

Создано: 08.12.2025 в 20:22

Обновлено: 16.12.2025 в 02:33

<https://move.ru/objects/9287267637>

Ксения Александровна Кузьмина,
Этажи Москва

79339380950

Москва, Саратовская улица, 3к4

13 775 000 ₽

Москва, Саратовская улица, 3к4

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Саратовская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

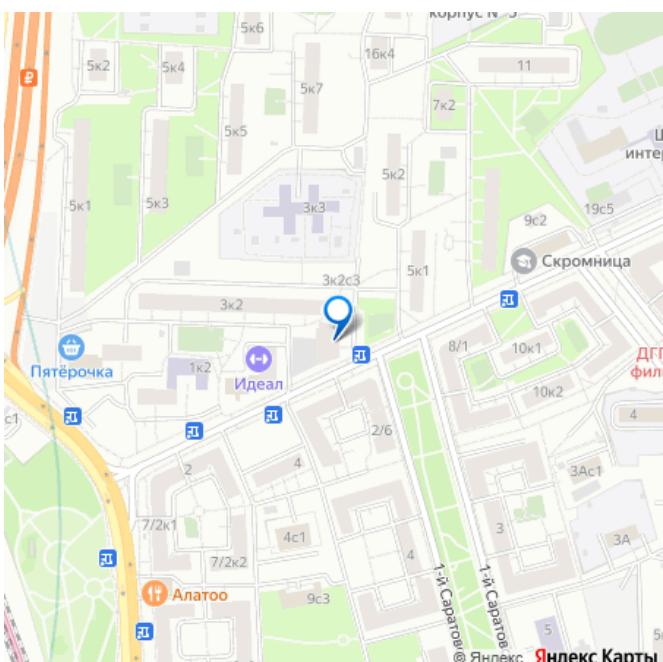
12.3 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

15/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10538336. Продается 1-комнатная квартира на 15 этаже, 16-ти этажного дома, общей площадью 42,5 кв. метра (комната, кухня, прихожая, сан.узел) + большая теплая лоджия 10 кв. метров = итого фактически 52.5 кв. метра комфортного пространства для жизни. В квартире выполнен косметический ремонт, в подарок (если нужно покупателям) остается мебель и бытовая техника. Дом монолитно-каркасный, обложенный красным кирпичом, Чистый ухоженный подъезд, просторные холлы, круглосуточно дежурит консьерж, на этаже всего 5 квартир, расположенные в комфортной удаленности друг от друга, хорошие соседи - все исключительно интеллигентные люди. ТСЖ. Вокруг дома расположена наземная парковка, с достаточно большим количеством парковочных мест, рядом есть многоуровневый гараж. Хорошая транспортная доступность: до метро Текстильщики 8 минут пешком. Удобный выезд на Волгоградский, Рязанский проспекты, Юго-Восточную хорду. Один собственник с момента постройки дома, прописанных нет, обременений нет. Все подтверждающие документы в наличии. Торга нет. Код пользователя: 187520

☒

☒

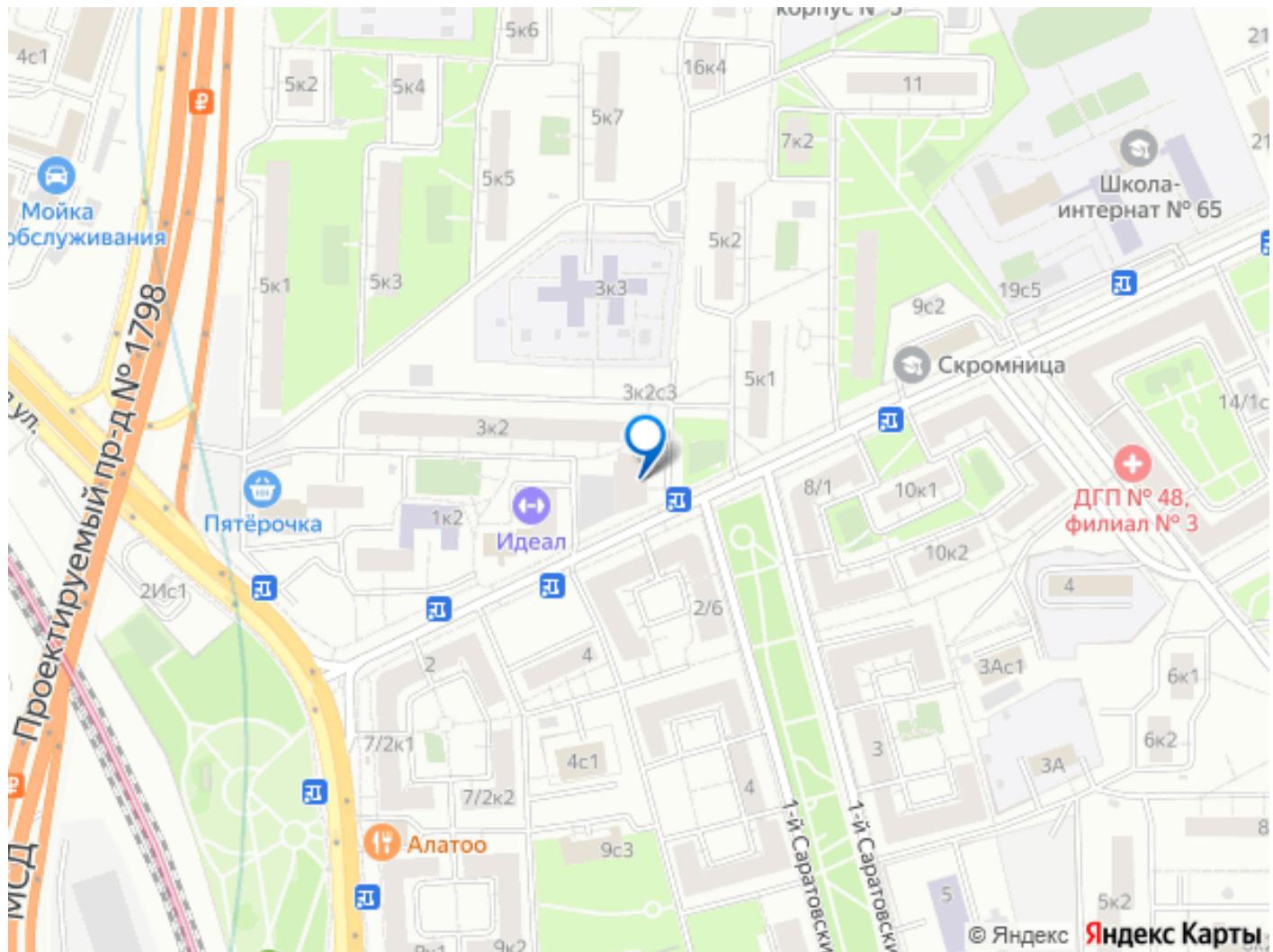
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России