

Создано: 27.10.2025 в 21:50

Обновлено: 18.01.2026 в 13:08

<https://move.ru/objects/9286113045>

## Собственник

**79230792852**

**21 000 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

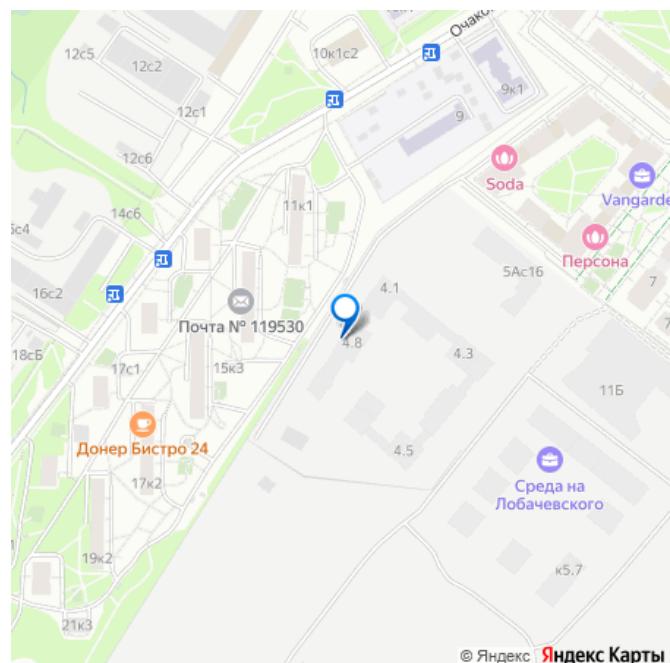
2.7 м

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13



© Яндекс  Яндекс Карты

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

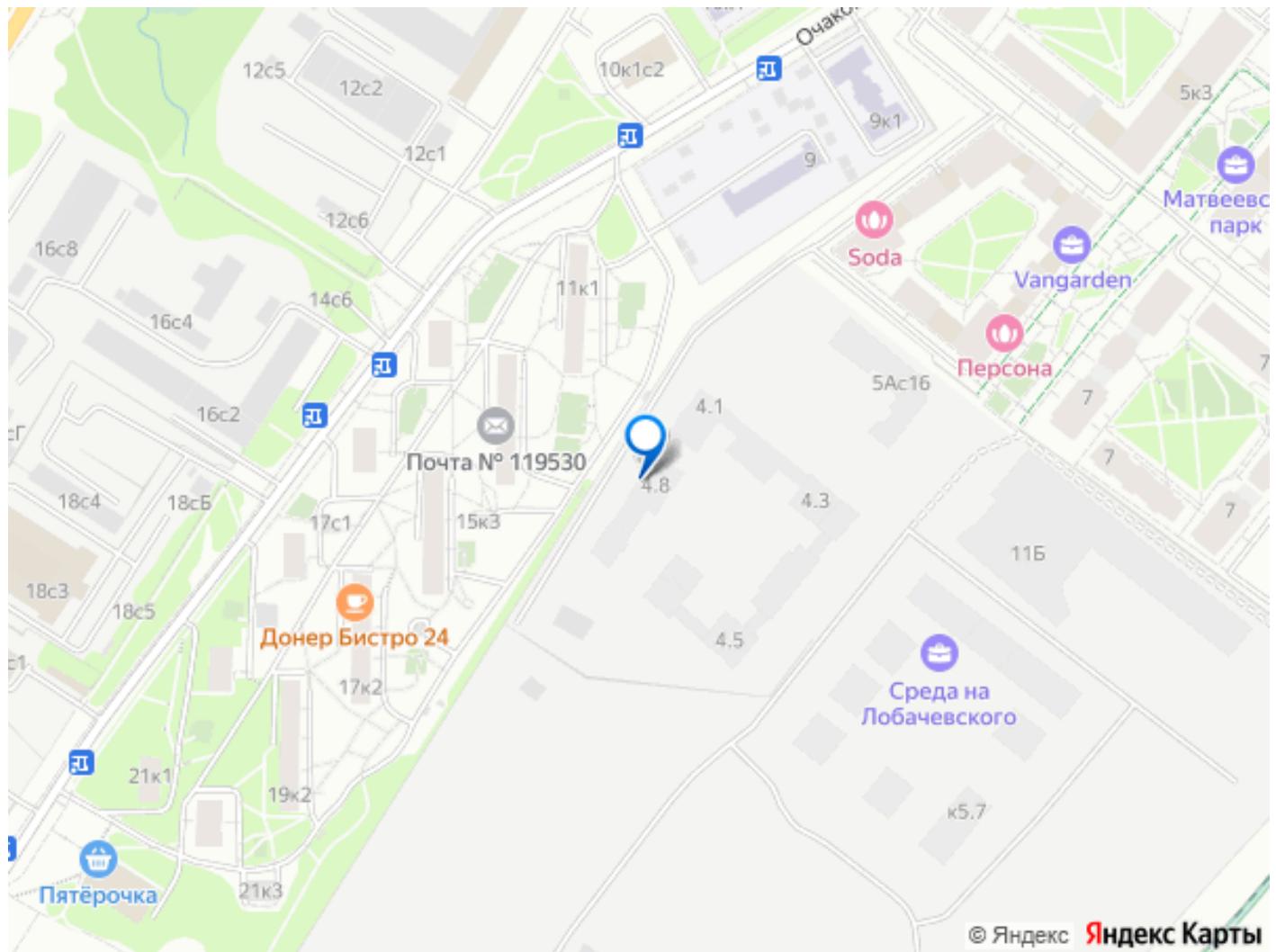
Отличная планировка, комфортный этаж, малоэтажный дом [14 этажей]. Открытый балкон, сквозной санузел, мастер спальня, гардеробная, напольные конвекторы. Пик серии Плюс - качество значительно лучше чем в домах первых очередей. 7 минут до метро, рядом ТЦ, много домов бизнес-класса Ключи во II квартале 2027, чистовая отделка от застройщика. Цена ниже чем у застройщика более чем на 20% (25000+).

Цена актуальна только в январе, в дальнейшем будет расти. Таких вариантов у застройщика больше нет. Перспективная локация (Северо-Запад Москвы, рядом ключевые ВУЗы, много бизнес-класса).

Комплексное развитие территории, школы/сады, хорошая транспортная доступность. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Цена в данной локации будет только расти, распроданность комплекса у застройщика - 85%. Стоимость квадратного метра на ключах - 700-750K за «квадрат».

Подходит под ипотеку, АГЕНСТВАМ БЕЗ РЕАЛЬНЫХ КЛИЕНТОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ.





Move.ru - вся недвижимость России