

Создано: 23.04.2025 в 17:35

Обновлено: 04.01.2026 в 23:51

<https://move.ru/objects/9287000991>

Собственник

**79827325949**

Москва, Строительный проезд, 9

**17 999 000 ₽**

Москва, Строительный проезд, 9

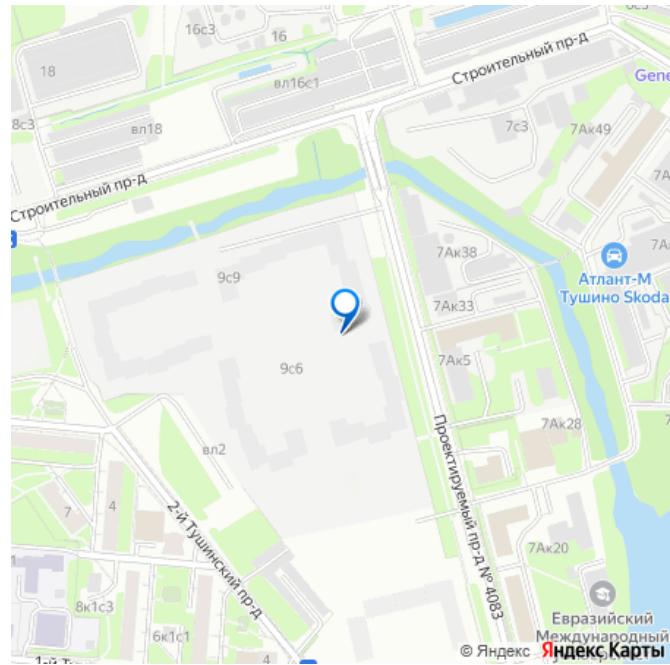
Округ

для заметок

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Строительный](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

23/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся однокомнатная квартира евро формата ( кухня 15 кв м) в новостройке ЖК «Sky Garden» (Скай Гарден). Ключи ноябрь-декабрь 2025г. Общая площадь квартиры - 41.2 кв. метров. Квартира расположена на 23 этаже, корпус номер 1, секция-6 состоит из 27 этажей. Квартира сдаётся с отделкой вайт бокс. Дом бизнес-класса, кирпично-монолитный. ЖК состоит из 4-х корпусов, разделённый на секции переменной этажности. Удачное расположение, пешая доступность до метро и МЦК. Развитая внутренняя инфраструктура: магазин, детский развлекательный центр, салон красоты, медицинская клиника, банки и аптеки и многое другое. Рядом находится детский сад и школа. Вблизи,-музыкальная и художественная школа. Компания застройщик - ГК ФСК. Места общего пользования представляют собой целую многофункциональную инфраструктуру для резидентов Sky Garden. В каждом подъезде МОПы в дизайнерском оформлении, колясочная, лапомойка. В центральном лобби

расположена стойка консьержа, оборудованы детская игровая комната и зона коворкинга. Внутри двора Sky Garden расположена большая парковая территория площадью 3,85 га с игровыми и спортивными площадками, зонами для отдыха, центральной площадью, сухим фонтаном и декоративным прудом. Прилегающая набережная реки благоустроена для неспешных прогулок и отдыха у воды. ЖК Sky Garden находится в районе старой Москвы — Покровское-Стрешнево. Рядом с проектом находятся школы, детские сады, поликлиники, спортивные центры. За 7 минут транспортом можно добраться до ТЦ Калейдоскоп, а за 10 — до ТРК Крокус экспо. В ближайшем окружении расположены парки Сходненский ковш, Северное Тушино, Братцево, Покровский берег и Покровское Стешнево, река Сходня, Сходненский канал. За 20 минут транспортом можно добраться до Спасского и Строгинского затонов, а в 5 минутах пешком расположен парк Берег реки Сходня с благоустроенной набережной для прогулок, местами для отдыха игр и занятиями спортом.



