

Создано: 05.02.2026 в 20:55

Обновлено: 06.02.2026 в 11:39

<https://move.ru/objects/9289098098>

Агент

79152261986

Москва, Святоозерская улица, 8

12 500 000 ₽

Москва, Святоозерская улица, 8

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Святоозерская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

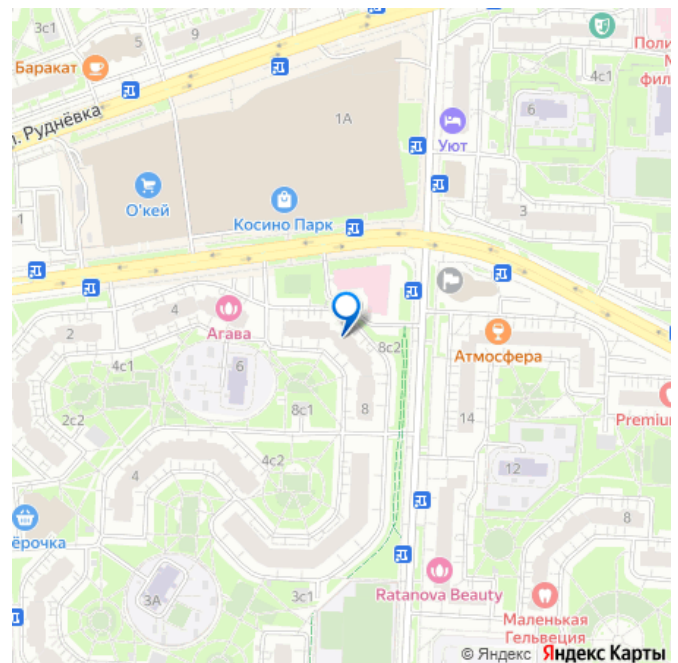
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в доме, расположенном в пяти минутах пешком от метро улица Дмитриевского. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. За 30 минут до центра, это идеальный вариант, кто пользуется метро. Общая площадь квартиры составляет 42.2 кв. м, жилая площадь — 18.5 кв. м, а кухня — 8.4 кв. м, что позволяет удобно разместиться и насладиться уютом. Квартира находится на 6 этаже 14-этажного дома, построенного и уже обжитого дома, 2006 года, где Вам не будет мешать ремонт в квартирах. В квартире сделан качественный ремонт, который порадует даже самых требовательных покупателей. Светлая и просторная комната, кухня с современной мебелью и техникой — здесь есть все для комфортного проживания. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Санузел отдельный и оборудованный современной сантехникой. Также есть лоджия для отдыха и хранения вещей. Дом панельный, в отличном состоянии. Въезд на территорию дома предусмотрен через шлагбаум, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. В нескольких шагах с домом находится всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиника N 120 и множество магазинов, в том числе ТЦ «Косино Парк» с огромным наполнением, в котором есть развлечения : Кинотеатр, фитнес, «Замания». Если говорить о природе,

рядом располагается каскад озёр: Чёрное, Белое, Святое, где есть пляж и возможность искупаться и позагорать. Рядом есть зелёные лесопарковые пространства для неспешных прогулок на природе. Отличная транспортная доступность, МСД (Московский скоростной диаметр), позволяет быстро добраться до любых районов города. Квартира продается по договору купли-продажи, 1 участник, более 5 лет в собственности, с чистой и понятной историей, которая обеспечит безопасность и спокойствие приобретение данной квартиры, что сейчас очень актуально. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



