

🕒 Создано: 30.03.2026 в 19:57

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 20:23

Москва, улица Петра Кончаловского, 7к3

23 000 000 ₹

Москва, улица Петра Кончаловского, 7к3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

<https://move.ru/objects/9292995662>

Светлана Вадимовна Логутенкова,

Этажи Москва

79863237886

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

42.1 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

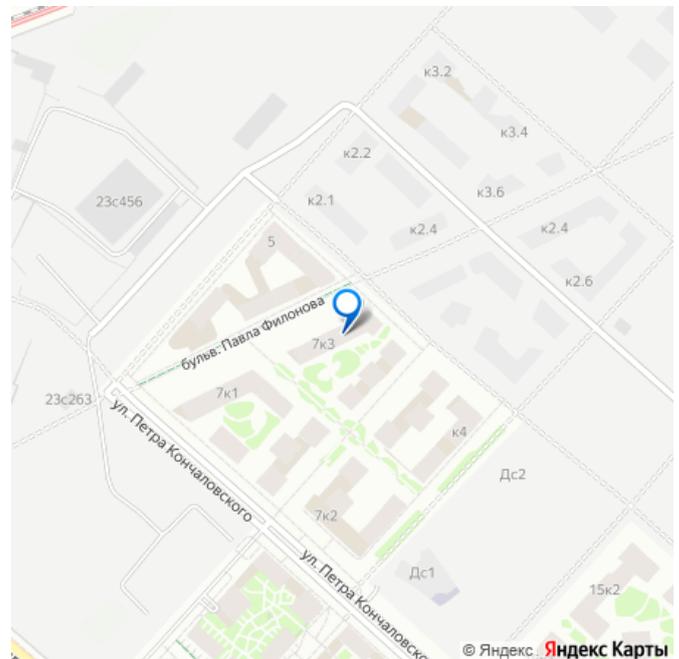
Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



