

🕒 Создано: 01.07.2025 в 22:53

Обновлено: 20.01.2026 в 18:03

Москва, аллея Буковая, 5

11 900 000 ₽

Москва, аллея Буковая, 5

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

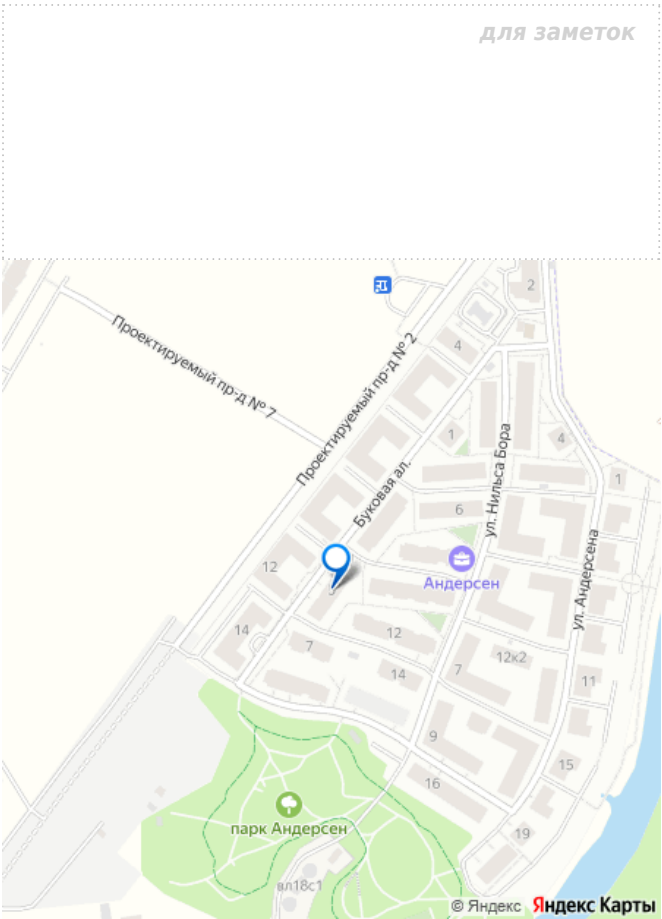
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

