

Создано: 25.08.2025 в 16:11

Обновлено: 15.12.2025 в 14:22

Москва, улица Генерала Глаголева, 5К1

18 300 000 ₽

Москва, улица Генерала Глаголева, 5К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Генерала Глаголева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

5/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

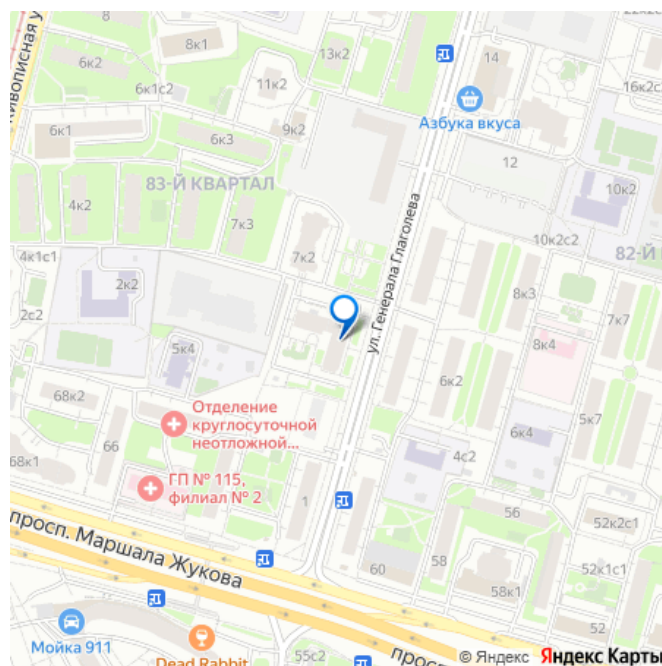
<https://move.ru/objects/9287442467>

Марина Анатольевна Силаева,

Частный маклер

79230793045

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается замечательная квартира.

Солнечная, просторная, атмосферная. Все новое, комфортное, хочется работать и жить!

