

Создано: 18.12.2025 в 09:38

Обновлено: 20.12.2025 в 09:25

<https://move.ru/objects/9287504634>

Светлана Баринова, Частный маклер

79230771185

Москва, Краснобогатырская улица, 36

16 000 000 ₽

Москва, Краснобогатырская улица, 36

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Краснобогатырская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

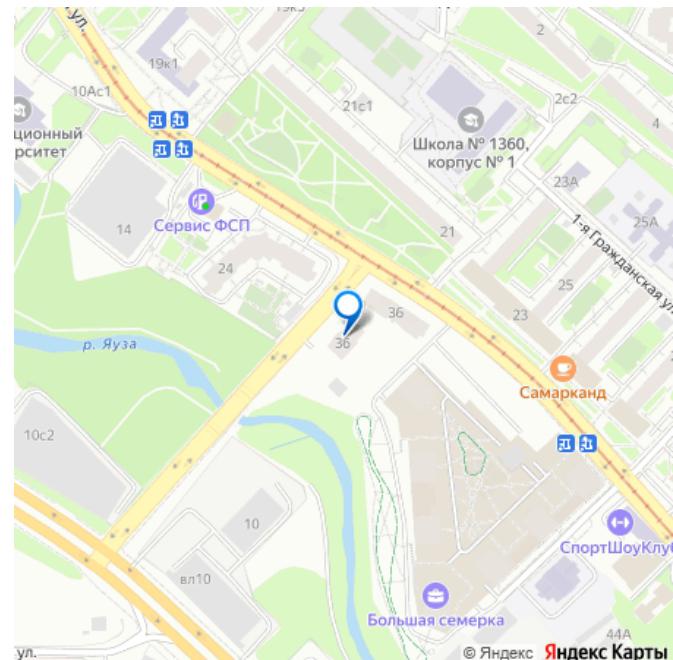
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию современную однокомнатную квартиру в престижном монолитном доме повышенной комфортности, построенном в 2025 году.

Этот дом не только отвечает всем современным требованиям к качеству строительства, но и предлагает ряд эксклюзивных преимуществ. Идеальное расположение: Транспортная доступность: Всего 20 минут прогулочным шагом приведут вас к станции метро «Преображенская площадь». На общественном транспорте до метро всего 7 минут езды. Также в непосредственной близости находятся станции МЦК «Белокаменная» и станция метро «Бульвар Маршала Рокоссовского» (8-10 минут на транспорте). Зеленый оазис:

Парк «Сокольники» всего 15 минут пешком и вы окажетесь в одном из самых красивых и ухоженных парков Москвы. Район отличается обилием зелени и приятной атмосферой.

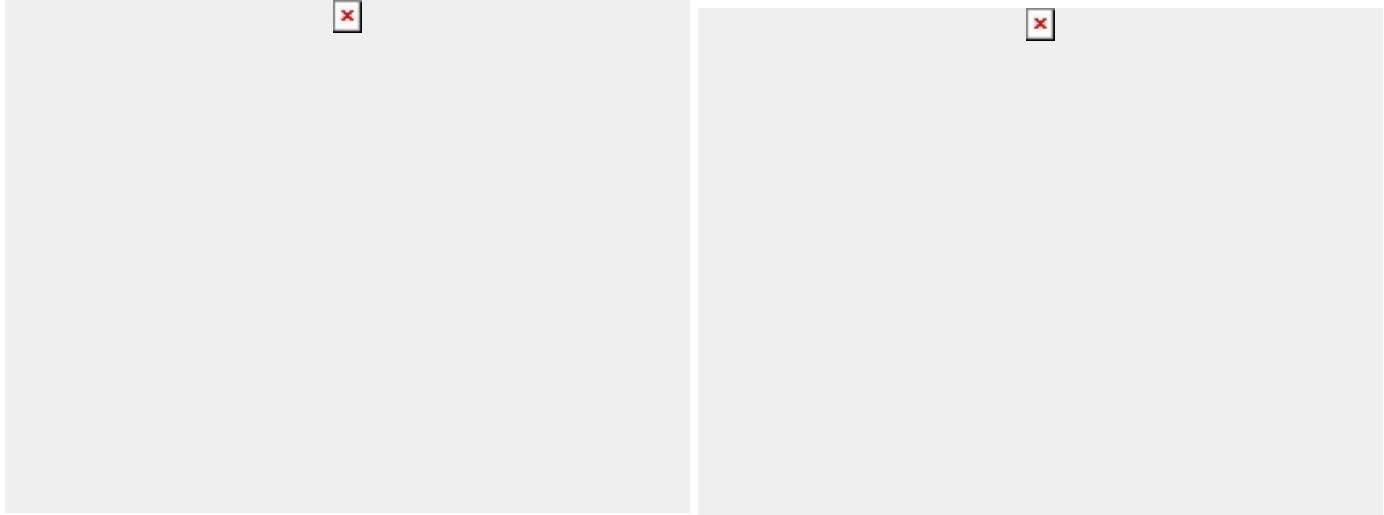
Развитая инфраструктура: Все необходимое для комфортной жизни находится под рукой - магазины, кафе, школы, детские садики, поликлиники, спортивные центры и школа плавания и многие другие объекты

инфраструктуры. Удобный подъезд к дому и наличие парковочных мест (включая подземный паркинг) делают жизнь здесь максимально удобной. Двор без машин.

