совмещенный, итальянская сантехника. В
прихожей есть кладовая. На лестнице тамбур
закрывается на 2 двери. Район тихий
зеленый, в окно деревья, вокруг дома
деревья, во дворе детская площадка, школа,
поликлиника в 100 метрах. Рядом находится
большой ТЦ с магазинами и Перекрёстком.
Парковка во дворе бесплатная, стихийная.
Показ по договорённости. Звоните.



