

Создано: 22.09.2025 в 19:23

Обновлено: 25.11.2025 в 13:31

<https://move.ru/objects/9285178946>

Владимир Претко, Частный маклер

79230750829

Москва, Якорная улица, 4

17 300 000 ₽

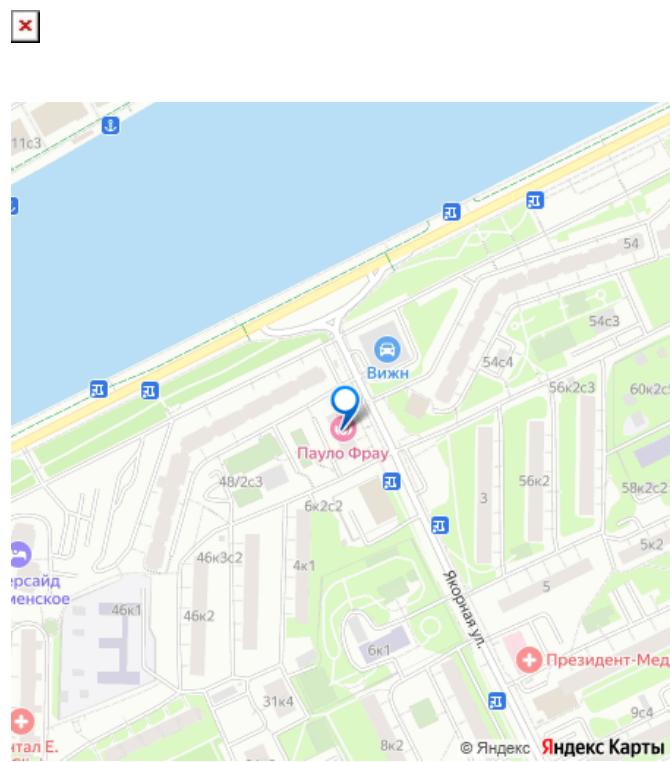
Москва, Якорная улица, 4

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Якорная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная просторная квартира в спальном районе Москвы рядом с набережной. Подходит для проживания одному или семейной паре. Расположена в конце тихой улицы, рядом с современной прогулочной набережной, оборудованной для пешеходов, велосипедистов, занятий спортом и прогулок с детьми. Пешком можно дойти до причала с корабликами и приятно провести вечер за прогулкой. Квартира находится в новом доме, на 10 этаже. Рядом несколько метро: Коломенская (одна остановка до БКЛ) и Кленовый бульвар. Общественным транспортом легко можно добраться до метро Нагатинская, Автозаводская. В 2 минутах от дома остановка 219 маршрута, который идет через метро Нахимовский проспект, Профсоюзная и Университет. Район метро Коломенская считается легкими столицами, подходит для прогулок в любое время года. От дома легко добраться до одного из крупнейших парков города, рядом с домом большое количество магазинов, офисы банков и МФЦ, около 20 школ и

детских садов, две поликлиники, фитнес клуб с бассейном. Район активно развивается с точки зрения социальной инфраструктуры и транспортной связи с другими районами города. Общая площадь - 42,2 м² Жилая комната - 19,8 м² Кухня - 8,3 м² Отдельный бонус - наличие гардеробной, оборудованной современной системой хранения. Санузел раздельный. Балкон застеклен, площадь 1,4 м² В квартире установлены эркерные окна, которые выходят во двор. В квартире есть все необходимое для проживания, современная кухня и кондиционер. Рады пригласить Вас на показ, звоните



