

🕒 Создано: 09.03.2026 в 17:33

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 18:06

18 500 000 ₹

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

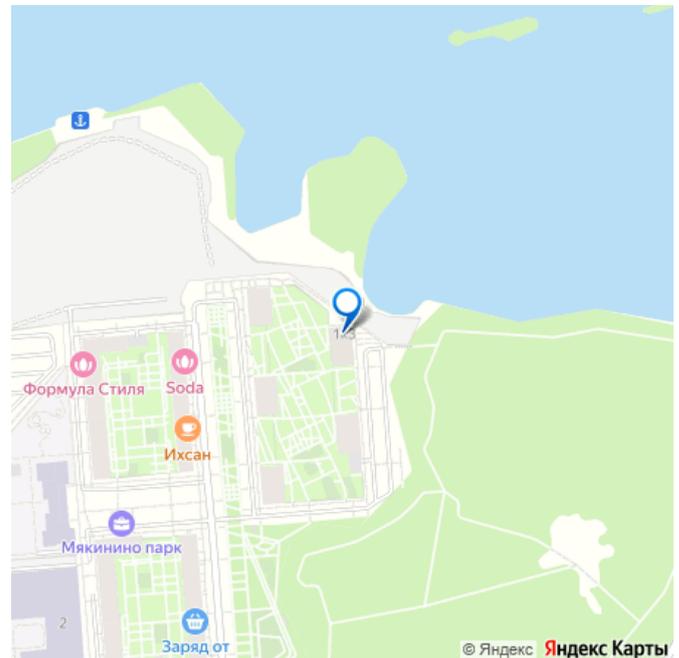
15.1 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

8/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

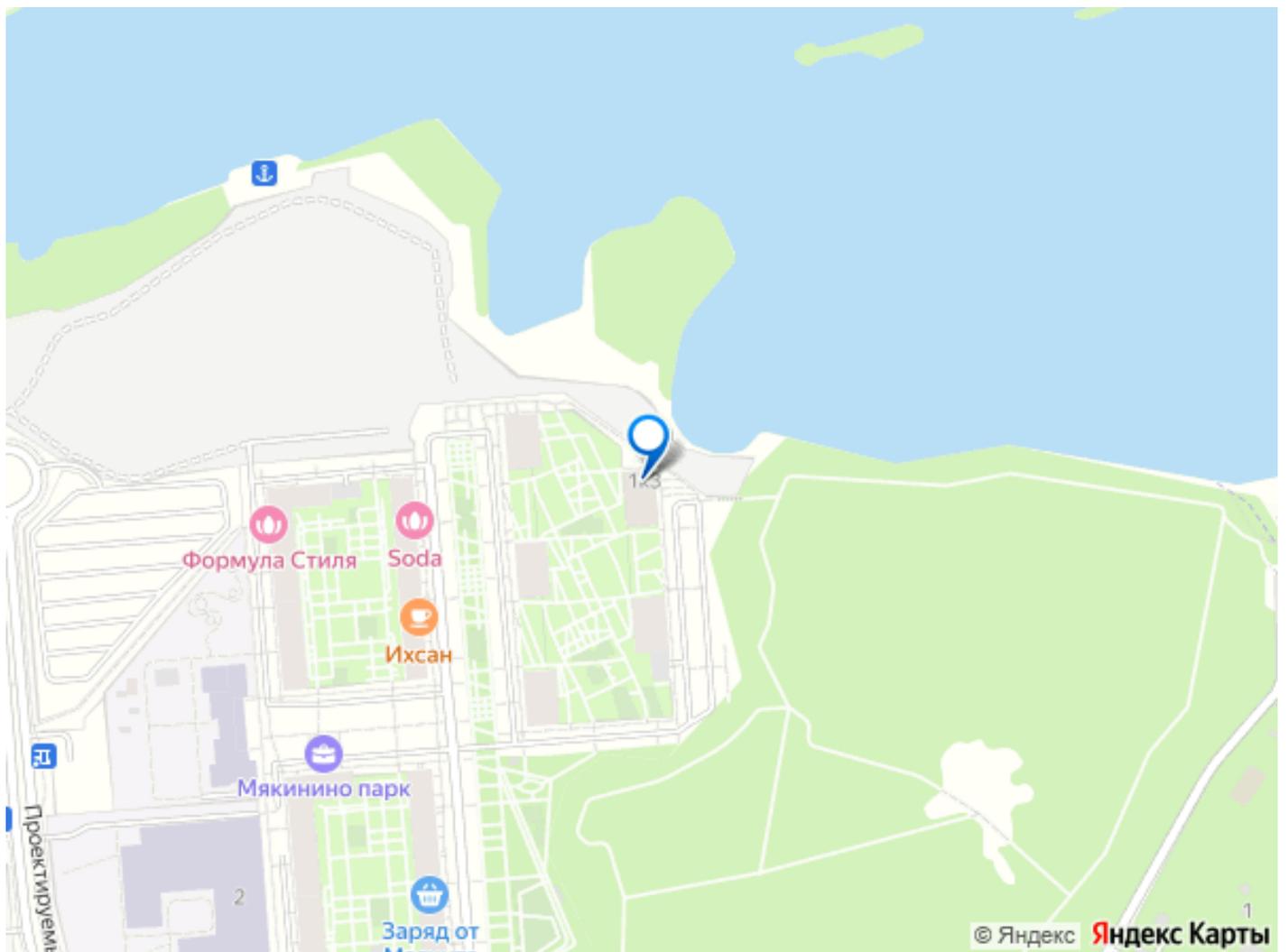
Описание

Арт. 132561424 Продается однокомнатная видовая квартира на восьмом этаже 25-ти этажного дома в ЖК Мякинино Парк общей площадью 41 м.кв. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиции. Евродвушка с новым дизайнерским ремонтом ждет своего покупателя. В квартире ни кто не проживает, мебель и бытовая техника еще в защитной упаковке. Продуманная планировка: • кухня-гостиная • совмещённый санузел • продуманная прихожая с большим шкафом и отдельной гардеробной — удобно для минималистичного интерьера Техника и оснащение: • встроенная кухонная техника • гардеробная-постирочная (стиральная и сушильная машины) • бойлер в санузле Освещение и интерьер: • несколько сценариев освещения • стильные декоративные подсветки в комнате, кухне и санузле В квартире абсолютно новая мебель: • раздвижной обеденный стол • раздвижной диван на кухне • двуспальная кровать. Район развит в социально-бытовом отношении. Магазины, школы и другие социальные объекты в пешей доступности. Уникальная локация: дом расположен на полуострове, окружённом природой — Москва-река, Верхнемякининская и Нижнемякининская

поймы, Живописная бухта. Вокруг настоящий лес с лисами, белками, ежами и совами, прогулочные маршруты и собственный пляж для жителей комплекса. Тихий зелёный район Москвы с природой, водой и современной инфраструктурой. Водные виды спорта (в т.ч. прокат): SUP-серфинг, вейк-серфинг, вейк-бординг; спортивные площадки, бег и прогулки в лесу, рыбалка. Из окон квартиры открывается вид на вечнозелёные сосны — тишина, много света и чистый воздух вокруг. Закрытая территория, детская площадка, спортивная площадка, парковка: подземная, открытая во дворе. Транспортная доступность: удобный выезд на Новорижское шоссе, МКАД. В конце 2026 года открытие станции метро Липовая Роща, что значительно повысит транспортную доступность и стоимость недвижимости. Один взрослый собственник, нет прописанных лиц, без обременений, московская прописка, Кунцево, возможна ипотека.







Move.ru - вся недвижимость России