

Александр Филиппов, Частный маклер
79863239061

Создано: 13.02.2026 в 15:57
Обновлено: 13.02.2026 в 17:04

Москва, Грайвороновская улица, 6С1

9 244 000 ₽

Москва, Грайвороновская улица, 6С1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Грайвороновская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

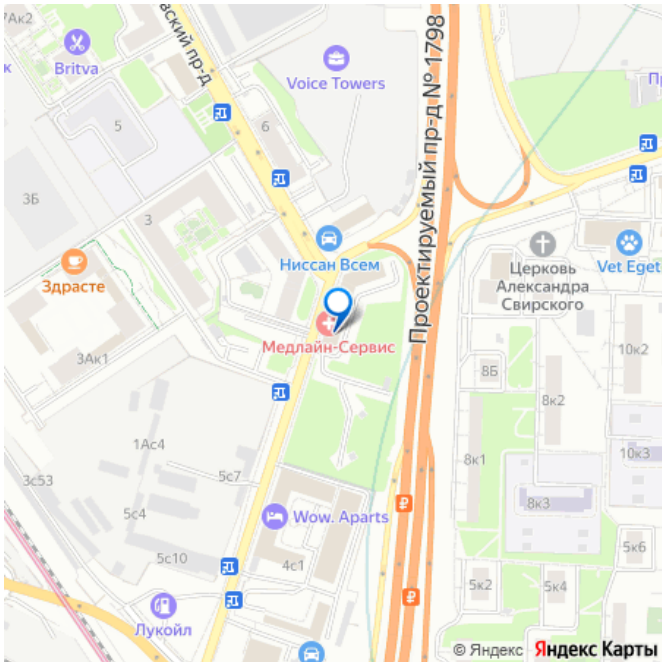
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

для заметок



Описание

Отдельный кадастровый номер. Второй этаж в ПОЛНЫЙ РОСТ. Смотрите видео. С ремонтом под меблировку. Лучшее предложение для инвестиций и проживания в Москве.

Назначение земельного участка: Гостиничное обслуживание, налог на имущество

составляет 0,5% от кадастровой стоимости

!!!Отдельный кадастровый номер. Лучшее предложение для инвестиций и проживания в Москве. ВАЖНО!!!!НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЛИ

ГОСТИНИЦА. ЛОТ 52 Покупать апартаменты в

Москве без назначения земли Гостиница, на

которой стоит здание нельзя!!! Меня зовут

Александр, я имею большой опыт в работе с апартаментами для посуточной аренды и для

проживания. Я И МОЯ КОМАНДА ОКАЗЫВАЕМ

ПОЛНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ:1. Продажа

апартамента с ремонтом и мебелью. 2.

Управление подготовленными

апартаментами. ДОХОДНОСТЬ ДАННОЙ

СТУДИИ: от 150 0000 р. НА РУКИ. либо вы

берете ее для жизни. Есть возможность

приобрести в ипотеку данную квартиру по

ставке банка-партнера СОВКОМБАНК И МКБ!

Во дворе организовали комфортные

пространства для времяпрепровождения:

уютные зоны отдыха, современные workout

площадки, теннисные столы и зеленые зоны.

Бесплатные удобные парковочные зоны. В

цоколе расположены все необходимое для

собственников: бесплатный фитнес клуб, а

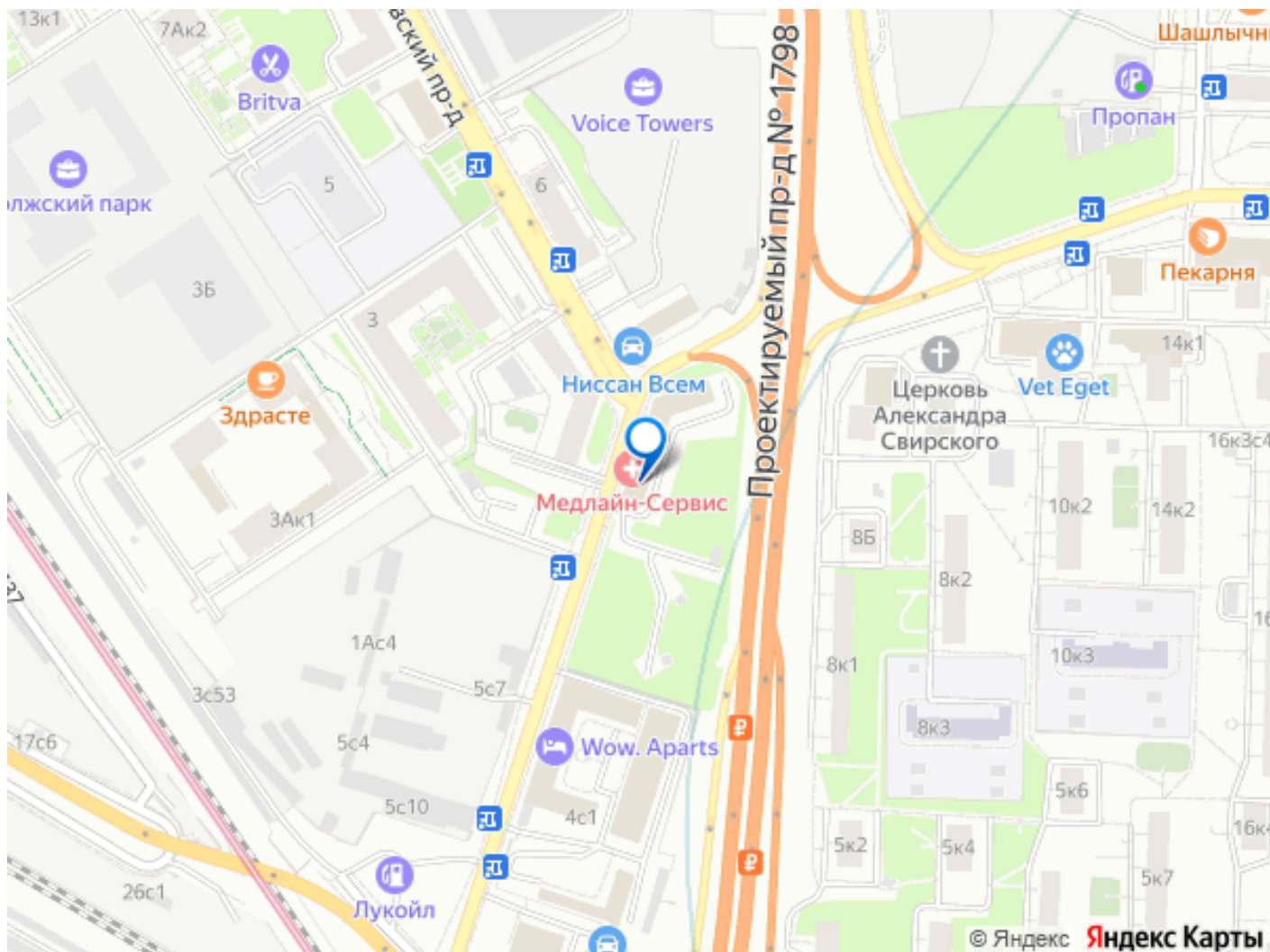
также кофейня для проведения как личных

встреч, так и делового общения. Все

городские коммуникации уже подключены и

готовы к эксплуатации.





Move.ru - вся недвижимость России