

**Артем Кузнецов, Артем Кузнецов**  
**79152751852**

🕒 Создано: 30.06.2025 в 16:56  
Обновлено: 27.02.2026 в 17:18

**Москва, Новослободская улица, 73/68С5**

**19 500 000 ₺**

Москва, Новослободская улица, 73/68С5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

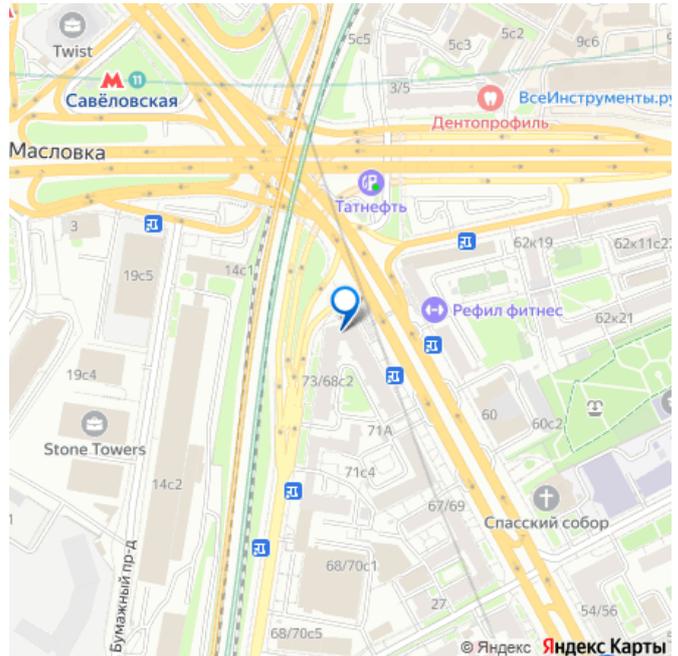
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся квартира общей площадью 42,2 м2, жилая 21,5 м2, кухня 8,8 м2, потолки 3 м. Тверской р-н ЦАО. Первичная продажа. Один собственник. Свободна, никто не прописан. В пользовании одной семьи более 50 лет. Без обременений. Долгов нет. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре.

Удобный и быстрый выезд на ТТК в любую сторону. Два входа в дом (с улицы и со двора) окна выходят в зеленый закрытый двор со стоянкой и двумя заездами с разных улиц. Две современные детские площадки. Рядом, в 5 минутах ходьбы, есть большой парк отдыха Новослободский. В десяти минутах ходьбы находится две школы, детский сад, районная поликлиника, лицей, МГТУ Станкин.