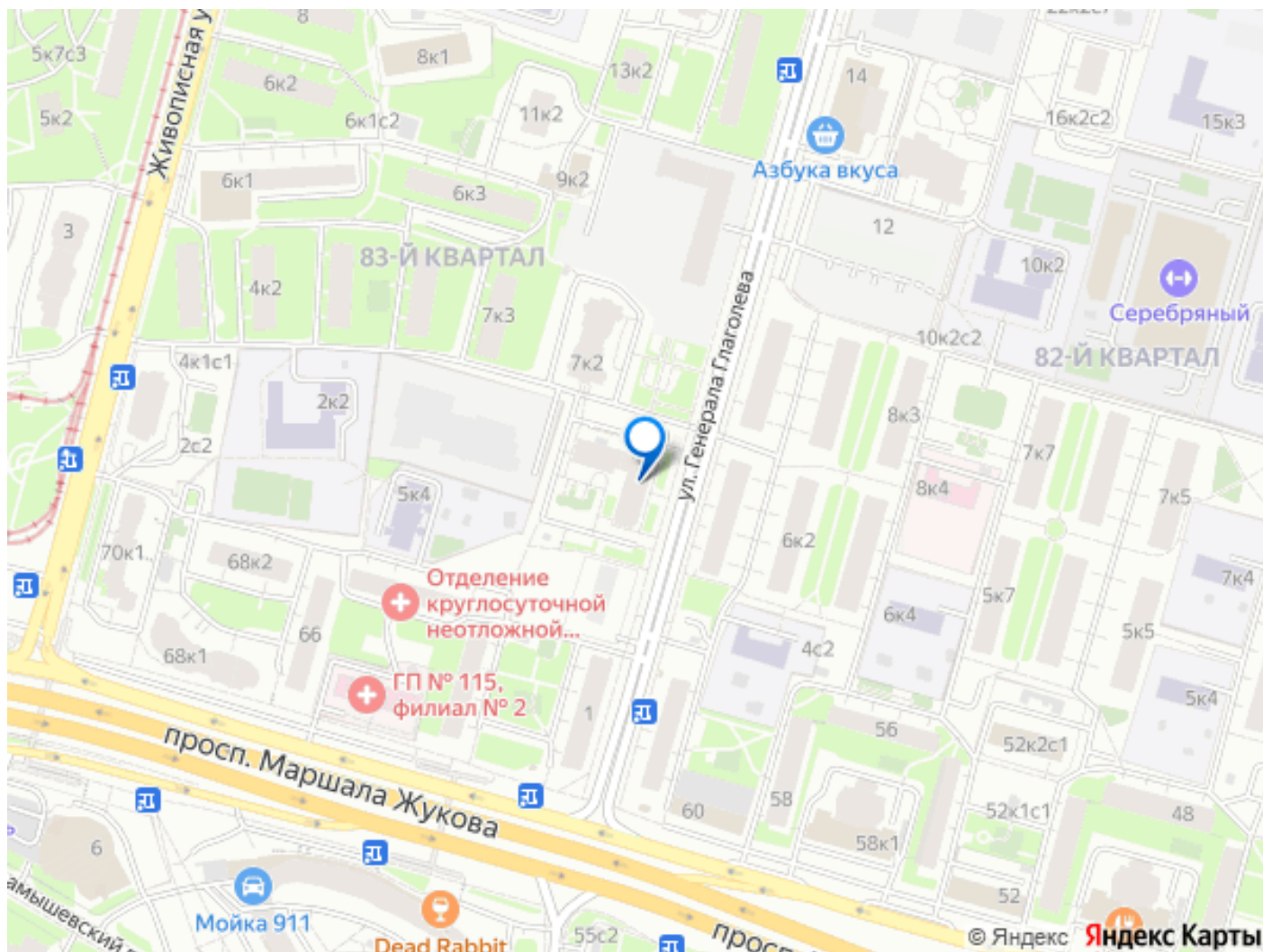
Район. Утопает в зелени, супер развит по инфраструктуре. В 6 минутах пешком роскошная Карамышевская набережная и набережная Новикова-Прибоя для спорта и отдыха. На Набережных - пляж, причал, водно-спортивные клубы. В 10 минутах старинный Храм Живоначальной троицы и бульвар г.Карбышева. В 15 минутах шикарные фитнес и велнесс центры. Парк Серебряный Бор - через Москву-реку. В районе нет огромных промзон и предприятий, хорошая экология.

Транспортная доступность. Свободный выезд на проспект м.Жукова 1 минута, выезд на Звенигородское шоссе и Северо-Западную хорду (ул.Народного ополчения). Три остановки электробусов: 1 мин пешком и две - 5 минут, автобусы ходят каждые 3 минуты. БКЛ Народное Ополчение, МЦК Зорге и метро Полежаевская - на автобусе от 5 до 15 минут. До БКЛ можно дойти пешком - 17 минут. В 5 минутах пешком - уже строится новая станция метро Генерала Карбышева. До Сити

- 10 минут на машине, до Кремля - 15 минут.
О доме. Новый, 2021 года постройки. Уютный двор с детской и спортивной площадками. Входные группы без ступеней, красивые холлы, по 4 лифта в подъезде, колясочная. Дом расположен в 3 линии от пр-та м.Жукова, то есть тихо и одновременно близко от общественного транспорта. Подземный паркинг, место легко можно арендовать. Небольшой гостевой наземный паркинг - въезд через шлагбаум. Во дворе дома новые детский сад и школа (гимназия 1517). Новая детская и взрослая поликлиники в 5 минутах от дома. Рядом ледовый дворец Серебряный, музыкальная школа Андреева. Реально много досуговых мест и ТРЦ. Все в 5-15 минутах пешком. О квартире. В комнате увеличенное остекление. В кухне остекление в пол и выход на остекленную в пол большую лоджию. Трехкамерные стеклопакеты. Ремонт от застройщика, без мебели. Удобная классическая планировка. Никто не жил. Свободна, ключи сразу после оплаты. О документах. Полностью чистая квартира, первый собственник, без истории и переходов прав, без обременений, прописанных и подводных камней. Звоните! Покажу в удобное время, ключи на руках. По запросу предоставлю 3д тур квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России