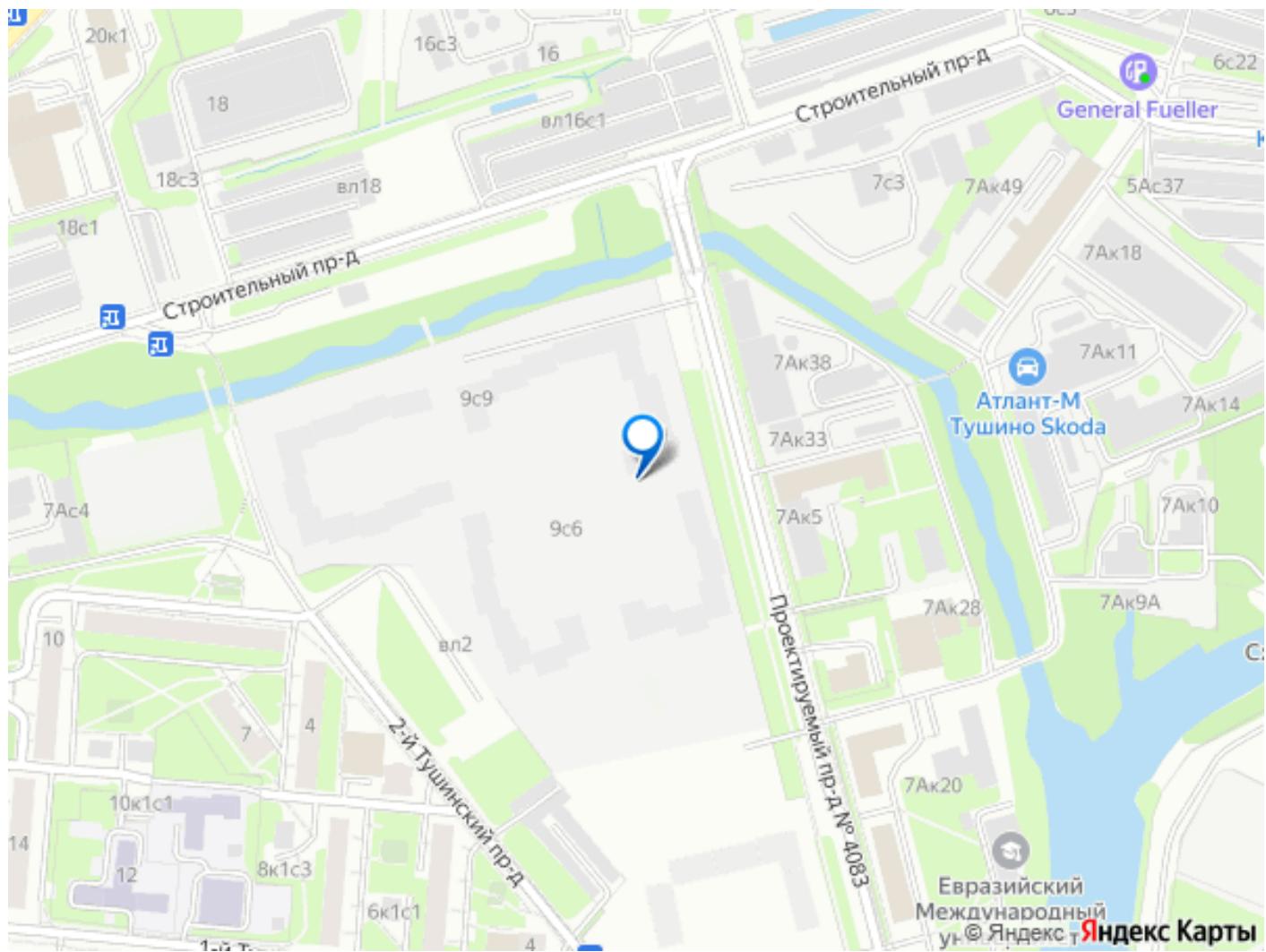
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России