

Создано: 18.11.2024 в 14:50

Обновлено: 27.01.2026 в 04:16

<https://move.ru/objects/9285658576>

ПИК, ПИК

79230754208

Москва, улица Плеханова, 11Б

24 060 480 ₽

Москва, улица Плеханова, 11Б

Округ

[БАО, район Перово](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

23.6 м²

Площадь кухни

4.8 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

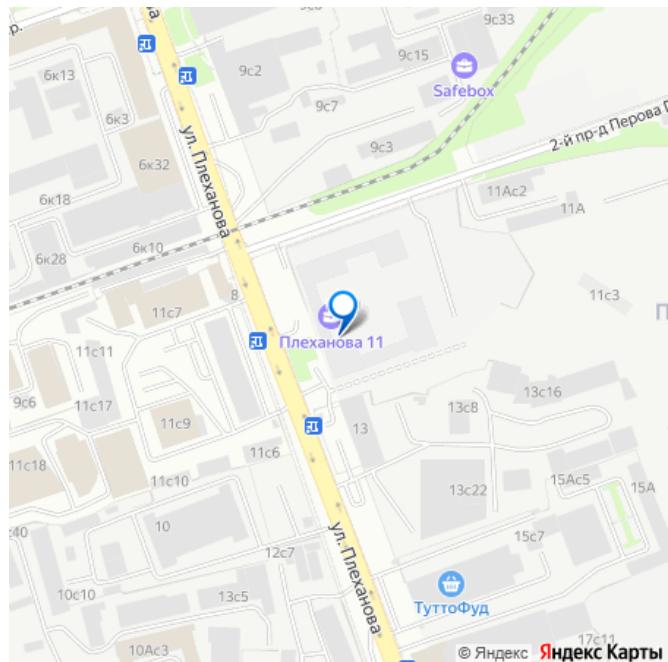
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 42,6 кв.м на 16 этаже 24 этажного дома (Корпус 1.1, Секция 1) проекта ПИК Плеханова 11.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Плеханова 11» - квартал из пяти корпусов с уникальной архитектурой в тихом спальном районе Перово на востоке Москвы - в 10 минутах пешком от станции метро «Шоссе Энтузиастов». Проект будет располагаться на пересечении улицы Плеханова и 2-го проезда Перова Поля. Здесь можно купить квартиру с отделкой, окнами в пол, балконами на выбор и умной планировкой. На территории квартала появится масштабное мультифункциональное общественное пространство для жителей. Проект возводится посреди живописных парков.

Всего за 10 минут можно дойти до Измайловского парка: здесь есть и старинные пруды, и аттракционы, и архитектурные памятники XVIII века. На таком же расстоянии небольшой уютный парк у Владимирского пруда - кстати, через него лежит дорога к метро «Шоссе Энтузиастов». В 15 минутах

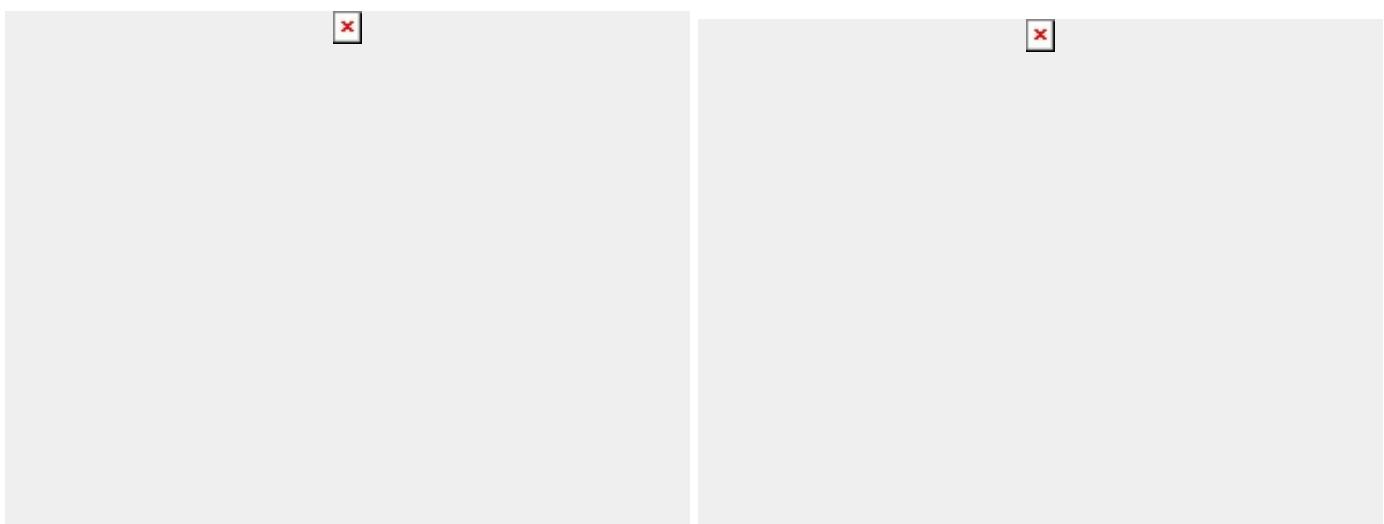
пешком - Перовский парк. В десяти минутах на автомобиле - музей-заповедник Кусково и Терлецкий лесопарк. В «Плеханова 11» комфортно жить и с машиной, и без неё.

