

Создано: 05.11.2025 в 18:57

Обновлено: 02.02.2026 в 01:28

<https://move.ru/objects/9286480994>

АН Владис, Владис

79862541520

31 900 000 ₽

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

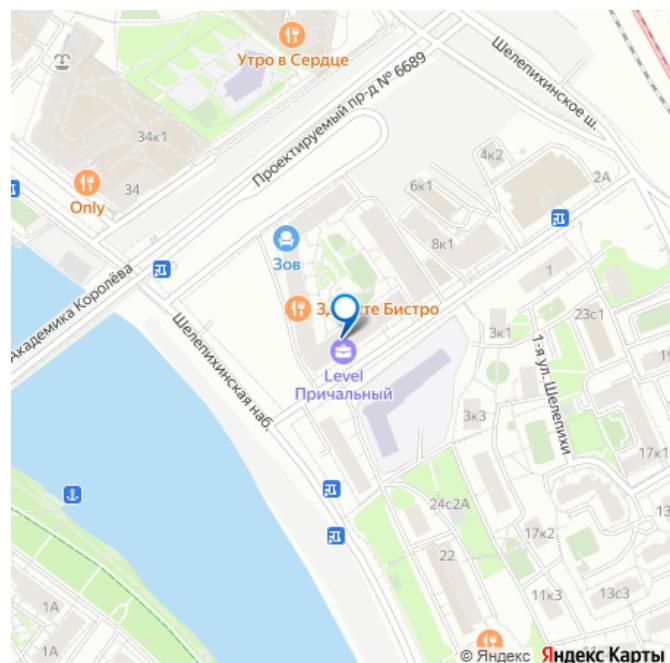
18 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

13/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1901165. Вашему вниманию предлагается квартира в ЖК Бизнес-класса «Level Причальный»! ЖК «Level Причальный» расположен на первой береговой линии Москвы-реки. Архитектура разработана бюро «Остоженка» так, чтобы комплекс гармонично вписался в ансамбль Шелепихинской набережной. Дома строятся по кирпично-монолитной технологии, а навесные-вентилируемые фасады выполнены из керамогранита. В лобби предусмотрен дизайнерский интерьер от бюро «BergerBureau». О квартире: В квартире выполнен дизайн ремонт с использованием качественных материалов. Совмещенный санузел оформлен в современном стиле. Вся необходимая мебель и техника уже установлены, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка продумана до мелочей для вашего комфорта. 1 взрослый собственник, без обременений, полная стоимость в договоре! Для автовладельцев спроектирован двухуровневый паркинг на 618 машиномест. В комплексе предусмотрен собственный торговый центр и гастромаркет. В проект включен благоустроенный двухуровневый двор. Уровни соединены пешеходным мостом. Для детей запланированы большой игровой комплекс на верхнем уровне и игровая зона на нижнем уровне, к которой ведет горка. Для взрослых разработаны лаунж-зоны и воркаут. Предусмотрен велопарк и площадка для

выгула собак за периметром двора. Безопасность обеспечивается за счет закрытой охранимой территории. ЖК «Level Причальный» имеет удобное расположение, что позволит за 5 минут на транспорте добраться до ТТК, за 10 минут до Москва-Сити, а за 15 - до Садового кольца или МКАД. В 10 минутах пешком находится м. «Шелепиха». Инфраструктура района включает большое количество магазинов, торговых центров, 9 фитнес-центров, государственные и частные поликлиники, 4 крупных парка, и многие другие объекты. В пешей доступности расположено 2 детских сада и 2 школы.



