

Создано: 18.01.2026 в 18:37

Обновлено: 24.01.2026 в 20:08

<https://move.ru/objects/9288346257>

## Собственник

**79166737256, 7919775  
0838**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

**22 550 000 ₽**

Москва, 2-й Нагатинский проезд, 6к1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

## Квартира

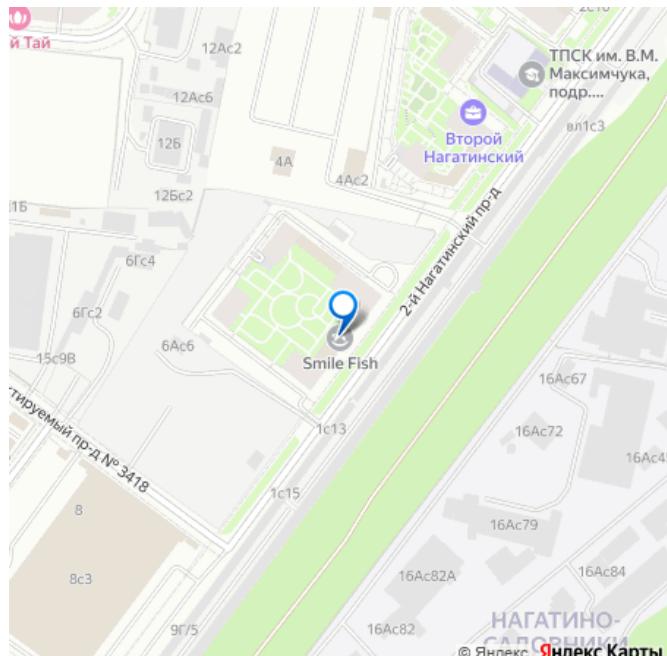


Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

18/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

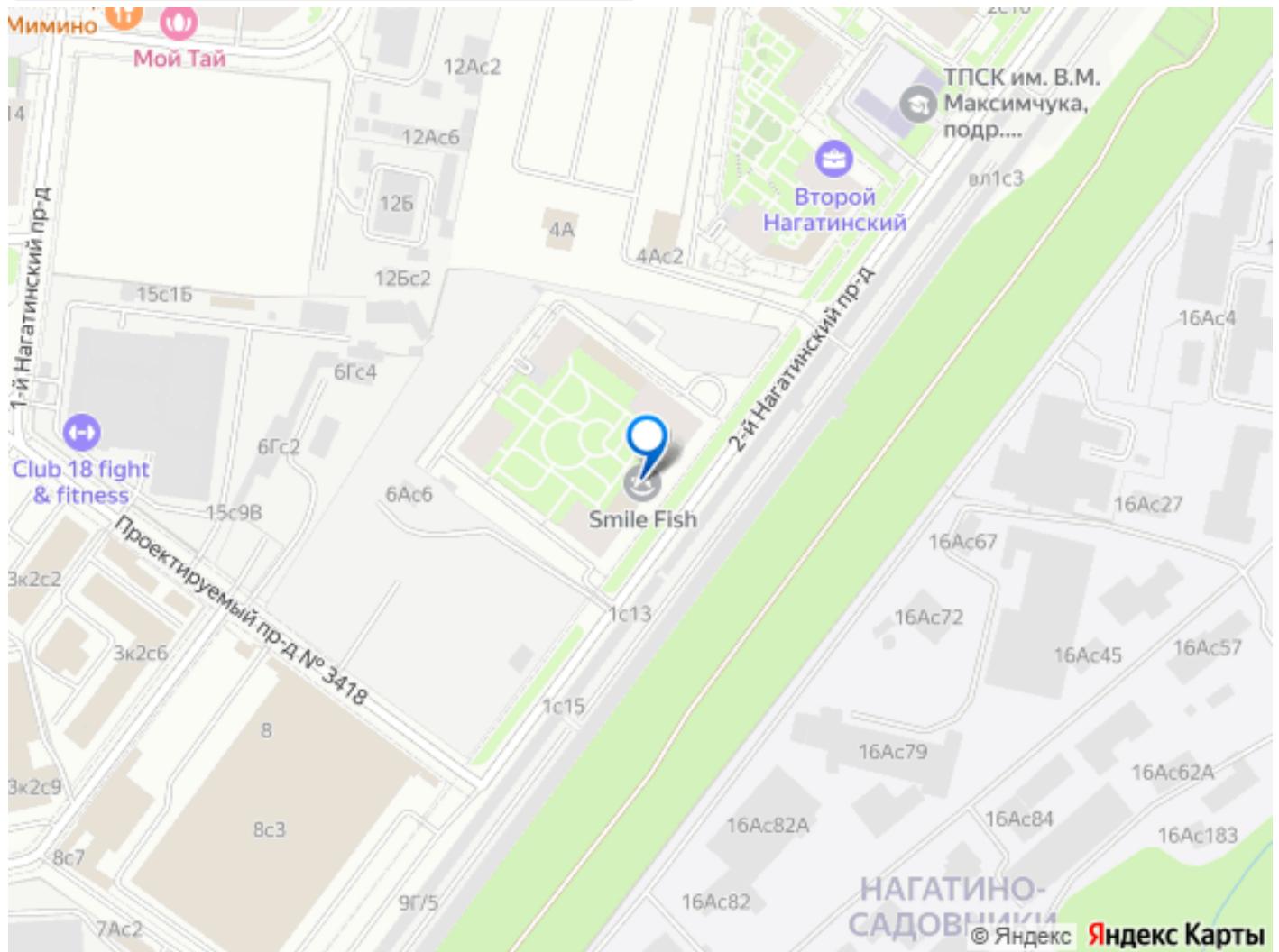
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

риэлторов прошу не звонить!!! Продается стильная, уютная однокомнатная квартира в Москве по адресу: 2-й Нагатинский проезд, бк1. Квартира расположена на 18-м этаже современного 22-этажного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь квартиры — 41 кв. м, жилая — 16 кв. м, кухня — 15.5 кв. м. Высота потолков составляет 2.5 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире выполнен дизайнерский современный ремонт, все делали для себя. Огромное количество зон для хранения вещей. Просторная кухня оснащена всей необходимой техникой Haier ( духовой шкаф, микроволновая печь, посудомойка на 60, варочная панель, вытяжка, продуктовый измельчитель) идеально подходит для кулинарных экспериментов. Совмещенный санузел, вся сантехника am.pt Германия Из окон открывается вид на улицу, что позволяет наслаждаться городскими пейзажами, стройки перед окнами никогда не будет, всегда будет красивый обзор. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому удобство перемещения по этажам гарантировано. Для автомобилей предусмотрена надземная и подземная парковка, что обеспечивает надежную защиту вашего транспорта. Везде стоят камеры. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Две станции метро Нагатинская, Коломенская рядом и станция МЦК Верхние котлы. Удобно добираться в любую черту города. Мы готовы рассмотреть различные варианты оплаты, в

том числе ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России