

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:29

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 18:48

**Офис «На Киевской», МИЭЛЬ**

**79151639583**

**Москва, Первомайская улица, 126**

**8 750 000 ₺**

Москва, Первомайская улица, 126

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)

Улица

[аллея Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

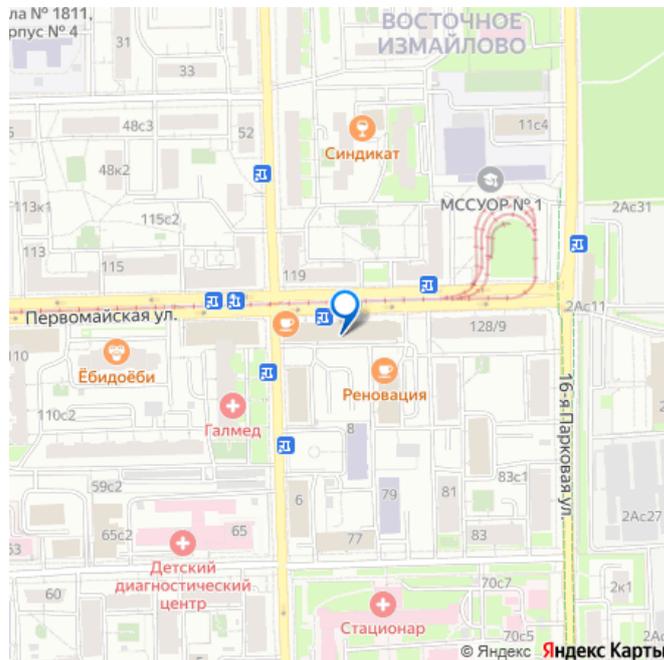
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

