

**Тиховский Александр Dream Realty,**  
**Dream Realty**  
**79230747051**

Создано: 03.12.2025 в 19:18

Обновлено: 14.02.2026 в 11:12

**Москва, Муравская улица, 46к4**

**15 500 000 ₽**

Москва, Муравская улица, 46к4

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Муравская](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

## Детали объекта

Тип сделки

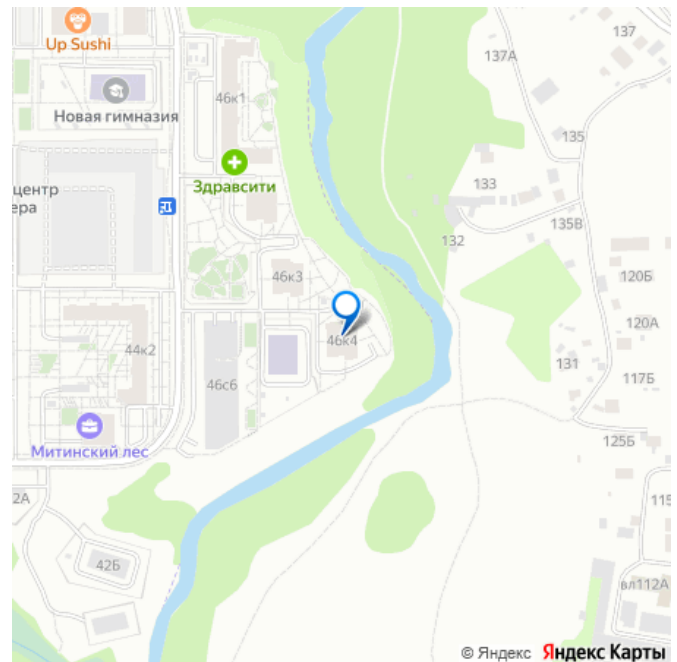
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

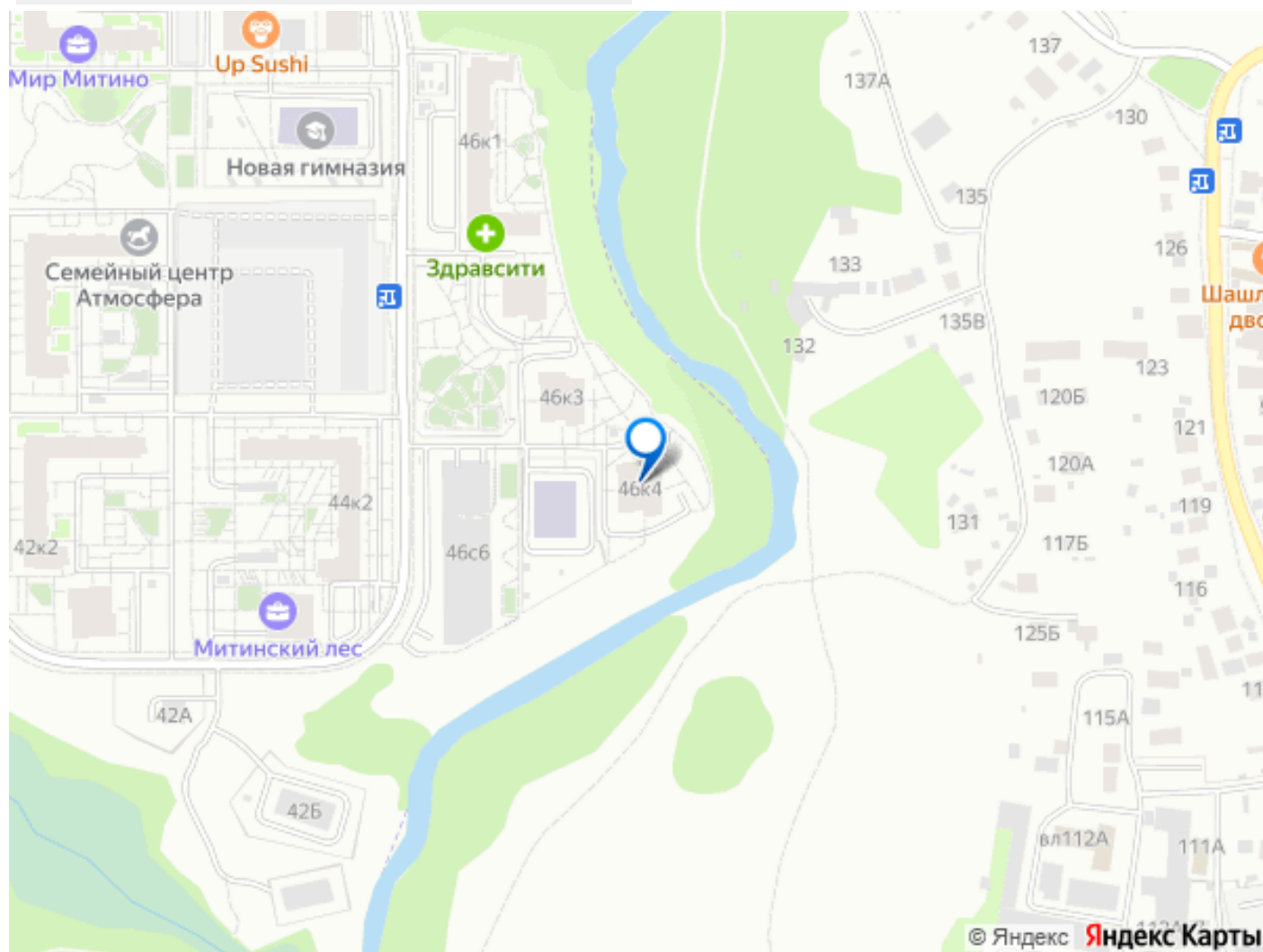
возможна ипотека, лифт

## Описание

ID 7982. Практичная квартира в монолитном доме с изолированной комнатой и вместительной гардеробной. Из окон открывается панорамный вид на город и реку. Локация с отличной транспортной доступностью и развитой собственной инфраструктурой. Свободная продажа, документы готовы к сделке. Состояние квартиры не требует вложений. Вся мебель и техника остается. Идеальная квартира для спокойного проживания, или арендного бизнеса. Арендная ставка 65-70 тыс/мес. ЖК Эко-квартал Аквилон Митино отличается типом домов. Это монолитные дома с вент. фасадом и подземным паркингом, скоростные лифты. Уютными благоустроенными дворами без машин, парковочными гостевыми местами и обилием зелени. На первых коммерческих этажах размещены кафе, магазины, аптеки, спортивные секции и косметологические

салоны. Комфортная транспортная доступность к метро и Пятницкого шоссе. Вдали от шума, при этом можно быстро добраться. В районе широко развитая инфраструктура. Правовой статус: 1 взрослый собственник, свободная продажа, без обременений и залогов, полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России