

АН Владис, Владис
79862541520

Создано: 05.11.2025 в 18:57
Обновлено: 02.02.2026 в 01:28

31 900 000 ₹

Округ

ЦАО, Пресненский район

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1
3 м
18 м²
18 м²
42.2 м²
13/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1901165. Вашему вниманию предлагается квартира в ЖК Бизнес-класса «Level Причальный»! ЖК «Level Причальный» расположен на первой береговой линии Москвы-реки. Архитектура разработана бюро «Остоженка» так, чтобы комплекс гармонично вписался в ансамбль Шелепихинской набережной. Дома строятся по кирпично-монолитной технологии, а навесные-вентилируемые фасады выполнены из керамогранита. В лобби предусмотрен дизайнерский интерьер от бюро «BergerBureau». О квартире: В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. Вся необходимая мебель и техника уже установлены, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка продумана до мелочей для вашего комфорта. 1 взрослый собственник, без обременений, полная стоимость в договоре! Для автовладельцев спроектирован двухуровневый паркинг на 618 машиномест. В комплексе предусмотрен собственный торговый центр и гастромакет. В проект включен благоустроенный двухуровневый двор. Уровни соединены пешеходным мостом. Для детей запланированы большой игровой комплекс на верхнем уровне и игровая зона на нижнем уровне, к которой ведет горка. Для взрослых разработаны лаунж-зоны и воркаут. Предусмотрен велопарк и площадка для

выгула собак за периметром двора.

Безопасность обеспечивается за счет закрытой охраняемой территории. ЖК «Level Причальный» имеет удобное расположение, что позволит за 5 минут на транспорте добраться до ТТК, за 10 минут до Москва-Сити, а за 15 - до Садового кольца или МКАД. В 10 минутах пешком находится м. «Шелепиха». Инфраструктура района включает большое количество магазинов, торговых центров, 9 фитнес-центров, государственные и частные поликлиники, 4 крупных парка, и многие другие объекты. В пешей доступности расположено 2 детских сада и 2 школы.



