

Создано: 22.10.2025 в 17:32

Обновлено: 26.01.2026 в 19:55

<https://move.ru/objects/9285986571>

Анна Болезина, Анна Болезина

79337877185

Москва, улица Вавилова, 52К1

29 400 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 52К1

Округ

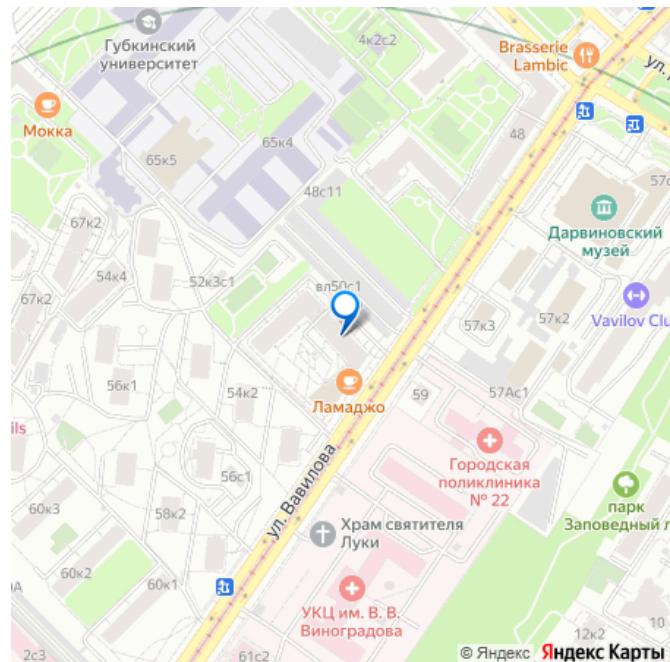
для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)



Улица

[улица Вавилова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

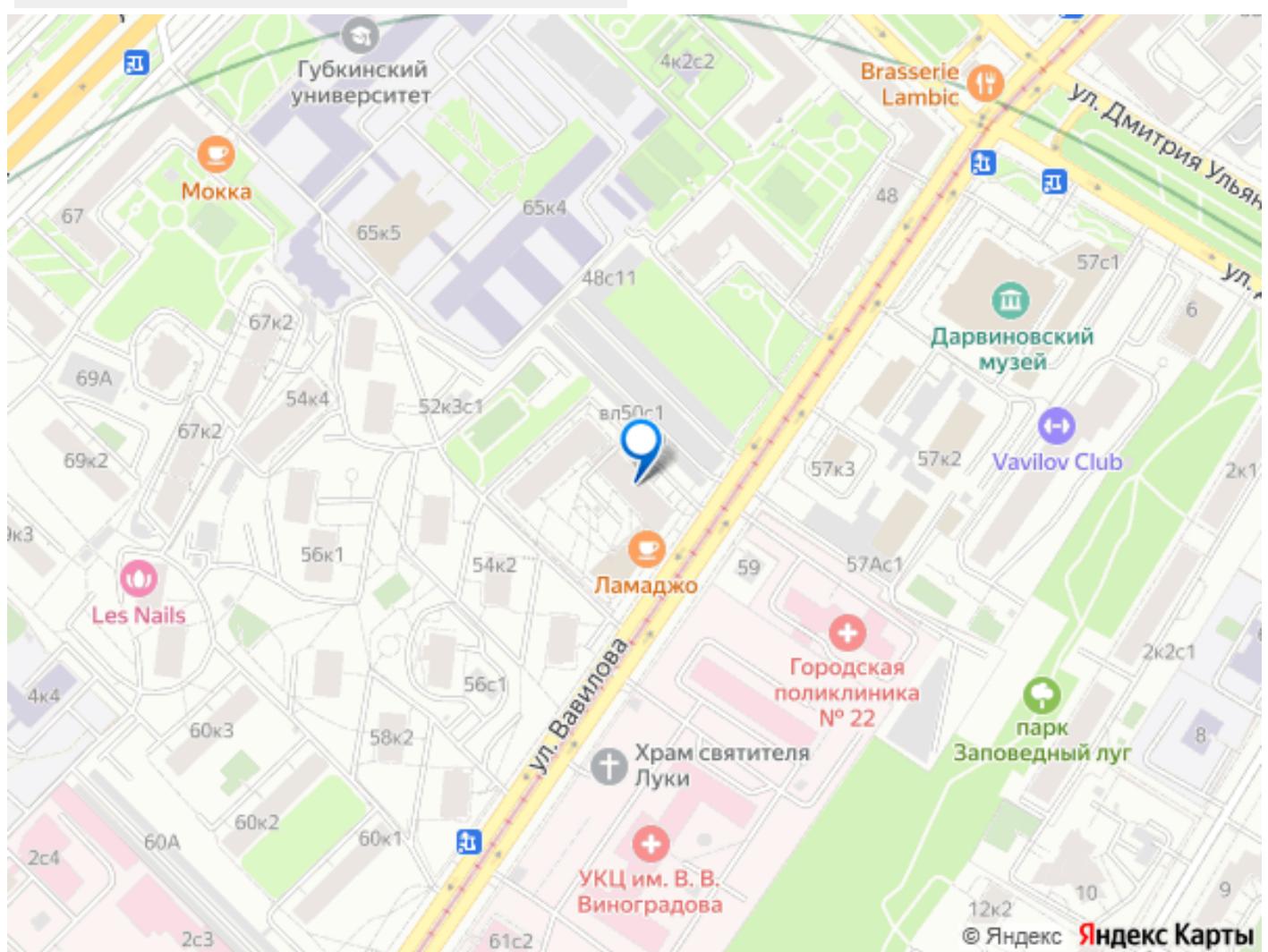
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая дизайнерская квартира с 1-й спальней и просторной лоджией с панорамным остеклением в доме Мой Адрес на Вавилова 52 Выполнена дизайнерская отделка в современном стиле с использованием премиальных материалов. Функциональная планировка позволяет грамотно использовать все пространство. Квартира укомплектована необходимой бытовой техникой и мебелью. Панорамные французские окна дают много света и создают особую атмосферу во всей квартире. Жилой комплекс переменной этажности (8-11 этажей) построен в 2020 году по индивидуальному проекту со встроенно-пристроенным детским садом на 75 мест и открытой террасой на уровне 2-го этажа. Охраняемая территория с наземным паркингом и гостевой автостоянкой. На террасе располагается детская площадка. В 10 минутах метро Академическая и

Вавиловская. Насыщенная инфраструктура: в шаговой доступности находятся магазины: Вкус Вилл, Азбука вкуса, кафе, рестораны: Кофемания, Клево, Флорентини, Сыроварня. Премиальный фитнес Escalada, общеобразовательные и частные школы, медицинские учреждения.





Move.ru - вся недвижимость России