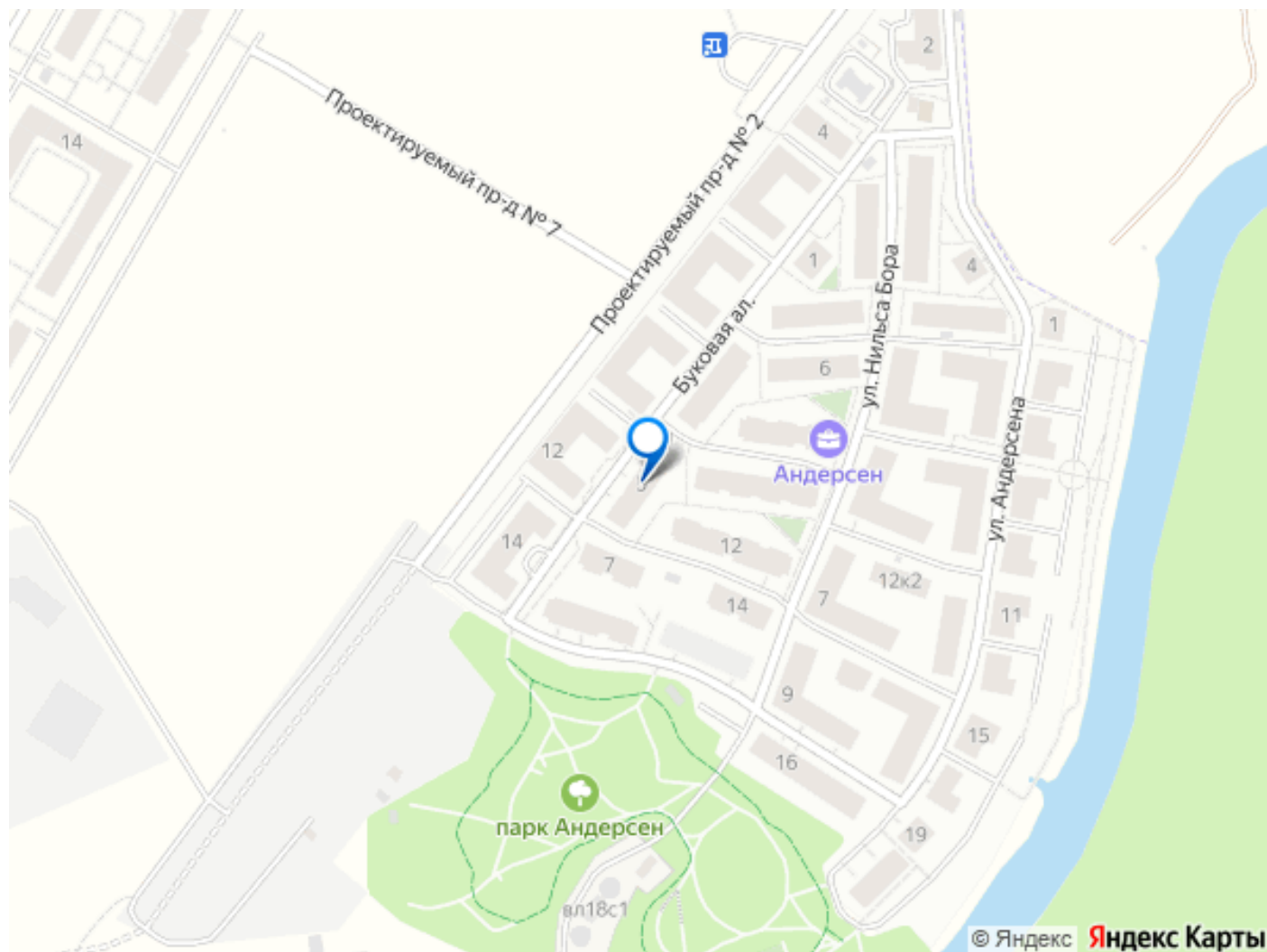
Арт. 101607951 ***Есть возможность оформить ипотеку от 12,25% на эту квартиру*** Продаётся стильная квартира в эко-ориентированном ЖК «Андерсен» (комфорт-класс, Москва, прописка), в шаговой доступности от будущей станции метро «Десна» Троицкой линии. Уникальная атмосфера загородного клубного посёлка с преимуществами столицы: Живой лес, свежий воздух, пение птиц и близость реки Десна создают ощущение курорта в черте Москвы. Здесь нет шума мегаполиса — только гармония природы и современного комфорта. Квартира 42.6 м² с продуманной планировкой и панорамными окнами:

- Кухня-гостиная (14.9 м²): встроенная техника, барная стойка, свет от окон.
- Спальня (15 м²): большая двухспальная кровать, шкаф и тумба.
- Гардеробная (2.9 м²): готовая система хранения.
- Санузел: современная плитка, сантехника, стиральная машина.
- В квартире установлен индивидуальный газовый котел на отопление и горячую воду.

Инфраструктура для комфортной жизни:

- Видеонаблюдение, закрытая территория, ухоженные зоны отдыха.
- Магазин «Магнит» в шаговой доступности.
- Фитнес-зал в соседнем санатории «Десна» (возможность

оформления абонементов) • Скоро: в пешей доступности откроют школу с детским садом 1392 им. Д.В. Рябинкина Отличная транспортная перспектива: • Уже сейчас: автобус 128 до м. «Филатов луг» (25 мин.), на авто до м. «Ольховая» — 10 мин. • Станция метро «Десна» откроется в 2028 году — всего 15 мин. пешком! В непосредственной близости (50 м) от дома на живописном берегу реки Десна расположен парк «Андерсен»: • Прогулки по набережной, SUP-бординг, рыбалка, воркаут-зоны. • Летние качели, зоны для пикников с мангалом, велодорожки. • Волейбольная и баскетбольная площадка. Квартира продается укомплектованной: вся мебель остается, техника (газовый котел, холодильник, плита, вытяжка, стиральная машина), декор. Собственники семейная пара. Материнский капитал не использовался. --- Приезжайте и почувствуйте атмосферу — здесь легко дышится и живётся!



Move.ru - вся недвижимость России