

🕒 Создано: 21.02.2026 в 16:15

Обновлено: 21.02.2026 в 16:24

Собственник

79863239193

Москва, Дубининская улица, 69А

24 000 000 ₺

Москва, Дубининская улица, 69А

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.6 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

11/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

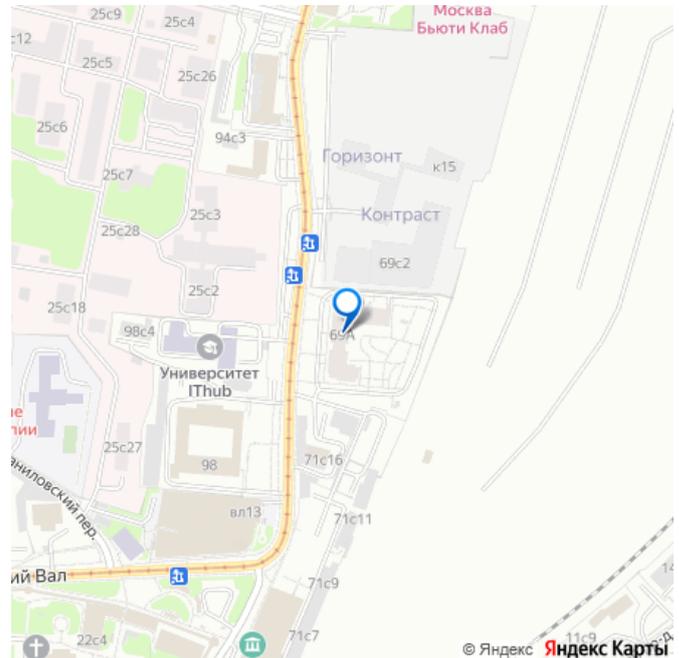
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

