

🕒 Создано: 21.12.2025 в 19:04

Обновлено: 23.12.2025 в 14:23

15 252 768 ₽

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

15.2 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

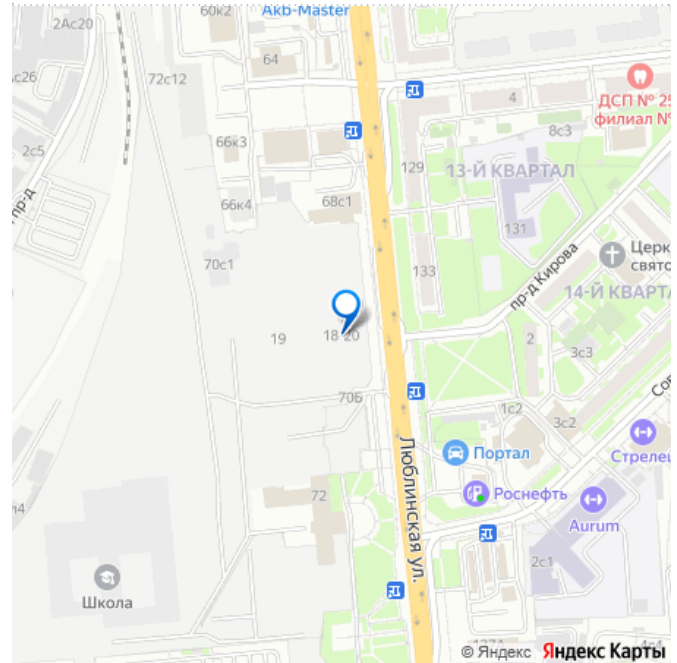
раздельный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 42,2 кв.м на 16 этаже 25 этажного дома (Корпус 18-20, Секция 2) проекта ПИК Люблинский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Люблинский парк» расположен на юго-востоке Москвы, в шаговой доступности от станции «Братиславская». На метро до центра ехать всего 30 минут. Также недалеко станция МЦД «Перерва», от которой можно уехать в Москву или в область. В проекте 54 жилых корпуса, три школы, семь детских садов, поликлиника. В районе есть все условия для комфортной жизни: торговые центры, школы, детские сады, поликлиники и спортивные центры. Рядом находятся усадьба Люблино, скверы и парки. Различные магазины, кафе и другие сервисы откроются на первых этажах, а на подземных будут паркинги с удобной навигацией. В зелёных дворах без автомобилей мы построим детские площадки и места для отдыха. А ещё «Люблинский парк» стал третьим проектом ПИК с большой игровой площадкой PlayHub, которая уже открылась между 1-м и 2-м блоками на безопасном расстоянии от дороги. Новое детское пространство «Остров» воплощает идею бесконечной игры. Ландшафт площадки — это ещё и игровой

Map showing the area around the intersection of Egorievskiy pr-d and Lyubiminskaya ul. in Moscow. A blue pin marks the location of the '18 20' bus stop. The map includes labels for various buildings, streets, and landmarks such as the 'Школа' (School), 'ДСП № 25, филиал № 1', 'Московский исламский институт', 'Церковь святой Ольги', 'Портал', 'Роснефть', 'Aurum', and 'Стрелец'. The map is credited to Яндексу (Yandex).

Move.ru - вся недвижимость России