

Новая Высота, Новая Высота
79895904615

🕒 Создано: 05.12.2025 в 23:31
Обновлено: 27.02.2026 в 10:58

Москва, Севанская улица, 4

12 700 000 ₹

Москва, Севанская улица, 4

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Севанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

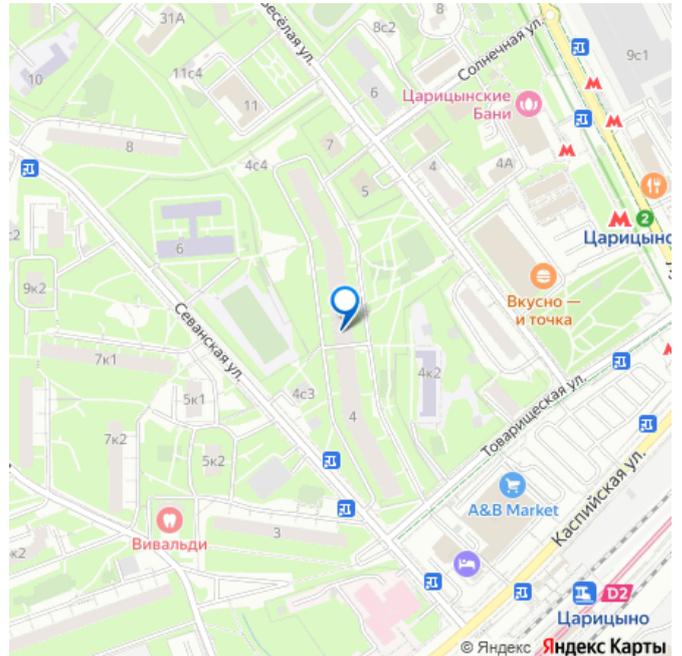
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

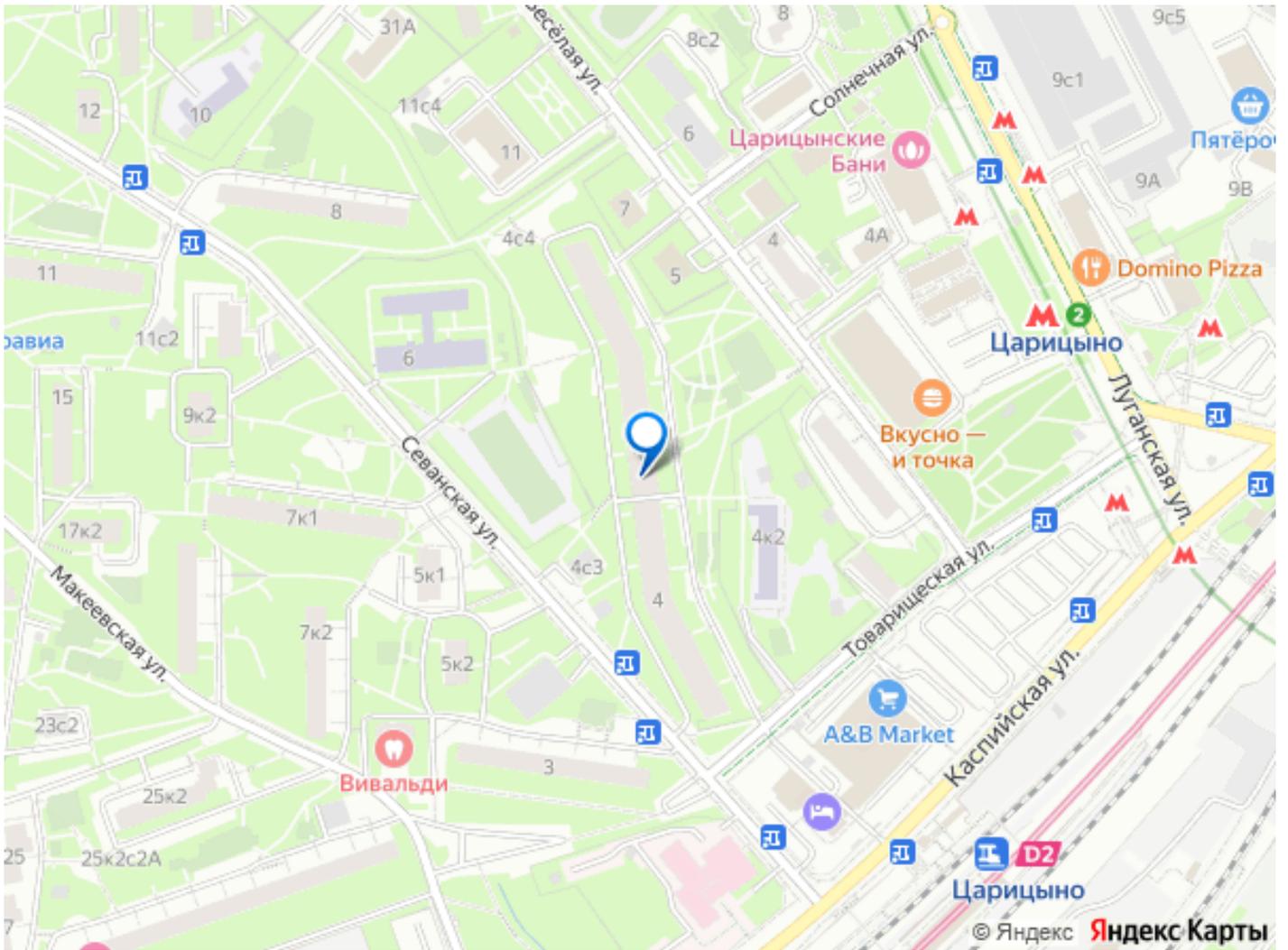
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в шаговой доступности от метро Царицыно — всего 3 минуты пешком. Общая площадь квартиры составляет 41 кв. м, без учета лоджии, (лоджия 4 метра), жилая — 22,5 кв. м, кухня — 9,7 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 12-этажного блочного дома 1970 года постройки. Высота потолков — 2.64 метра, окна выходят во двор. Состояние жилое. Просторная кухня отлично подойдет для любителей готовить, а отдельный санузел добавляет комфорта. Большая лоджия во всю комнату и кухню, окна которой выходят в вишневый сад. Дом в хорошем состоянии, оборудован тремя пассажирскими и одним грузовым лифтом. Есть удобная наземная парковка, что избавляет от проблем с местами для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что делает его идеальным местом для семейного проживания. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до ключевых точек города. Квартира подходит

для покупки в ипотеку. Юридически чистая сделка, без обременений. Все документы готовы к сделке. 2 взрослых собственника, наследство 2017 года.





Move.ru - вся недвижимость России