Рядом станция метро «Шоссе Энтузиастов» - до неё 10 минут пешком. До станции МЦК «Шоссе Энтузиастов» - 15 минут пешком, а до метро «Перово» - 20 минут. К проекту примыкает автобусная остановка, от которой можно доехать до станций МЦД «Перово», «Новогиреево» и метро «Черкизовская».

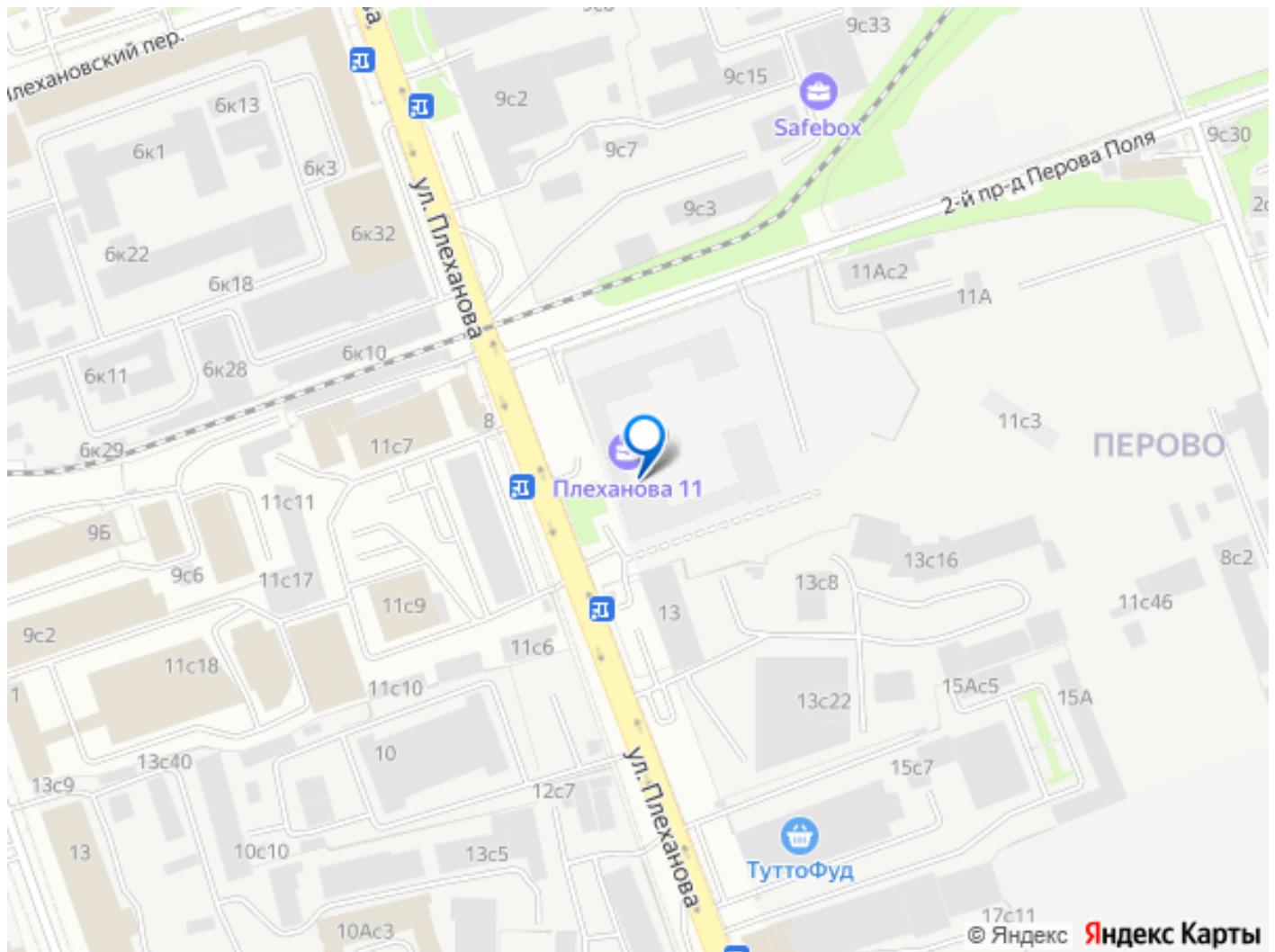
Автомобилистам удобно выезжать из проекта на шоссе Энтузиастов - до него всего две минуты на машине. Ехать до СВХ и ЮВХ - 5 минут, до МКАД - 13 минут, до ТТК - 7 минут.

В продаже квартиры с умными, комфортными и адаптивными планировками, в которых продуман каждый метр. Такое пространство легко настроить под себя, чтобы получить максимум пользы независимо от площади.

Артикул 902879 (Задройщик ООО «С3 ЯСЕНЕВЫЙ ПАРК»)







Move.ru - вся недвижимость России