

🕒 Создано: 19.02.2026 в 22:31

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 13:53

**Москва, Севастопольский проспект, 22А**

**26 500 000 ₺**

Москва, Севастопольский проспект, 22А

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

<https://move.ru/objects/9290387292>

**Иван Эстейтлига, EstateLiga**

**79168631518,7923077**

**5530**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/42

## Детали объекта

Тип сделки

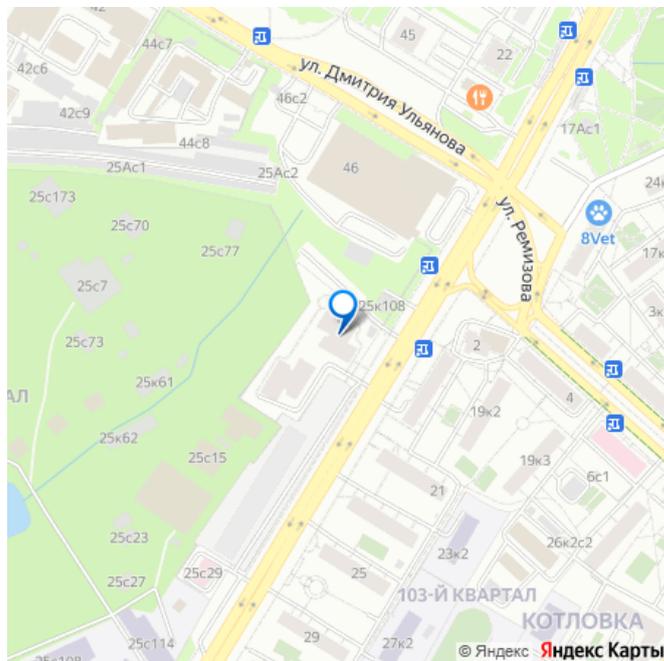
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