Квартира, в которую вы влюбитесь: Квартира расположена на высоком этаже, предлагает панорамный вид на Яузскую набережную.

Безупречный ремонт: В квартире выполнен добродушный ремонт с использованием качественных материалов, отопление в ванной, холле и на кухне идет по полу (по факту теплые полы), стеклопакеты двухкамерные, москитные сетки на окнах, дверь металлическая, отопление в квартире регулируется - позволяя вам создавать нужный вам микроклимат. Квартира находится в свободной продаже и готова к заселению, никто не зарегистрирован и не проживал в ней - это означает, что вы можете стать первым счастливым обладателем этого замечательного жилья.

Один взрослый собственник. Без обременений.



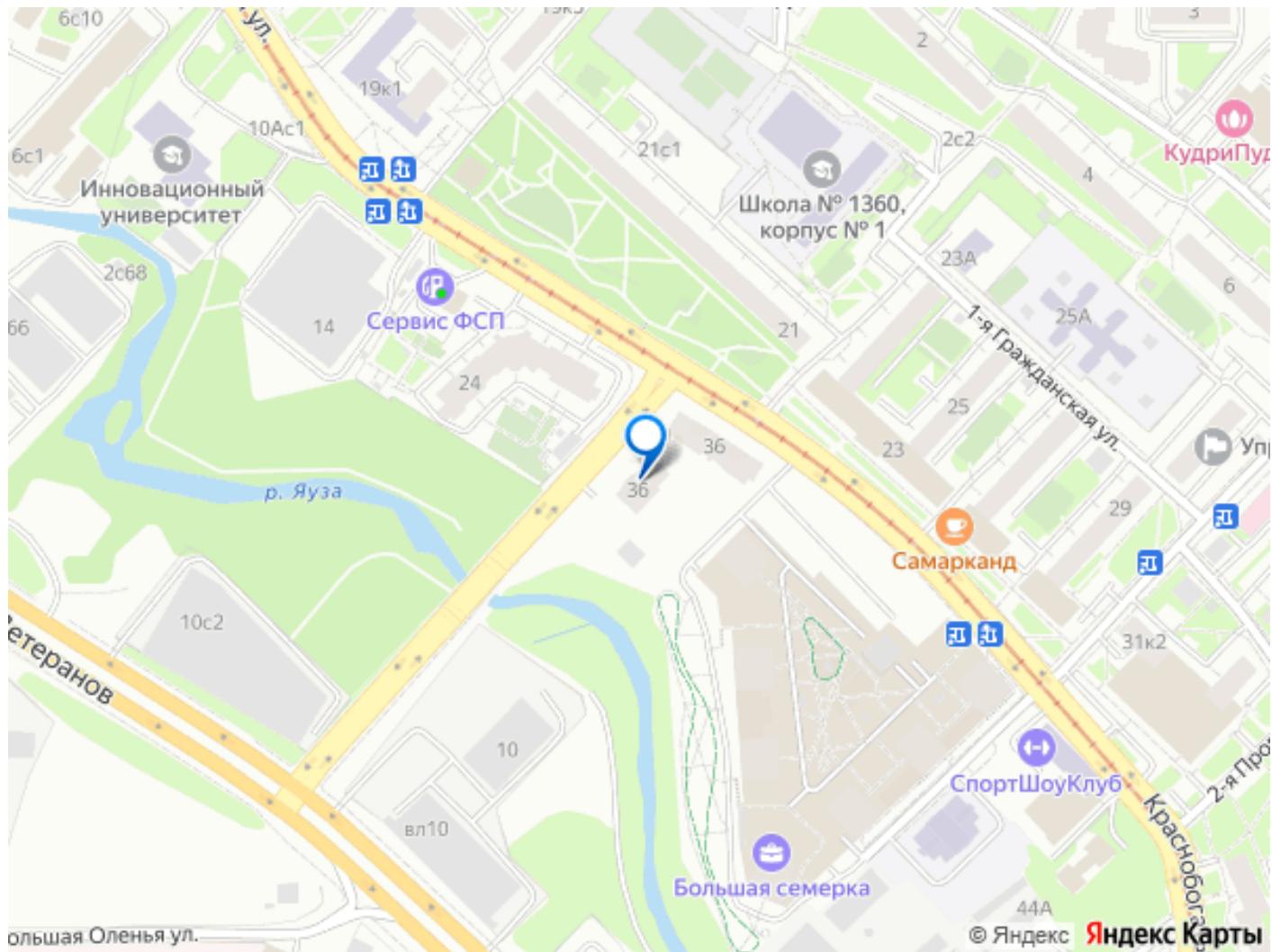
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России