

Создано: 27.08.2025 в 14:21

Обновлено: 10.12.2025 в 16:37

<https://move.ru/objects/9284638927>

Илья Алексеев, Самолет Плюс

**79230737825**

**Москва, улица Академика Янгеля, 2**

**14 800 000 ₽**

Москва, улица Академика Янгеля, 2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Академика Янгеля](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

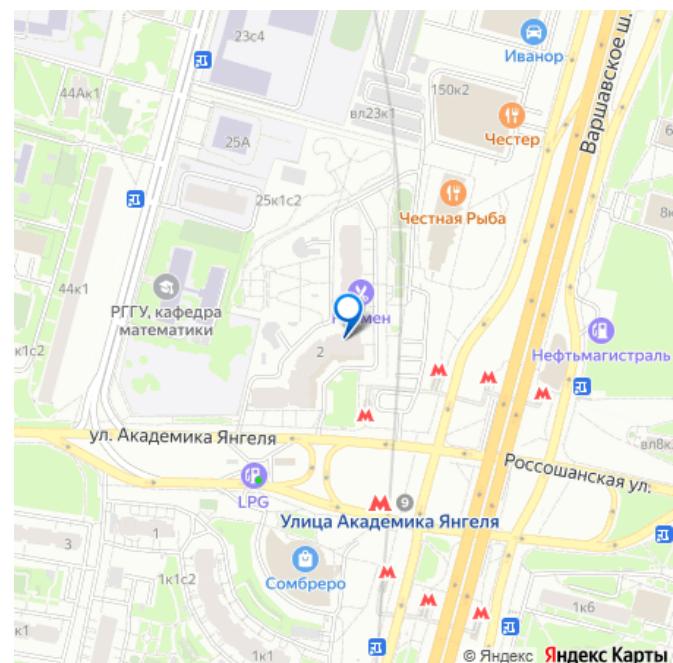
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 114848442 Продаётся 1-комнатная квартира (евродвушка 42.5 м?) в ЖК M-House.

Без обременений, готова к сделке! Локация:

Метро «Академика Янгеля» — 1 минута пешком. До МКАД — 3 минуты на машине.

Отличная транспортная доступность.

Развитая инфраструктура: супермаркеты, ТЦ «Коламбус», детские сады, школы. Рядом лесопарк и зоны отдыха. О доме:

Современный монолитный ЖК 2015 года постройки. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение. Чистый подъезд с

консьержем. Подземный паркинг. Ухоженный двор с детскими площадками. Площадка для выгула собак с тренажерами в 5 минутах ходьбы. О квартире: Площадь 42,5 м? + застекленная лоджия. Черновая отделка от застройщика (чистый лист для вашего дизайна). Никто не прописан. Один взрослый собственник. Никаких обременений.

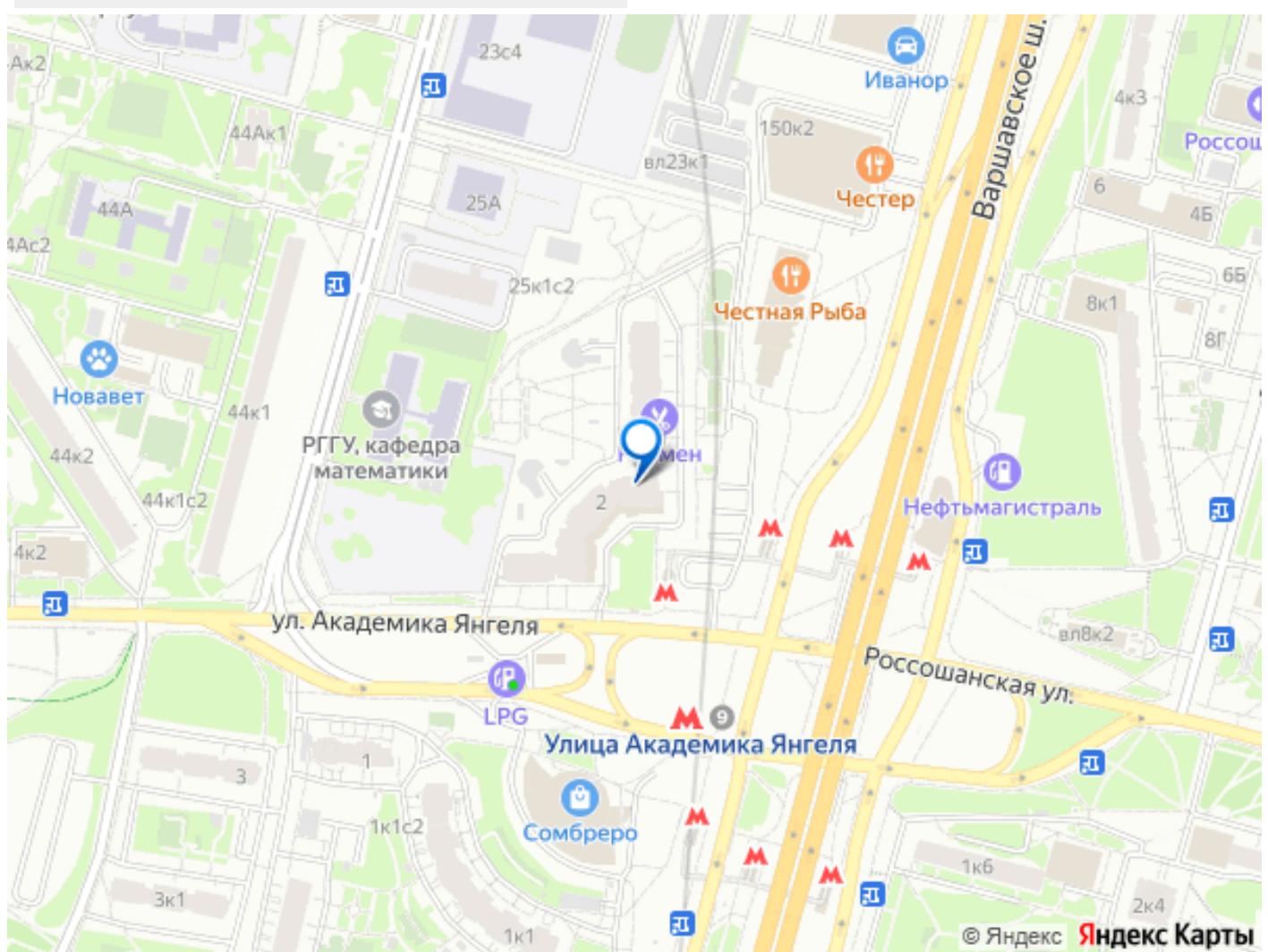
Квартира продается без мебели.

Преимущества для покупателя: Идеально для быстрой сделки — минимум бюрократии.

Подходит для ипотеки и материнского

капитала. Отличный вариант как для первой самостоятельной покупки, так и для инвестиций. Идеально для жизни или выгодного вложения!





Move.ru - вся недвижимость России