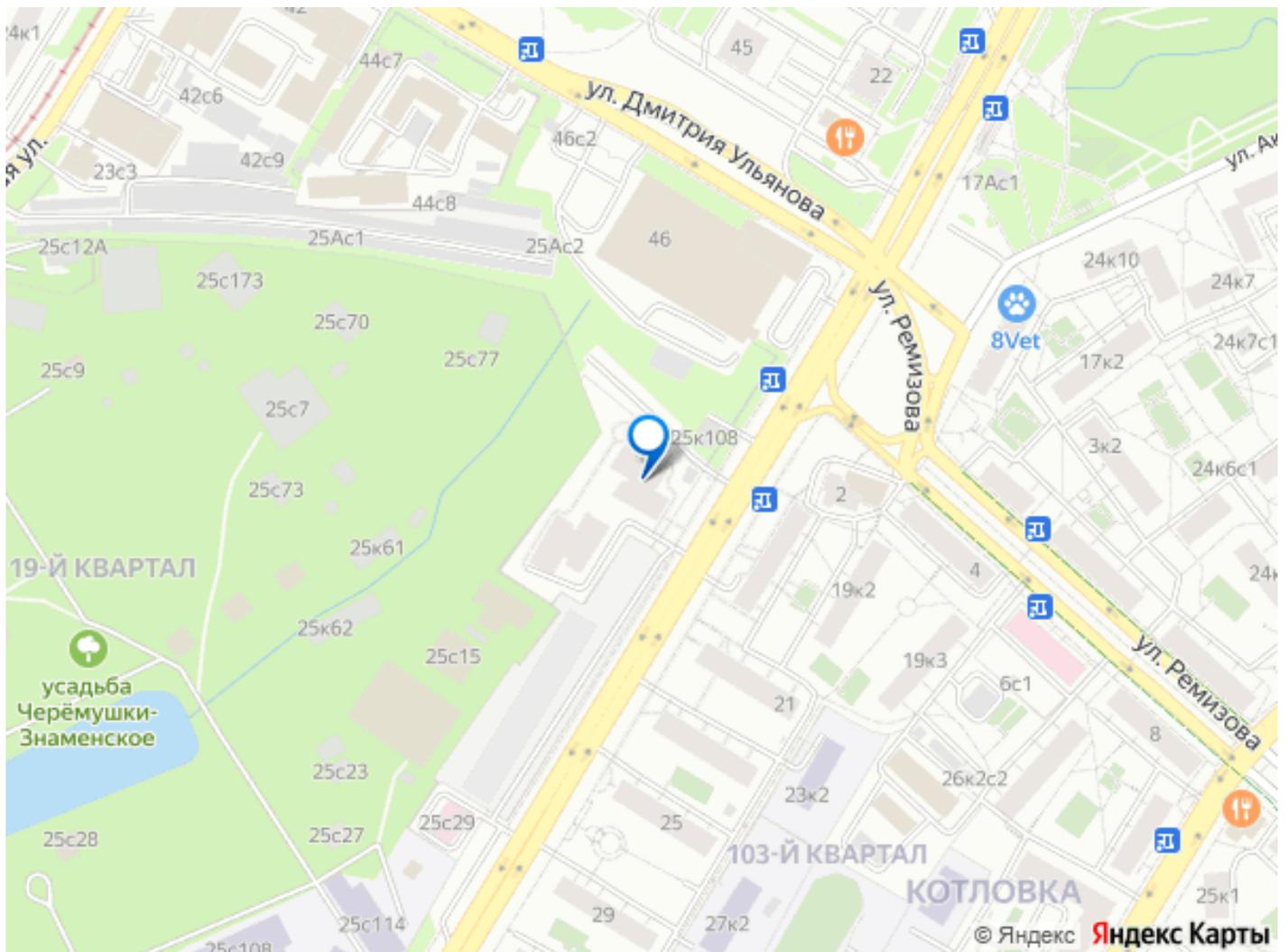
## Описание

Id 60937. В ПРОДАЖЕ КВАРТИРА ФОРМАТА  
ЕВРО-ДВА 42,6 м? - Удобная планировка ,  
качественный дизайнерский ремонт ! -  
Видовые террасы с панорамным видом на всю  
Москву для всех жителей данного ЖК! -  
Потрясающая инфраструктура ! -  
Функциональная наполняемость квартиры ! О  
КВАРТИРЕ: - Просторная квартира формата  
евро-два с продуманной планировкой  
предлагает высокий уровень комфорта и  
стиля. - Квартира оборудована дизайнерской  
мебелью и современной техникой,  
обеспечивая полную готовность для  
проживания или же для сдачи в аренду. -  
Большая кухня-гостиная с панорамными  
окнами, встраиваемый кухонный гарнитур ,  
варочная панель , духовой шкаф ,  
холодильник и посудомоечная машина .  
Также оборудована обеденная зона и зона  
отдыха ! - Спальня с удобной , большой ,  
двуспальной кроватью с подъёмным  
механизмом , вместительный шкаф для  
хранения вещей - все это создано для  
максимального удобства. - Совмещенный  
санузел с просторной душевой кабиной,  
установлен коллекторный узел

водоснабжения с защитой от протечек. Оборудован теплым полом. Также установлены фильтры для воды в ванной и на кухне. Также есть гигиенический душ. - Также в квартире оборудовано кондиционирование, кондиционеры есть в каждой комнате! - В квартире полно света, благодаря подсветкам и светильникам. Также три панорамных окна! Высокие потолки и окна в пол - создают ощущение пространства и уюта. О ДОМЕ: ЖК Eniteo представляет собой две 42-этажные башни, объединенные стилобатом. Эффектный фасад, выполненный из сочетания металла латунных оттенков и стекла, придает зданиям особый архитектурный стиль. На 39 этаже каждой башни расположены панорамные террасы, открывающие потрясающие виды на город. Комплекс оборудован современными лифтами, а также подземной парковкой и кладовыми для хранения. ОКРУЖЕНИЕ: Комплекс расположен в престижном Юго-Западном округе Москвы, рядом с исторической усадьбой Черемушки-Знаменское. До Кремля — всего 9 км. В шаговой доступности находятся магазины, рестораны, школы и детские сады, что делает его отличным местом для жизни семей. Недалеко от комплекса расположены МГУ и Воробьёвы горы — идеальные места для прогулок на свежем воздухе. Транспортная доступность для автомобилистов также на высоте: быстрый доступ к Севастопольскому проспекту и удобные выезды на ТТК и Южную рокады. Если остались еще вопросы звоните !

**ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ ! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!**





Move.ru - вся недвижимость России