

Создано: 22.01.2026 в 20:23

Обновлено: 25.01.2026 в 00:36

Москва, 2-я Фрунзенская улица, 10

35 000 000 ₽

Москва, 2-я Фрунзенская улица, 10

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

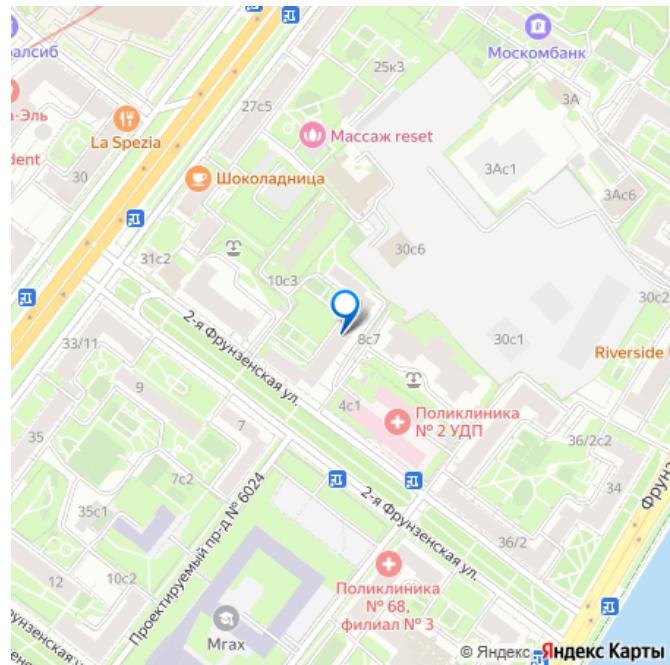
на улицу

<https://move.ru/objects/9288316291>

Алексей Иванович Штоп, Этажи
Москва

79166579427

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10880990. Продаётся уютная 2-комнатная квартира расположенная в историческом и престижном районе

Хамовники. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что делает её стильной и современной. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создаёт ощущение простора. Удобная планировка включает две комнаты, кухню площадью 6,5 кв. м, а также балкон, с которых открывается вид на улицу.

В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. О доме и подъезде: Это кирпичный 8-этажный жилой дом сталинской постройки 1954 года. Дом отличается характерной для эпохи архитектурой, толстыми стенами (обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию), высокими потолками и общей капитальностью построения.

Транспортная доступность: * 7 минут пешком до станции метро «Фрунзенская». Об инфраструктуре: В шаговой доступности есть всё необходимое для жизни: Магазины, кафе и аптеки: находятся рядом. Во дворе есть благоустроенный сад и детские площадки.

Рядом расположены главные зелёные зоны и культурные объекты Москвы: Парк Горького и Нескучный сад: в 10-15 минутах ходьбы. Это идеальное место для прогулок, занятий

спортом и отдыха. Музей-усадьба Л.Н. Толстого: примерно в 1.2 км — точка притяжения для ценителей истории и литературы. Другие достопримечательности: неподалёку находятся Новодевичий монастырь, Донской монастырь и другие знаковые места. О документах: 1 собственника, в соответствии более 8 лет. Без обременений. Продажа свободная. Звоните или пишите, отвечу на все вопросы и организую оперативный показ! Код пользователя: 183731