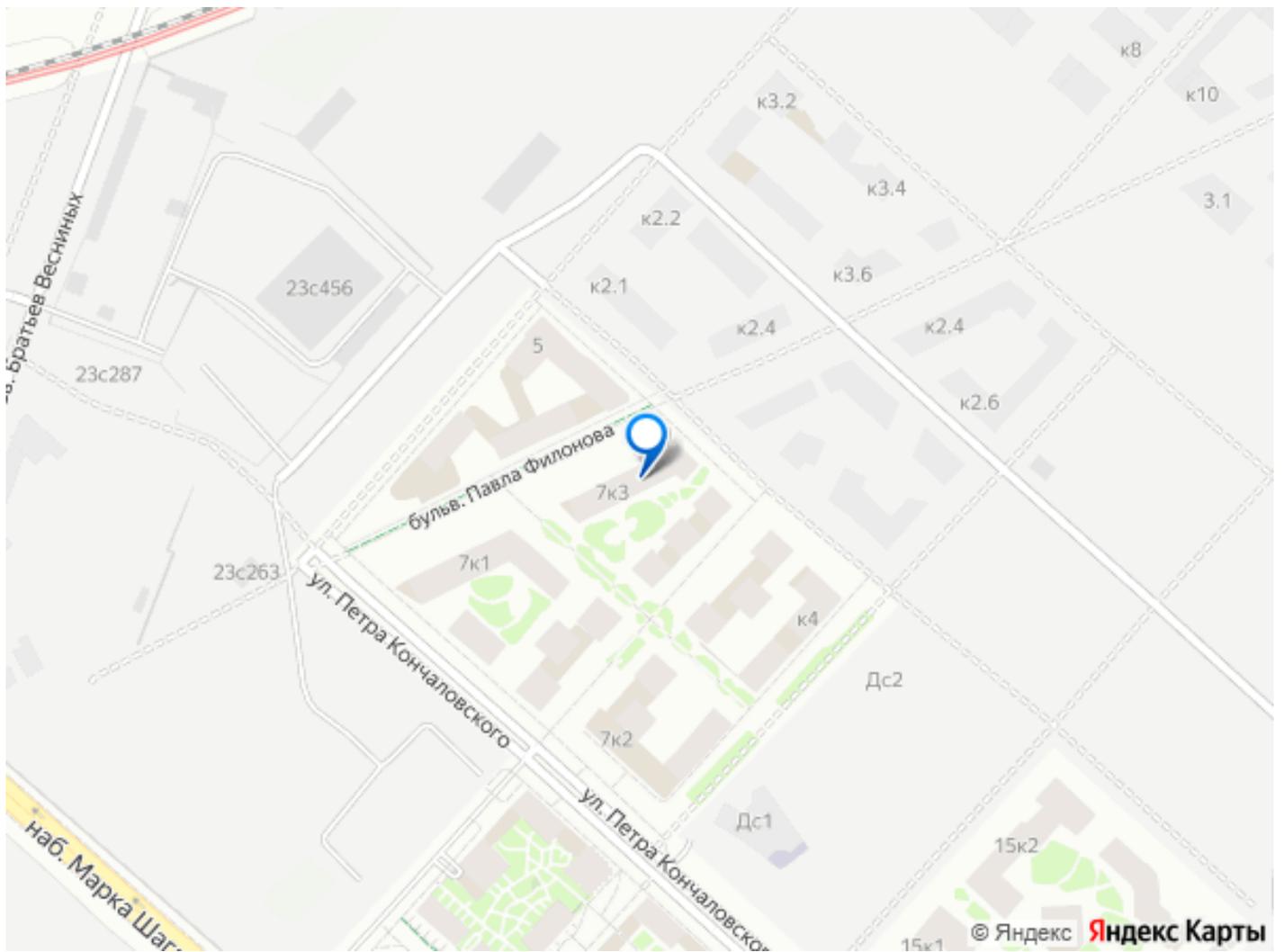
Описание

Номер в базе: 12084717. МАНИФЕСТ 42 м?
ТВОЕЙ АБСОЛЮТНОЙ СВОБОДЫ Это
объявление — для тебя, если слово «ремонт»
навевает скуку, а слово «возможность»
заставляет сердце биться чаще. Забудь
фразу «требуется косметический ремонт».
Это скучно. Это не про нас. Перед тобой — 42
м? чистого холста. Состояние «гау»: честный
бетон, идеальная стяжка и провода, ждущие
твоего прикосновения. Это не просто
квартира. Это: Твой личный архитектурный
стартап. Без уставного капитала в виде
чужих розовых обоев и продавленного
ламината. Абсолютный ноль на счетчике.
Никто до тебя не сверлил эти стены. Они
хранят тишину и ждут только твой гвоздь
(или открытую кирпичную кладку). Право на
гениальность. Здесь можно ошибаться,
потому что ломать — нечего. Можно творить,
потому что мешать — нечему. ЧТО ТЫ
ПОЛУЧАЕШЬ НА СТАРТЕ? Ровный периметр и
два больших окна (твои рамы в мир). Честные
коммуникации: свет, вода, тепло — всё уже
заведено и ждёт своего момента. Воздух,
который пахнет не чужой жизнью, а ТВОИМИ
планами. Бонусом — бетонная пыль в углах.
Но мы знаем, что для тебя это не мусор, а
«индустриальный шик» в зародыше. ЧЕГО
ЗДЕСЬ НЕТ И НЕ БУДЕТ (БЕЗ ТВОЕГО ВЕДОМА):
Навязчивого сервиза в шкафу. Разводов на
потолке от соседей сверху. Чужой энергетики
и «вкусовщины». КТО ТЫ? Дизайнер-бунтарь.
Рисуй лофт с открытыми трубами, дерзкими
граффити и хай-теком. Минималист-эстет.
Создай белую японскую гармонию, где
каждая вещь дышит. Умный инвестор. Ты
покупаешь не «ремонт бабМаши», который
обесценивается за 5 лет. Ты покупаешь
квадратные метры по цене ниже рынка

(экономия 20% относительно готовых квартир!), чтобы вложить душу и деньги в то, что реально увеличит стоимость. **ЛОКАЦИЯ:** Место силы в городе. Рядом парк, чтобы черпать вдохновение, отличная транспортная доступность (везти стройматериалы) и магазины (не умереть с голоду в процессе творчества). P.S. Такие предложения не задерживаются на витринах. Их уносят в зубах, как хрустящую кость, настоящие хищники. Те, кто видят в бетоне не серость, а алмазную крошку. P.P.S. Если при прочтении у тебя дернулся глаз и захотелось сразу взять карандаш и набросать планировку — это судьба. Звони, покажи ей, кто здесь хозяин. Готова организовать свидание с твоим «чистым листом». **УСЛОВИЯ, ЧТОБЫ СКАЗАТЬ «ДА»:** Рассрочка от 0,1%; Ипотека от 14,99%. И полный комплект заботы: юридическое сопровождение сделки помощь с кредитом (снизим ставку до 0,3%) экономия на страховке до 30% защита сделки до 25 млн рублей Код пользователя: 185330







Move.ru - вся недвижимость России