

Создано: 13.11.2025 в 17:10

Обновлено: 21.11.2025 в 17:56

<https://move.ru/objects/9286800544>

**Марина Анатольевна Силаева,**  
**Частный маклер**  
**79230793045**

**Москва, улица Генерала Глаголева, 5К1**

**18 900 000 ₽**

Москва, улица Генерала Глаголева, 5К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Генерала Глаголева](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

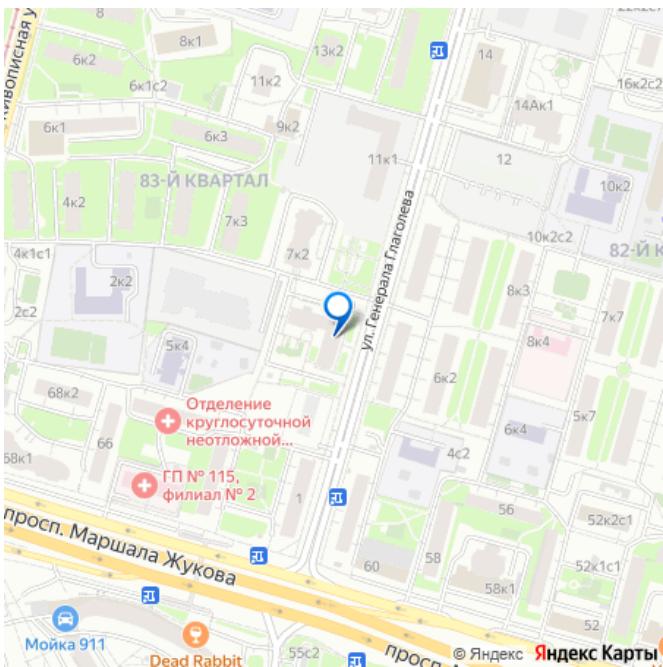
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

18/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается замечательная квартира. Солнечная, просторная, атмосферная. Все новое, комфортное, хочется работать и жить! Район. Утопает в зелени, супер развит по инфраструктуре. В 6 минутах пешком роскошная Карамышевская набережная и набережная Новикова-Прибоя для спорта и отдыха. На Набережных - пляж, причал, водно-спортивные клубы. В 10 минутах старинный Храм Живоначальной троицы и бульвар г.Карбышева. В 15 минутах шикарные фитнесс и велнесс центры. Парк Серебряный Бор - через Москву-реку. В районе нет огромных промзон и предприятий, хорошая экология. Транспортная доступность. Свободный выезд на проспект м.Жукова 1 минута, выезд на Звенигородское шоссе и Северо-Западную хорду (ул.Народного ополчения). Три остановки электробусов: 1 мин пешком и две - 5 минут, автобусы ходят каждые 3 минуты. БКЛ Народное Ополчение, МЦК Зорге и метро Полежаевская - на автобусе от 5 до 15 минут. До БКЛ можно дойти пешком - 17 минут. В 5 минутах пешком - уже строится новая станция метро Генерала Карбышева. До Сити - 10 минут на машине, до Кремля - 15 минут. О доме. Новый, 2021 года постройки. Уютный двор с детской и спортивной площадками. Входные группы без ступеней, красивые холлы, по 4 лифта в подъезде, колясочная. Дом расположен в 3 линии от пр-та м.Жукова, то есть тихо и одновременно близко от общественного транспорта.

Подземный паркинг, место легко можно арендовать. Небольшой гостевой наземный паркинг - въезд через шлагбаум. Во дворе дома новые детский сад и школа (гимназия 1517). Новая детская и взрослая поликлиники в 5 минутах от дома. Рядом ледовый дворец Серебряный, музыкальная школа Андреева. Реально много досуговых мест и ТРЦ. Все в 5-15 минутах пешком. О квартире. Ремонт от застройщика. Удобная классическая планировка. Большая квадратная кухня 12 кв.м. с выходом на лоджию с панорамным остеклением. В кухне остекление в пол и выход на остекленную в пол большую лоджию. Комната 22 кв.м., в комнате эргономично становится глубокий шкаф во всю стену и легко зонировать. В комнате увеличенное остекление. Окна во двор, очень красивые виды. Звоните, по предварительному согласованию показ возможен в любой день.



✗

✗

✗

✗

✗

