

Создано: 12.01.2026 в 08:57

Обновлено: 16.01.2026 в 15:39

<https://move.ru/objects/9287942534>

Иван Зюзин, EstateLiga

79168631518, 7923077

5530

Москва, Севастопольский проспект, 22А

25 000 000 ₽

Москва, Севастопольский проспект, 22А

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

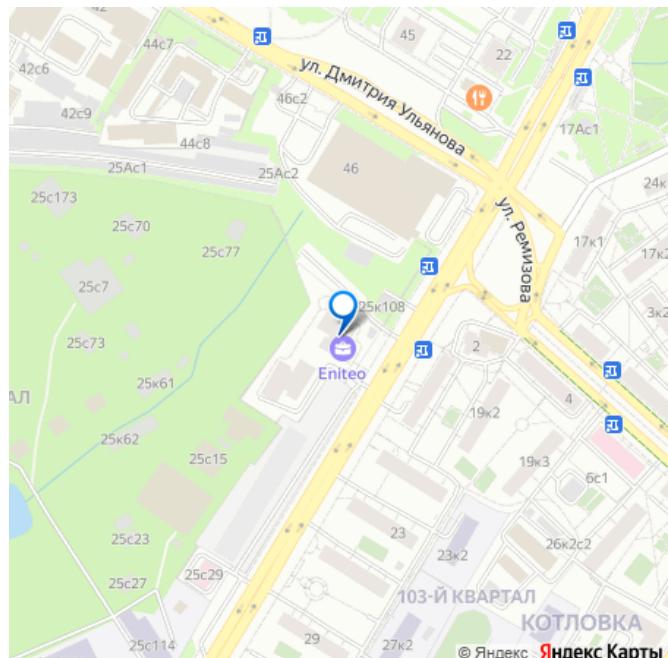
15 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

42.1 м²



Этаж

32/42

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

Id 59653. В ПРОДАЖЕ КВАРТИРА ФОРМАТА ЕВРО-ДВА 42,1 м? - Удобная планировка , качественный дизайнерский ремонт ! - Видовые террасы с панорамным видом на всю Москву для всех жителей данного ЖК! - Потрясающая инфраструктура ! - Функциональная наполняемость квартиры ! - Своя гардеробная ! - В квартире никто не жил ! О КВАРТИРЕ: - Просторная квартира формата евро-два с продуманной планировкой предлагает высокий уровень комфорта и стиля. - Квартира оборудована дизайнерской мебелью и современной техникой, обеспечивая полную готовность для проживания или же для сдачи в аренду. - Большая кухня-гостиная с панорамными окнами, встраиваемый кухонный гарнитур , варочная панель , духовой шкаф , холодильник и посудомоечная машина . Также оборудована обеденная зона и зона отдыха ! - Спальня с удобной , большой , двуспальной кроватью с подъёмным механизмом ,гардеробная для хранения вещей - все это создано для максимального удобства. - Совмещенный санузел с просторной душевой кабиной, установлен коллекторный узел водоснабжения с защитой от протечек. Оборудован теплым полом. Также установлены фильтры для воды в

ванной и на кухне. Также есть гигиенический душ. - Также в квартире оборудовано кондиционирование, кондиционеры есть в каждой комнате! - В квартире полно света, благодаря подсветкам и светильникам.

Также три панорамных окна! Высокие потолки и окна в пол - создают ощущение пространства и уюта. О ДОМЕ: ЖК Eniteo представляет собой две 42-этажные башни, объединенные стилобатом. Эффектный фасад, выполненный из сочетания металла латунных оттенков и стекла, придает зданиям особый архитектурный стиль. На 39 этаже каждой башни расположены панорамные террасы, открывающие потрясающие виды на город. Комплекс оборудован современными лифтами, а также подземной парковкой и кладовыми для хранения. ОКРУЖЕНИЕ: Комплекс расположен в престижном Юго-Западном округе Москвы, рядом с исторической усадьбой Черемушки-Знаменское. До Кремля — всего 9 км. В шаговой доступности находятся магазины, рестораны, школы и детские сады, что делает его отличным местом для жизни семей. Недалеко от комплекса расположены МГУ и Воробьёвы горы — идеальные места для прогулок на свежем воздухе.

