

🕒 Создано: 01.12.2025 в 23:46

Обновлено: 24.12.2025 в 17:40

Агент

79858649639

Москва, Ленинский проспект, 130К2

14 444 444 ₽

Москва, Ленинский проспект, 130К2

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

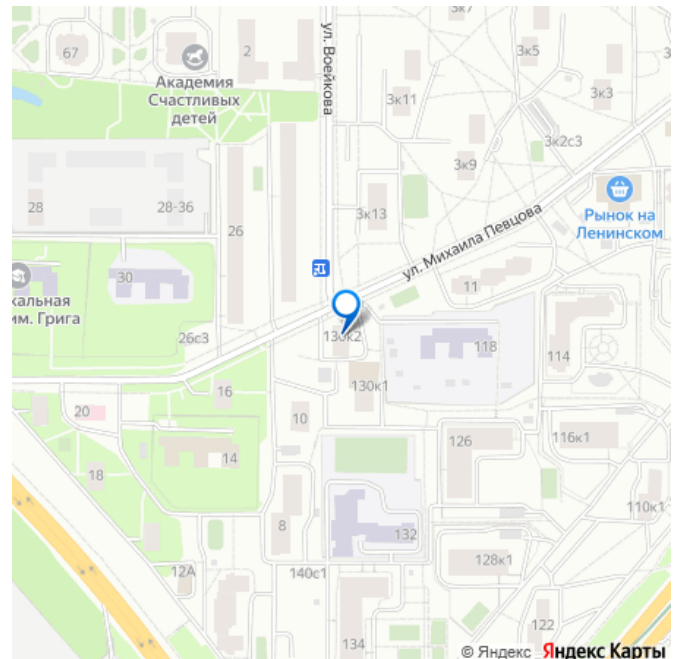
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

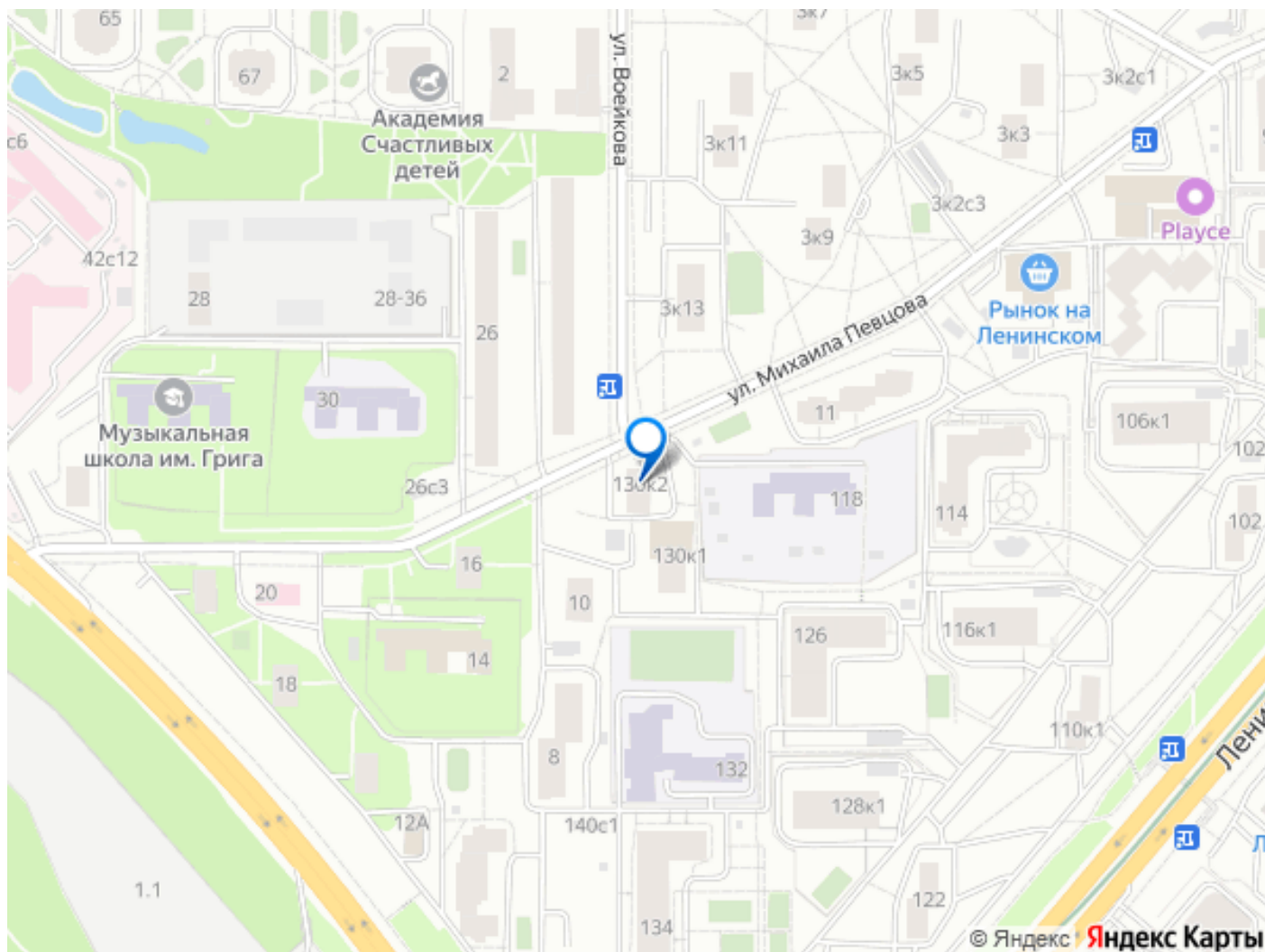
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая Квартира с бомбическим видом!
Видно МГУ! Легендарный Ленинский! Общая площадь 42.6 (35,4 кв.м.ЕГРН + 7,2 кв.м. лоджия) на всю квартиру. А кухня 10,2 кв.м. просто сказка! Шикарный вид, солнце будит по утрам, вечером прохлады. Никакого шума, дом находится во дворе но с быстрым выездом на проспекты. В районе достаточно парковочных мест. Огромный тамбур как в новостройках на 4 квартиры легко вместит коляски, сани, велосипеды. (на данный момент он пуст, будет занят только вами по необходимости). В подъезде сделан ремонт, никаких неприятных запахов.

Доброжелательные, тихие соседи. В районе много как ТОП школ, так и ТОП вузов нашей замечательной столицы. Квартира с момента постройки дома в одной семье! Один взрослый собственник более 10 лет. Полная стоимость, никто не прописан. Детский сад во дворе, магазин в соседнем доме, рынок с прекрасными овощами и фруктами в 7 минутах ходьбы, там же прекрасный ресторан. В 10 минутах Концертный клуб Эльдар. Расскажу, покажу, обязательно договоримся. Не стесняйтесь позвонить. Буду рад! Безопасная альтернатива подобрана.... Быстро проведем сделку....





Move.ru - вся недвижимость России