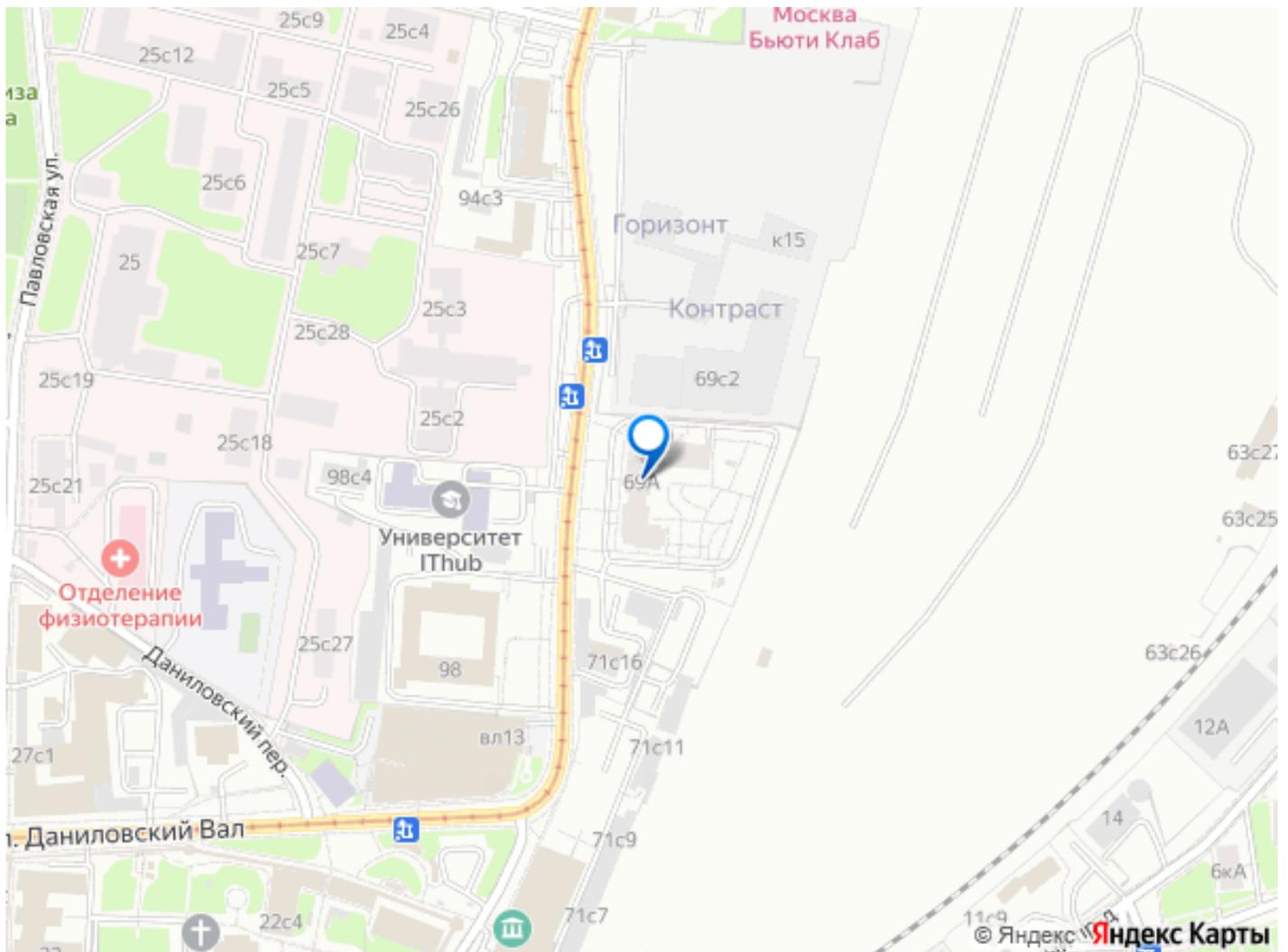
Описание

Стильная 1-к квартира 42,4 м² с евроремонтom в престижной локации у Данилова монастыря Москва, Дубининская улица, 69А Предлагается к продаже просторная и светлая 1-комнатная квартира площадью 42,4 м² с большой кухней и лоджией. Дом расположен в одной из самых удобных и статусных частей района — рядом исторический центр и развитая инфраструктура. Пространство и комфорт • Современный евроремонт • Просторная кухня — полноценная зона для готовки и приёма гостей • Лоджия • Отличная шумоизоляция — в квартире тихо даже при полной тишине (не слышно лифт и соседей) • Домофон (трубка с кнопкой открытия) Квартира светлая, аккуратная и готова к проживанию без дополнительных вложений. Комплектация Покупателю остаётся: • Кухонный гарнитур полностью • Духовой шкаф • Индукционная варочная панель • Вытяжка • Посудомоечная машина • Смеситель • Стиральная машина • Встроенный шкаф в комнате Холодильник собственник забирает. Остальное пространство — чистая база для реализации вашего интерьера. Локация • Данилов монастырь — всего 3 минуты пешком • Поликлиника — 57 минут пешком • Две действующие школы и детский сад • Новый

образовательный комплекс (школа + сад)
открывается в этом году • В доме
расположены пункты выдачи Wildberries и
Ozon Транспортная доступность •
Трамвайная остановка в 1 минуте от
подъезда • Удобное сообщение до станций
метро Тульская и Павелецкая • Быстрый
выезд в центр города Парковка и удобства •
Подземный паркинг • Наземная парковка
вокруг дома • Места для инвалидов • В
подъезде предусмотрено место для хранения
колясок, велосипедов и самокатов • Уютный
двор с детской площадкой Юридическая
чистота • 1 собственник • В квартире
зарегистрирован только собственник
(выпишется к сделке) • Без обременений,
арестов и ограничений • Возможны любые
проверки • Рассматриваем любой формат
сделки Соседи спокойные, дом ухоженный,
атмосфера комфортная. Квартира идеально
подойдёт как для собственного проживания,
так и как ликвидный инвестиционный актив в
локации с устойчивым спросом







Move.ru - вся недвижимость России