Транспортная доступность для автомобилистов также на высоте: быстрый доступ к Севастопольскому проспекту и удобные выезды на ТТК и Южную рокаду.

Если остались еще вопросы звоните !

ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ ! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!

☒

☒

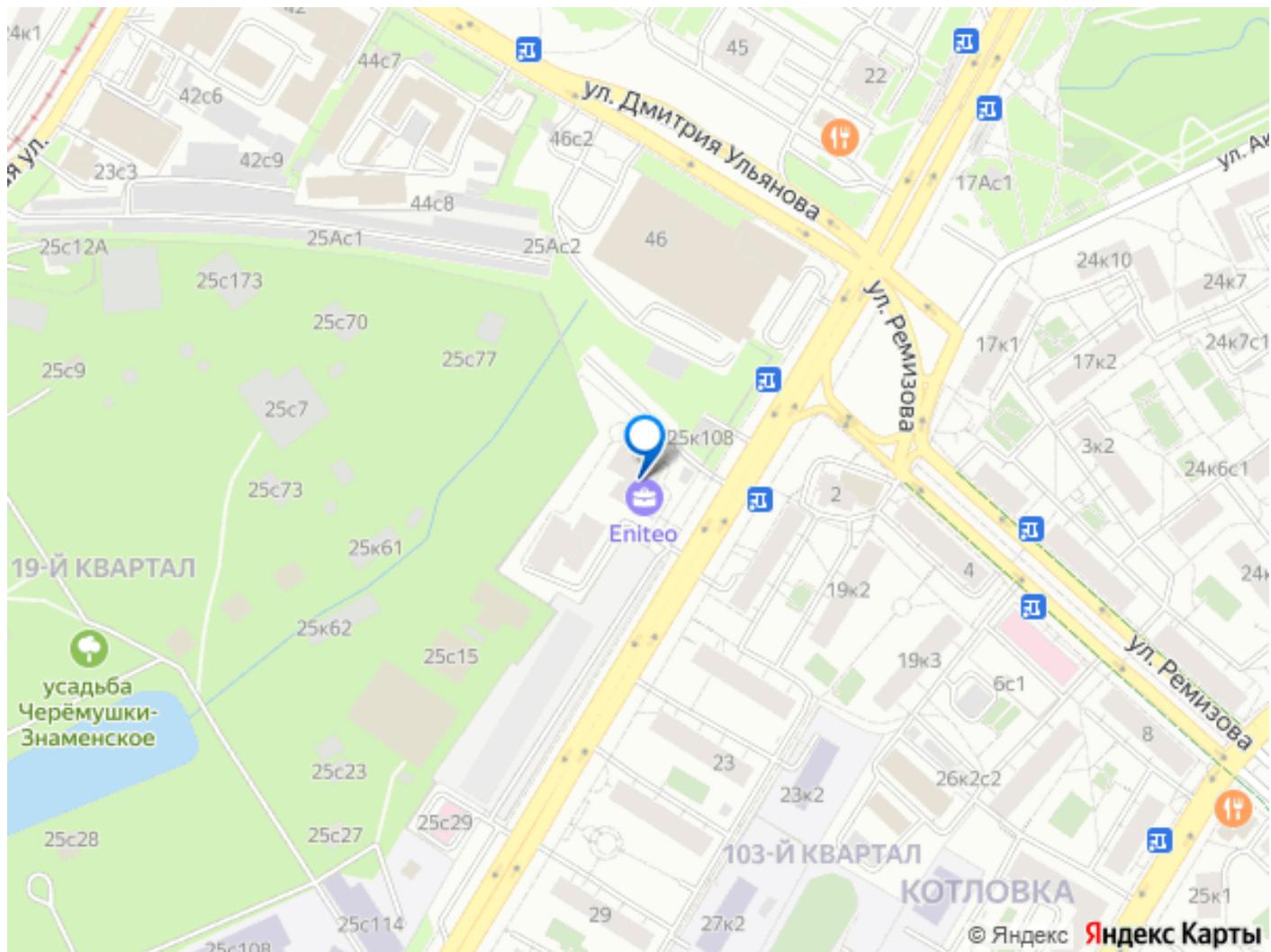
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России