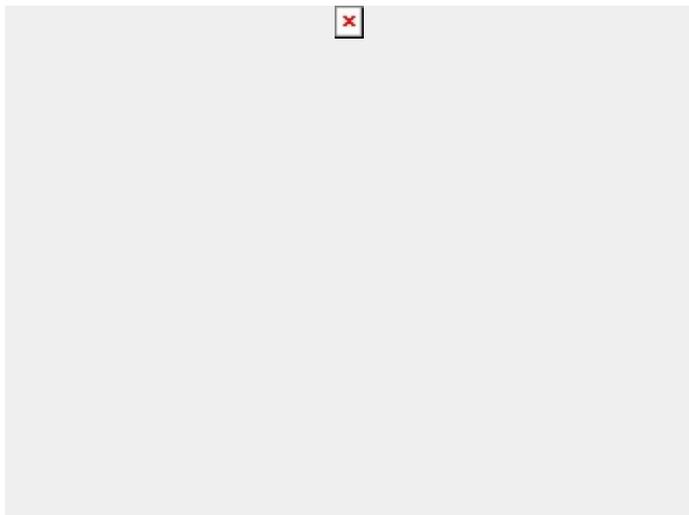
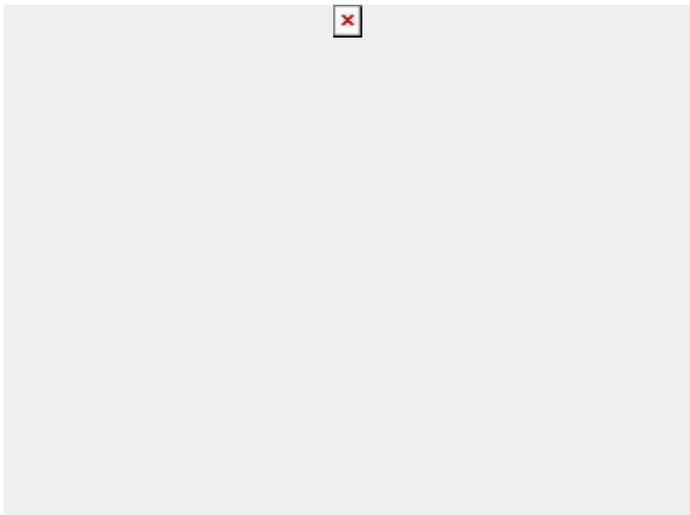
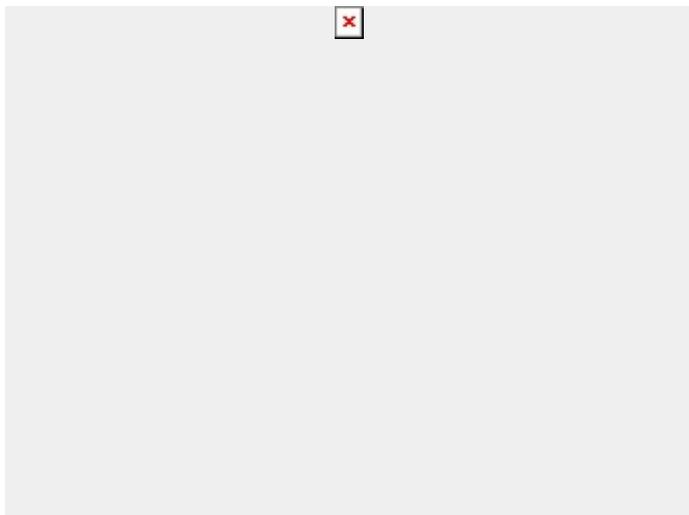
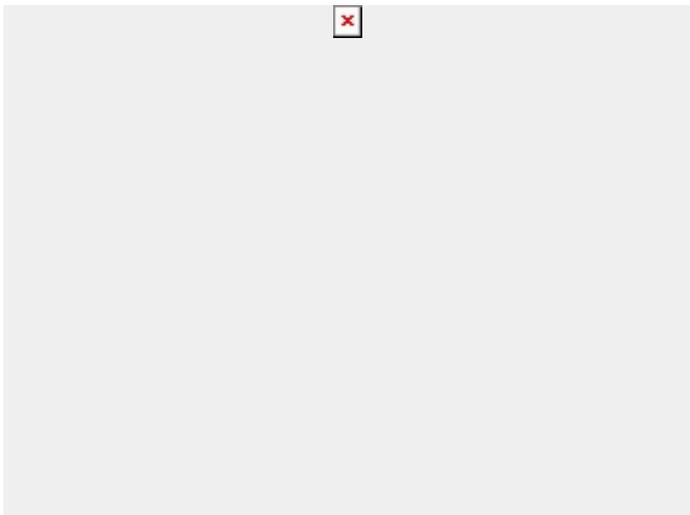
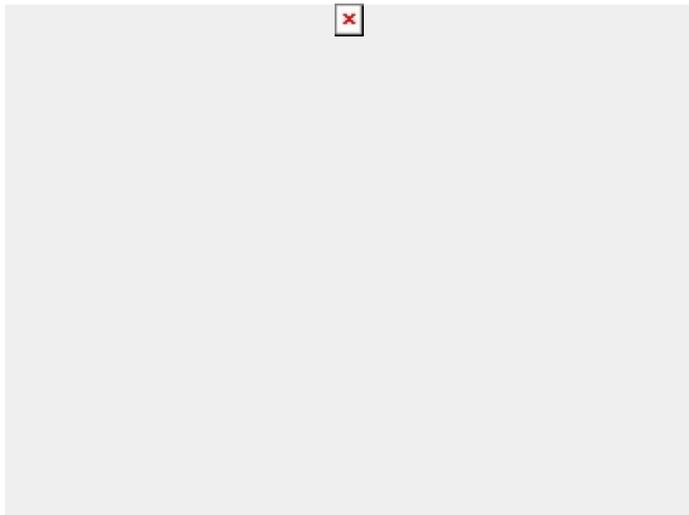
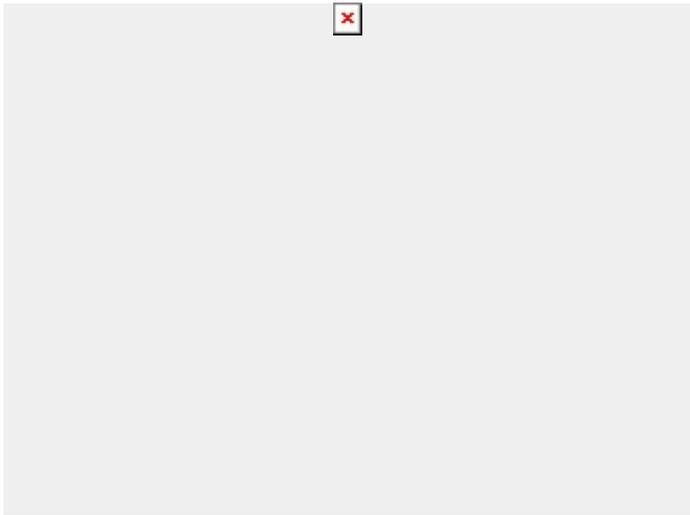
для заметок

