

🕒 Создано: 17.03.2026 в 12:12

Обновлено: 18.03.2026 в 07:41

Агент

79190015405

Москва, Строительный проезд, 9к1

19 000 000 ₺

Москва, Строительный проезд, 9к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Строительный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

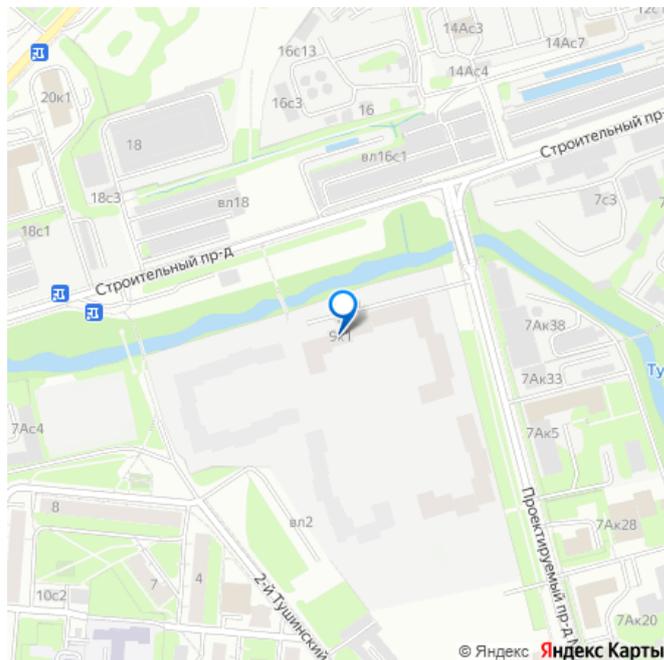
10.5 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

11/44



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дом сдан. Ключи на руках, оперативно покажем. Собственность оформлена. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Квартира в новом ЖК бизнес-класса с благоустроенной дворовой территорией 3,5 га с парком и современным ландшафтом. Комфортабельное лобби; зона коворкинга, игровая комната, колясочная, вызов лифта с помощью смартфона к себе на этаж. В подземный паркинг можно спуститься на лифте со своего этажа. Входные двери в квартире установлены высшего качества. Приточная вентиляция с фильтром, Система умный дом Повышенная шумоизоляция всех перекрытий. Центральное кондиционирование и вентиляция с системой очистки Отдельный питьевой водопровод - фильтрация воды с обратным осмосом Все коммуникации уже выведены, включая трассы под кондиционеры, воздух поступает из центральной приточной вентиляции. Класс фильтрации M5. Окна во двор. Высокопрочный алюминиевый профиль, панорамные. Высота окон - 1,94 м Окна имеют селективное покрытие, которое будет отражать излишние тепловые лучи солнца в летнее время. - внутри квартиры выполнена разводка фреоновых и электрических кабелей для подключения оборудования для кондиционирования. - система защиты от протечек: краны перекрытия и сенсоры протечки - управление освещением с возможностью расширения системы по желанию - управление группами розеток 15

минут пешком до станции МЦД и метро
Тушинская, 2 км до Волоколамского шоссе
2,5км до МКАД. Развитая внутренняя
инфраструктура: магазин детских товаров и
детский развлекательный центр, банки и
аптеки, салон красоты, химчистка и
зоомагазин, стоматология и клиника
лабораторной диагностики, интерьерный
салон и многое другое. В паре минут пешком
от дома находятся детский сад и школа. В
паре минут езды - художественная и
музыкальная школы.

