

🕒 Создано: 31.03.2026 в 20:07

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 00:35

**Элла Пугаева, Kremlin Homes**

**79175065899**

**Москва, 1-й Кирпичный переулок, 15А**

**20 100 000 ₹**

Москва, 1-й Кирпичный переулок, 15А

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

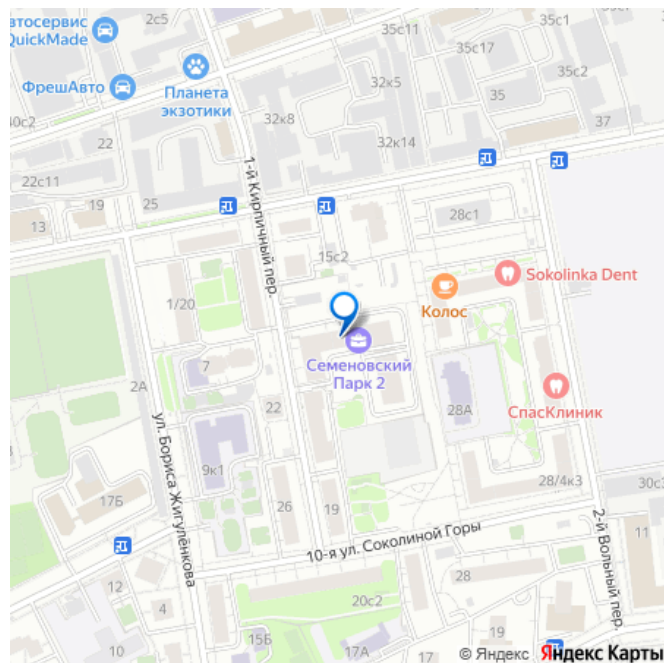
19.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

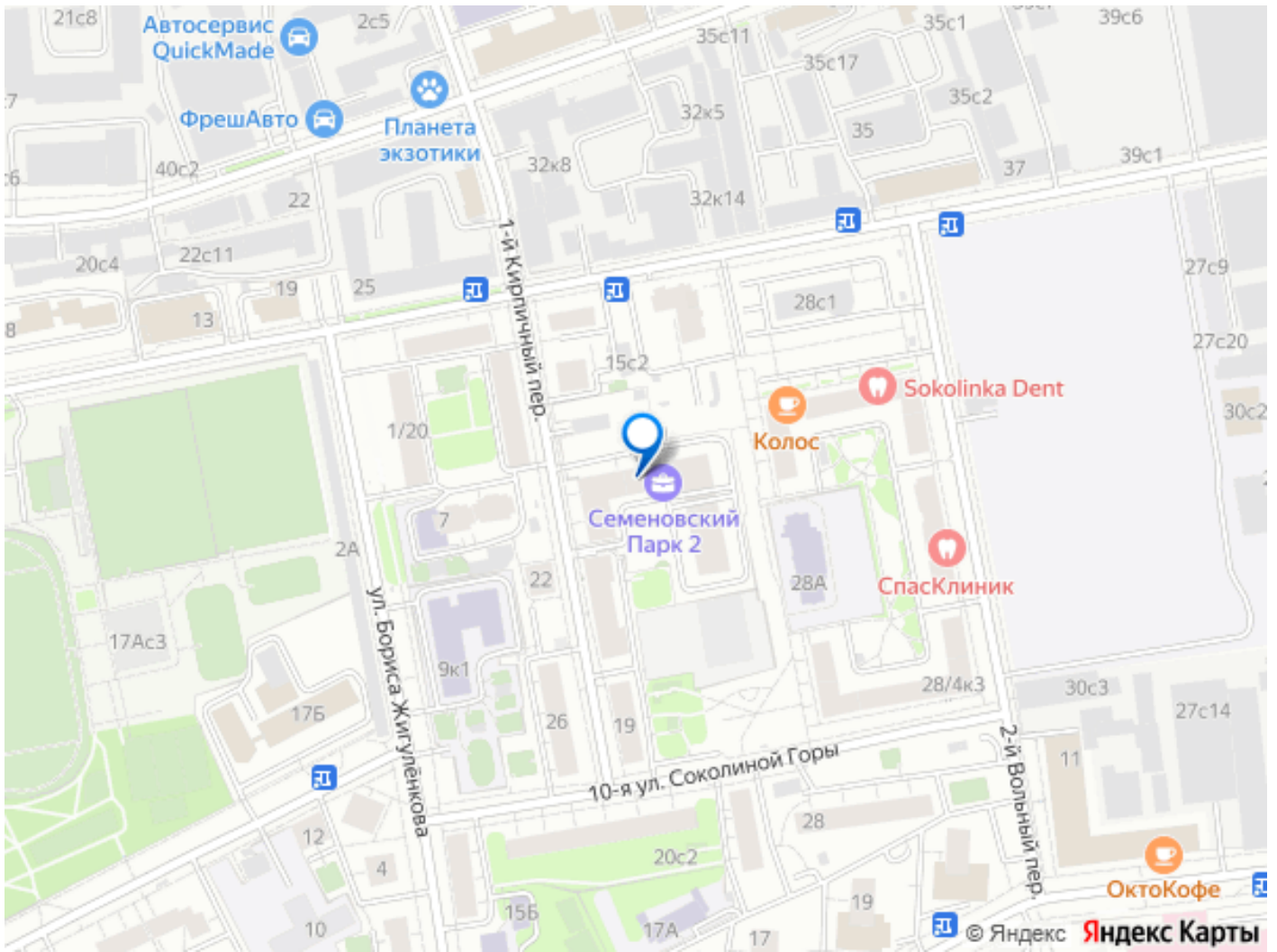
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается 1-комнатная квартира в новом ЖК «Семеновский Парк-2». Квартира в бетоне, что позволит вам реализовать свои дизайнерские решения. Планировка от застройщика максимально понятная и эргономичная: - кухня-гостиная 19,8 - спальня 13,1 - санузел 4,2 - холл 5,0 Сделаны две мокрые точки и две вытяжки - для санузла и кухни. Качественные инженерные системы. Высокие потолки. Квартира светлая - с 4 окнами! Вид из окон в сторону красивого благоустроенного двора. Перед окнами никакой застройки, никаких дорог свободное тихое пространство! Квартира находится в малоэтажной приватной секции. Жителям комплекса обеспечена максимально комфортная жизнь в стильной красивой обстановке. В просторных холлах расположены зоны ожидания с красивой мягкой мебелью, гостевые санузлы, колясочные. На первом этаже будут открыты кафе, аптека, магазины и салоны красоты. На подземном уровне - отапливаемый охраняемый паркинг и кладовые. Во дворе также есть гостевая парковка. Двор закрытый. На территории прогулочные зоны, шикарная детская игровая площадка, места для отдыха. ЖК «Семёновский Парк-2» расположен в исторической части Москвы вблизи Измайловского лесопарка, в 1 км от ЦАО. Ближайшая станция метро «Соколиная Гора» находится на расстоянии 1 км - до 15 минут пешком. Удобные выезды на СВХ, Шоссе Энтузиастов и Щербаковскую улицу. Бесспорное преимущество комплекса соседство с одним из крупнейших городских парков Европы Измайловским лесопарком. Живя здесь, ваш досуг будет всегда обеспечен: прогулки по зеленой территории с

прудами, вековыми деревьями,  
велодорожками, участие в городских  
праздничных мероприятиях. Звоните! Ждем  
вас. Ключи на руках. Организуем показ в  
удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России