

🕒 Создано: 03.02.2026 в 09:33

Обновлено: 06.02.2026 в 08:54

Москва, Хибинский пр, 14

14 000 000 ₽

Москва, Хибинский пр, 14

Улица

[проезд Хибинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

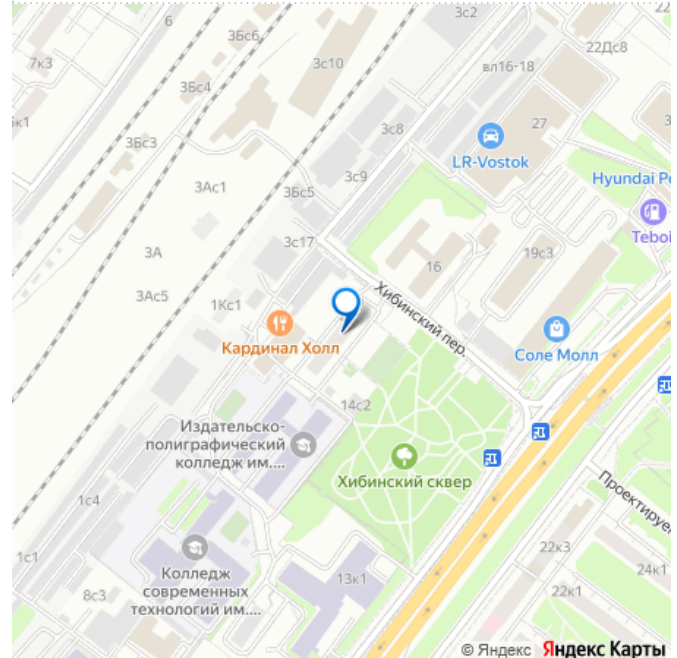
Раздел

[Квартиры](#)

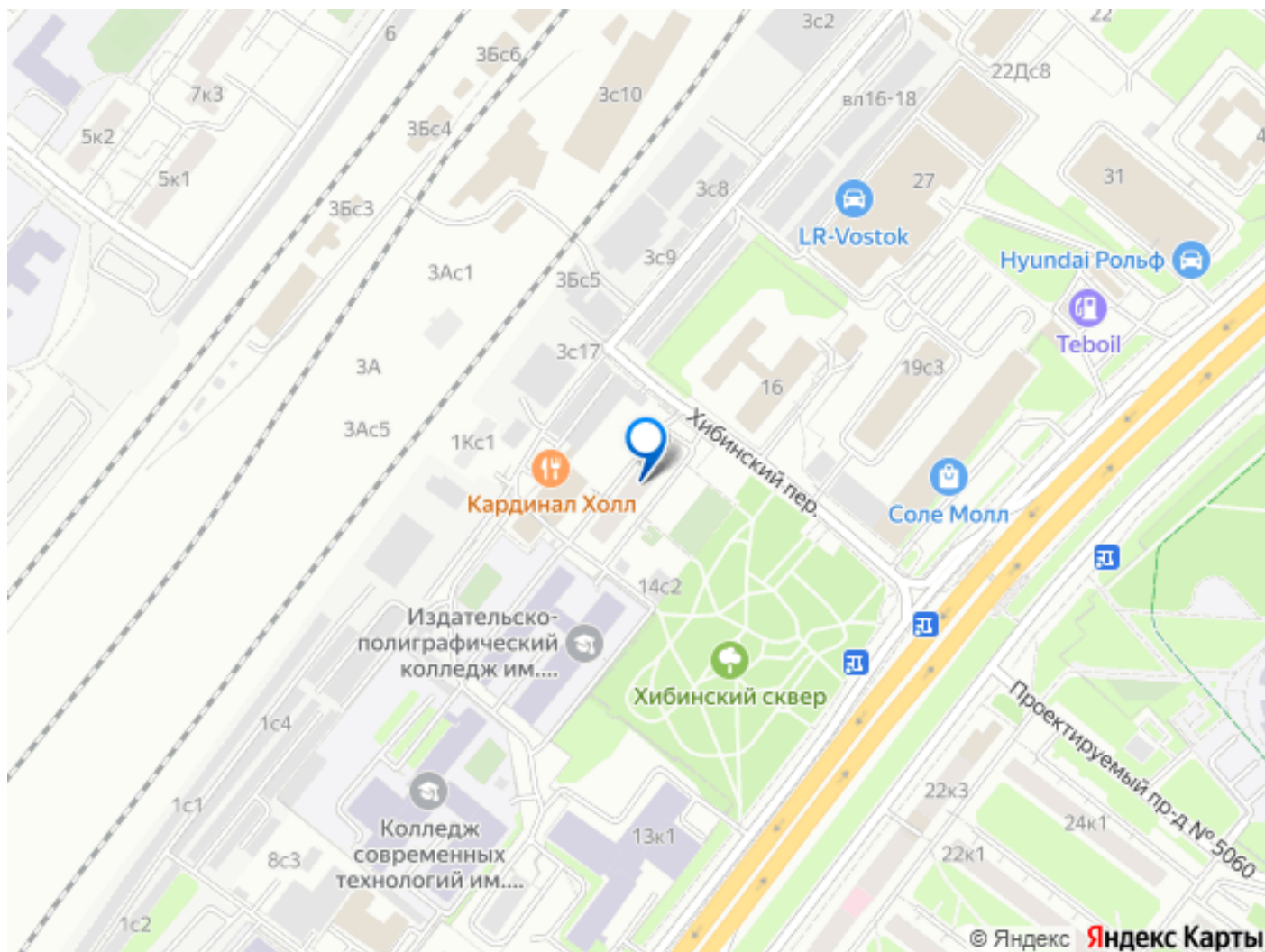
Описание

Номер в базе: 10881887. Продается просторная однокомнатная квартира в капитальном доме. Ключевое преимущество объекта — уникальная планировка с большой изолированной комнатой, которую при желании можно функционально разделить на две отдельные зоны. Все окна выходят на спокойную сторону и оснащены современными стеклопакетами Rehau, замененными в 2024 году. В 2025 году в

для заметок



помещении был установлена новая сплит-система. Состояние квартиры отличное — выполнена качественная черновая отделка: выровнены стены и пол, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации любого дизайнерского проекта без дополнительных затрат на подготовку. Квартира находится в собственности более десяти лет, полностью свободна от любых обременений, что гарантирует юридическую чистоту и максимально быструю сделку. Дом обладает закрытой территорией с автоматическим шлагбаумом, обслуживание которого оплачено на два года вперед. Внутри двора организована просторная гостевая парковка, что решает проблему с размещением автомобиля. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты, аптеки и банки. Для семей с детьми в непосредственной близости находятся новые детские площадки, школы и детские сады. Жильцов ждет благоустроенная парковая зона для прогулок и отдыха. Транспортная доступность высокая: станции метро «Ботанический сад» и «ВДНХ» находятся в 6 и 12 минутах езды на автобусе, остановка которого расположена в двух минутах ходьбы от дома. Перспективное развитие транспортной сети — ведется активное строительство станции метро, ввод в эксплуатацию которой запланирован на ближайшие годы. Запишись на просмотр и возможно именно эта квартира станет твоим новым домом. Код пользователя: 187613



Move.ru - вся недвижимость России