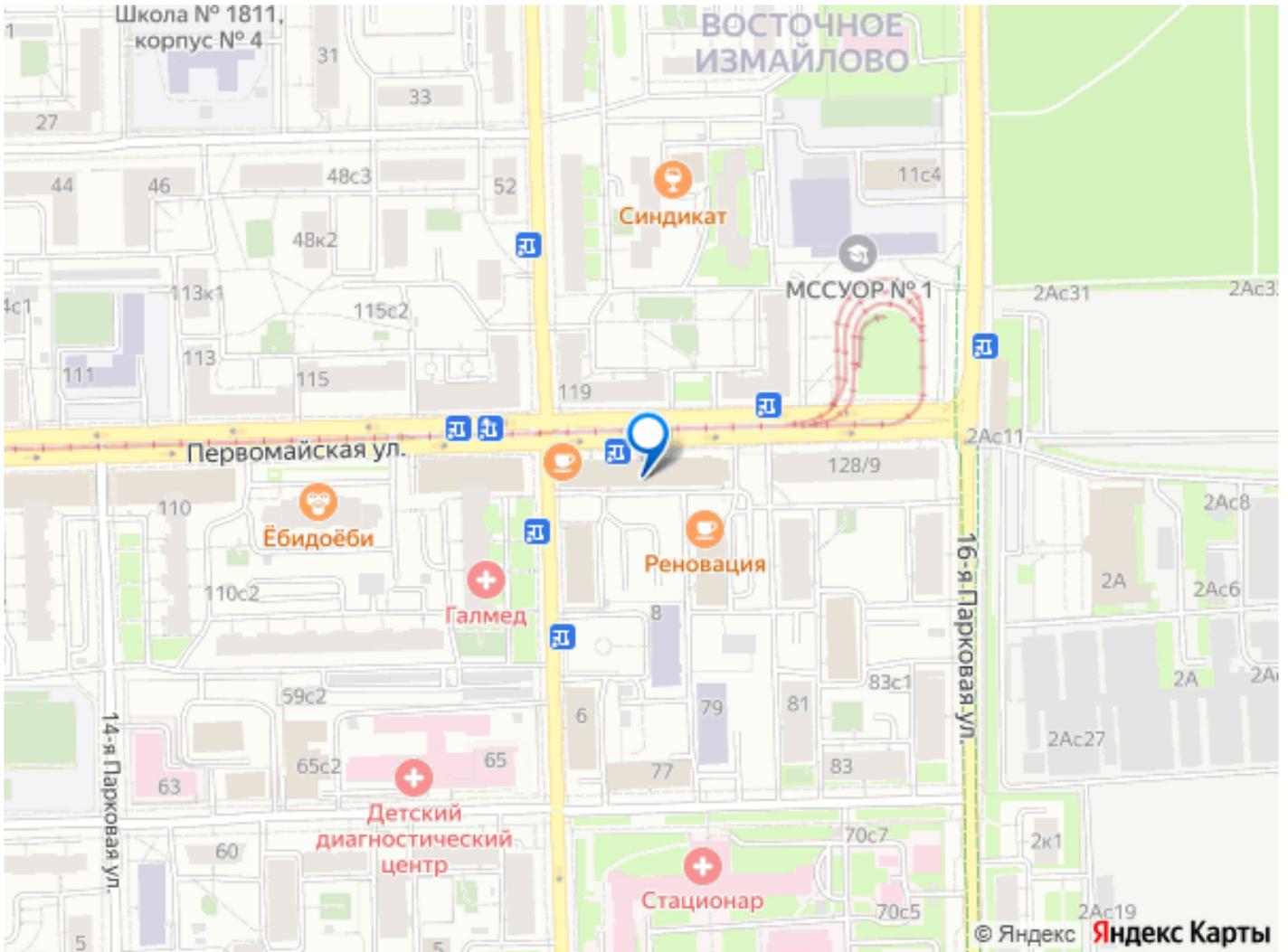


Код объекта: 2053563. Продам  
однокомнатную двухэтажную квартиру на  
Первомайской улице в Москве. От метро  
пешком 10-15 мин!!! настоящий лес парк  
прямо у дома! Главное: высокие потолки  
больше 6 метров, самая большая квартира в  
ЖК, площадь первого этажа 24 метра  
площадь второго этажа 17 метров, высота  
потолка второго этажа 2,5 метра, в полный  
рост!!! все, что вы видите на фото: мебель и  
техника остается, есть кондиционер  
посудомойка, много места для  
дополнительных зон, арендная ставка в  
долгосрочную 80 тысяч в месяц, статус  
апартаменты, отдельный Кадастровый  
номер, можно купить в ипотеку Апартаменты  
находятся на последнем, шестом этаже, что  
обеспечивает тишину и отсутствие соседей  
сверху. Высота потолков впечатляет - целых  
6 метров! У нас классный современный  
ремонт, есть все для комфортной жизни,  
шикарный парк у дома - идеально, если у вас  
есть питомцы. Прямо у дома садики и школы,  
старый аутентичный район Москвы  
Инвестиционная привлекательность: Объект  
хорошо подходит для сдачи в аренду.  
Локация с хорошей инфраструктурой  
гарантирует спрос и быструю  
окупаемость. Условия продажи: Апартаменты  
без долгов и обременений. Один  
собственник. Работать с МИЭЛЬ выгодно и  
надёжно: Правовая экспертиза: Проверим  
историю объекта и гарантируем чистоту  
сделки. Ипотека на «вторичку»: Поможем  
получить одобрение по выгодной ставке, в  
том числе под будущий  
ремонт. Инвестиционный расчёт: Покажем  
потенциальную доходность от аренды после  
ремонта. Сопровождение сделки: Организуем  
безопасный расчёт и регистрацию.  
Записывайтесь на просмотр, чтобы лично

оценить все преимущества этой квартиры.

Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России