

🕒 Создано: 14.03.2026 в 15:26

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 17:23

Акиф Эйвазов, CREDITORIKA

79160643890

Москва, улица Крутицкий Вал, 3

19 950 000 ₺

Москва, улица Крутицкий Вал, 3

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Крутицкий Вал](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

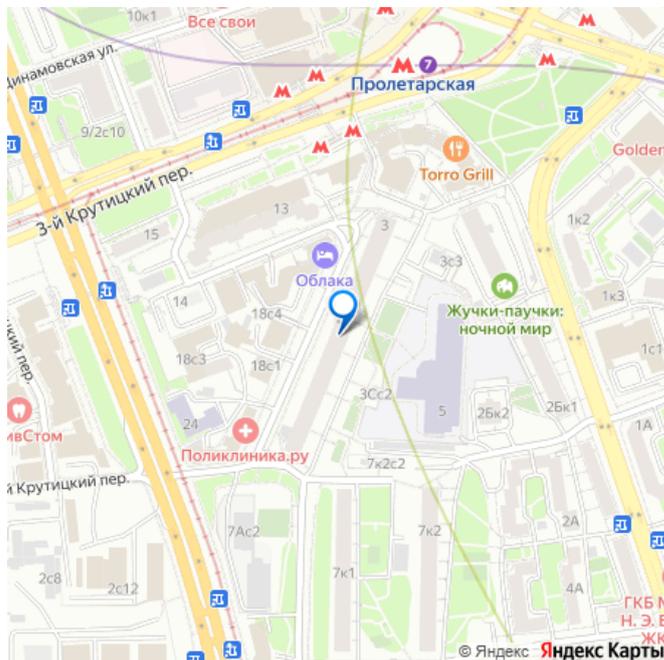
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

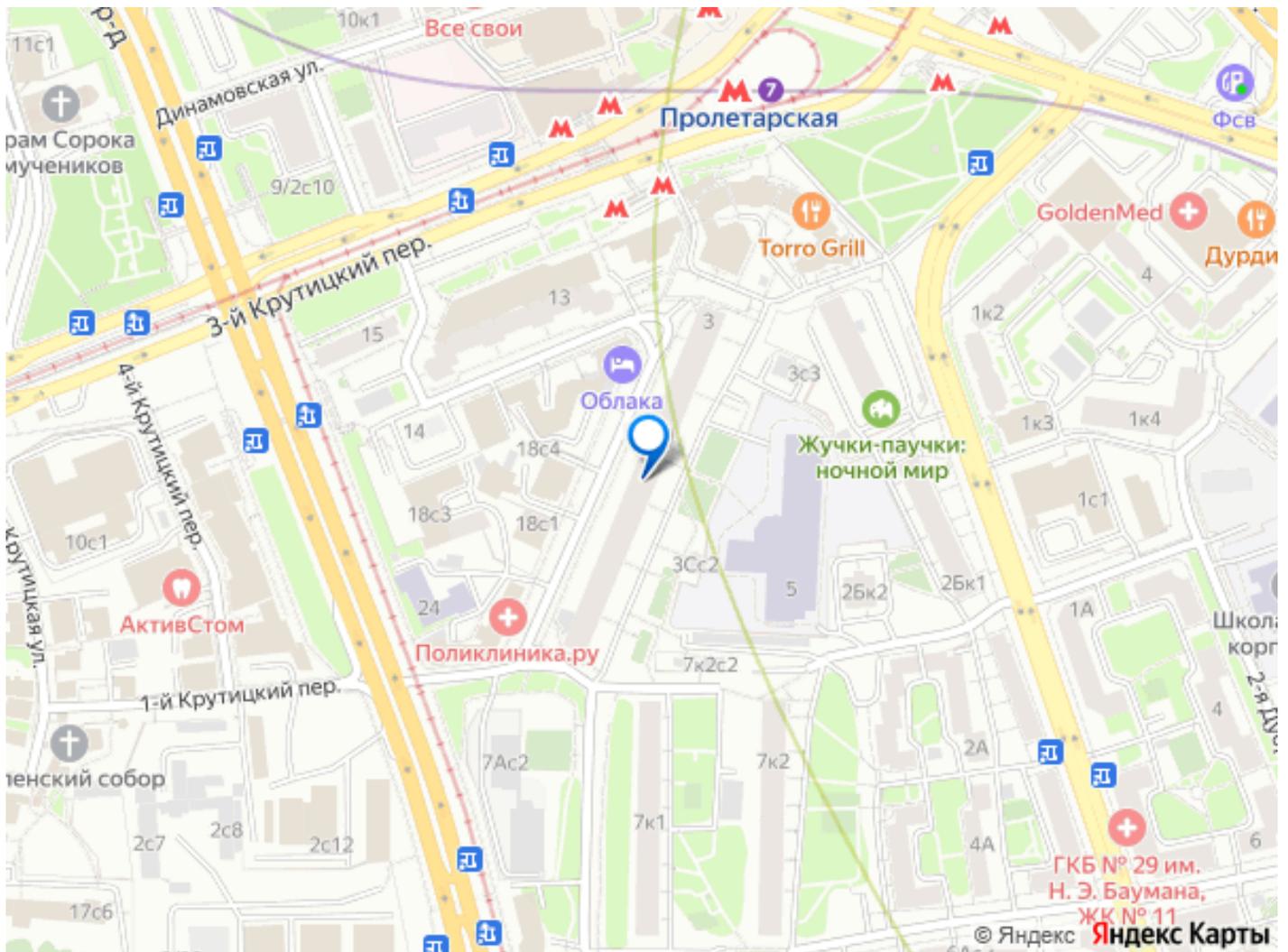
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира по адресу: Москва, ул. Крутицкий Вал, 3. Общая площадь — 42,2 м?: квартира 36,2 м? + лоджия около 5 м?. 4 этаж 12-этажного дома. Квартира светлая, окна выходят во двор — тихо и спокойно. Отдельная кухня с окном, изолированная комната, совмещённый санузел и лоджия. На кухне — газовая плита и вытяжка, в санузле установлена стиральная машина. Локация — одно из ключевых преимуществ: Метро Пролетарская — 200 метров от дома, 2 минуты пешком. В самом доме — детская поликлиника. Школа и детский сад — 2-3 минуты пешком, магазины, аптеки и сервисы — в радиусе 50-300 метров. Район полностью сформирован и удобен для жизни: центр города, быстрый доступ к транспорту и вся необходимая инфраструктура рядом. Квартира подойдёт как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду — за счёт близости к метро. Один собственник, более 5 лет в собственности. Обременений и юридических нюансов нет. Цена: 19 950 000 ?. Пишите или звоните — договоримся о просмотре. Рассмотрим любые виды покупки. Поможем с ипотекой и сопровождением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России